

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONTABILIDAD**

**INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES EN PESOS COLOMBIANOS
30 JUNIO 2023**

1. Contenido

Índice de notas

1. Movimiento Marzo 2023 - Junio 2023.....	4
1.1. Efectivo y equivalentes al efectivo	5
1.2. Cuentas por cobrar	5
1.3. Otros activos	5
1.4. Cuentas por pagar	6
1.5. Provisiones.....	8
1.6. Otros pasivos.....	8
1.7. Patrimonio de las entidades de gobierno	8
1.8. Ingresos fiscales	9
1.9. Operaciones interinstitucionales	9
1.10. Otros ingresos.....	10
1.11. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	10
1.12. Transferencias y subvenciones.....	10
1.13. Otros gastos	11
1.14. Deudoras de control	11
1.15. Pasivos contingentes	12
1.16. Acreedoras de control.....	12
1.17. Estado de resultados segmentado	13

NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES

En cumplimiento de lo establecido en el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables, a continuación, se detallan los principales hechos económicos no recurrentes que se presentaron en el trimestre, y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad.

Las cifras de este informe son tomadas de los Estados Financieros del sistema SIIF, las diferencias que surgen con respecto al Estado de Situación Financiera de presentación, son originadas en la aplicación de los lineamientos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno, donde el valor reconocido como pasivo por beneficios posempleo se presentará como el valor total neto resultante de deducir, al valor del pasivo por beneficios posempleo, el valor de los activos destinados a cubrir estas obligaciones.

A continuación, se adjunta el detalle de la reclasificación realizada para la presentación de los estados financieros de acuerdo con lo establecido en el marco normativo:

	SIIF	Estados Financieros	Diferencia
Activo	1.332.088.054.512	1.108.518.989.934	223.569.064.577
Pasivo	448.709.707.146	225.140.642.569	223.569.064.577

DETALLE	BENEFICIOS POSEMPLEO 2023
	VALOR
(A) 2.5.14 Beneficios Pospempleo	-223.569.064.577
(B) Efectivo y equivalentes al efectivo	1.865.482.771
(B) Recursos entregados en administración	209.807.727.442
(B) Propiedades, planta y equipo	40.493.088.954
(Sumatoria B) 1.9.04 Total Plan de activos para Beneficios Pospempleo	252.166.299.167
(A+B) Valor neto de los Beneficios Pospempleo	28.597.234.590

1. Movimiento Marzo 2023 - Junio 2023

Nota	Código	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.1	1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	96.063.502.855	92.498.689.325	-3.564.813.530	-3,71%
1.2	1.3	Cuentas Por Cobrar	5.452.297.279	5.682.273.136	229.975.858	4,22%
	1.6	Propiedades, Planta Y Equipo	227.440.849.360	226.180.350.469	-1.260.498.891	-0,55%
1.3	1.9	Otros Activos	974.725.409.913	1.007.726.741.582	33.001.331.668	3,39%
1.4	2.4	Cuentas Por Pagar	104.889.445.681	92.197.386.983	-12.692.058.698	-12,10%
	2.5	Beneficios A Los Empleados	246.353.481.196	255.980.565.668	9.627.084.472	3,91%
1.5	2.7	Provisiones	89.088.308.178	92.116.557.299	3.028.249.121	3,40%
1.6	2.9	Otros Pasivos	9.205.454.632	8.415.197.196	-790.257.437	-8,58%
1.7	3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	757.296.185.627	764.804.060.503	7.507.874.877	0,99%
1.8	4.1	Ingresos Fiscales	455.114.222.892	820.346.709.388	365.232.486.496	80,25%
	4.4	Transferencias Y Subvenciones	0	0	0	NA
1.9	4.7	Operaciones Interinstitucionales	747.328.675	2.978.920.411	2.231.591.736	298,61%
1.10	4.8	Otros Ingresos	2.064.232.137	6.689.588.576	4.625.356.439	224,07%
	5.1	De Administración Y Operación	60.219.018.285	164.959.878.250	104.740.859.965	173,93%
1.11	5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	3.936.633.678	13.918.579.776	9.981.946.098	253,57%
1.12	5.4	Transferencias Y Subvenciones	294.342.744.989	526.467.116.115	232.124.371.126	78,86%
	5.7	Operaciones Interinstitucionales	703.826	907.302	203.476	28,91%
1.13	5.8	Otros Gastos	2.577.498.833	6.094.450.069	3.516.951.236	136,45%
	8.1	Activos Contingentes	19.993.760.533	24.974.636.334	4.980.875.801	24,91%
1.14	8.3	Deudoras De Control	34.660.640.904	33.611.304.672	-1.049.336.232	-3,03%
	8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-54.654.401.436	-58.585.941.005	-3.931.539.569	7,19%
1.15	9.1	Pasivos Contingentes	2.635.552.457.116	4.040.887.234.316	1.405.334.777.200	53,32%
1.16	9.3	Acreedoras De Control	108.133.016.599	100.332.890.440	-7.800.126.159	-7,21%
	9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-2.743.685.473.714	-4.141.220.124.756	-1.397.534.651.041	50,94%

1.1. Efectivo y equivalentes al efectivo

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	96.063.502.855	92.498.689.325	-3.564.813.530	-3,71%

La disminución del 3,71% obedece principalmente a los pagos realizados por la SNR a las entidades beneficiarias de la ley 55, así mismo se realizaron transferencias al Ministerio de Hacienda por excedentes de liquidez.

1.2. Cuentas por cobrar

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.3	Cuentas Por Cobrar	5.452.297.279	5.682.273.136	229.975.858	4,22%

El incremento del 4.22% se genera principalmente por el incremento de las cuentas por cobrar productos de cuotas partes pensionales, incapacidades, intereses de mora y otras cuentas por cobrar.

1.3. Otros activos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.9	Otros Activos	974.725.409.913	1.007.726.741.582	33.001.331.668	3,39%

La cuenta relacionada a otros activos se segmenta en:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento
1.9	Otros Activos	974.725.409.913	1.007.726.741.582	33.001.331.668
1.9.02	Plan De Activos Para Beneficios A Los Empleados A Largo Plazo	4.214.224.817	4.273.234.574	59.009.757
1.9.04	Plan De Activos Para Beneficios Posempleo	245.405.395.645	252.166.299.167	6.760.903.522
1.9.05	Bienes Y Servicios Pagados Por Anticipado	5.498.891.677	8.181.672.573	2.682.780.896
1.9.06	Avances Y Anticipos Entregados	809.080.146	917.973.722	108.893.576
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	678.847.925.624	703.301.053.069	24.453.127.445
1.9.09	Depósitos Entregados En Garantía	111.295.978	111.478.226	182.248
1.9.70	Activos Intangibles	67.751.390.572	63.413.774.383	-4.337.616.190
1.9.75	Amortización Acumulada De Activos Intangibles (Cr)	-19.106.177.768	-15.474.851.688	3.631.326.080
1.9.76	Deterioro acumulado de activos intangibles (Cr)	-8.806.616.778	-9.163.892.444	-357.275.666

Como hechos relevantes presenta:

- La variación del plan De Activos Para Beneficios Posempleo se genera principalmente por los rendimientos de los recursos entregados en administración.
- La variación en los bienes y servicios pagados por anticipado se da principalmente por la nueva adquisición de servicios pagados por anticipado de Oracle Colombia y consumo de estos pagos, relacionados a Oracle Colombia, tokens Gestión Seguridad Electrónica, Unión Temporal Nube Pública 2019 - Notarias Digitales y Catastro Multipropósito.
- Para los recursos entregados en administración SCUN, durante el último trimestre se enviaron excedentes de liquidez por valor de \$136.012 millones al Ministerio de Hacienda, para atender las obligaciones de la entidad que durante el trimestre ascendieron a \$111.418 millones. A 30 de junio la cuenta termina con un saldo de \$685.659 millones valor que se encuentra consolidado con el Ministerio de Hacienda y que consolida los recursos de nivel central por valor de \$525.323 millones; del Fondo Cuenta Especial de Curadores Urbanos por \$2.746 millones; del Grupo Especial de Vivienda y Pensiones por \$16.594 millones y del Grupo Fondo Recaudo Notarial por \$140.993 millones.
- La variación en la cuenta de intangibles softwares, se genera por la sesión de derechos patrimoniales del software Bancarización con el Grupo Bancolombia y su desarrollo.
- La variación en la cuenta Amortización acumulada de activos intangibles, se genera por la amortización mensual de los intangibles con vida útil definida.

A continuación se segmenta el saldo presentado en las cuenta1908 Recursos entregados en administración del mes:

COD	CUENTA	NOTARIADO	VIVIENDA	CURADURIAS	NIVEL CENTRAL Y ORIP	TOTAL
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	144.441.650.165	30.788.787.412	2.746.701.355	525.323.914.137	703.301.053.069

El Fondo de Vivienda presenta un saldo en los recursos entregados en administración por \$30.788 millones, el cual está conformado por \$16.594 millones en el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y \$14.194 millones en el Fondo Nacional del Ahorro por el convenio interadministrativo número 112 del 7 de marzo de 2012.

1.4. Cuentas por pagar

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.4	Cuentas Por Pagar	104.889.445.681	92.197.386.983	-12.692.058.698	-12,10%

La disminución del 12,10% de las Cuentas por Pagar se genera principalmente por el pago de las obligaciones por ley 55; el detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento
2.4	Cuentas Por Pagar	104.889.445.681	92.197.386.983	-12.692.058.698
2.4.01	Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	5.990.731.695	4.714.286.896	-1.276.444.799
2.4.03	Transferencias Por Pagar	90.929.527.257	75.535.312.487	-15.394.214.770
2.4.07	Recursos A Favor De Terceros	4.205.199.438	4.840.459.484	635.260.046
2.4.24	Descuentos De Nomina	83.199.164	1.442.977.069	1.359.777.905
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	744.759.328	1.418.702.517	673.943.189
2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	13.770.104	38.842.619	25.072.515
2.4.60	Créditos Judiciales	2.814.096.400	3.281.435.284	467.338.885
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	108.162.294	925.370.626	817.208.332

En el trimestre se realizaron pagos por concepto de Ley 55, a continuación, se detalla el comportamiento de las transferencias por pagar:

INFORME LEY 55 DE 1985 A 30 DE ABRIL DE 2023				
LEY 55 DE 1985	Total, cuentas por pagar a marzo 31 de 2023	Pagos realizados mes de abril de 2023	Valor causado en el mes de abril de 2023	Total, cuentas por pagar a abril 30 de 2023
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	7.893.188.129	7.893.188.129	5.378.369.665	5.378.369.665
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	12.629.101.007	12.629.101.007	8.605.391.464	8.605.391.464
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	23.679.564.389	23.679.564.389	16.135.108.995	16.135.108.995
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	2.525.820.201	2.525.820.201	1.721.078.292	1.721.078.292
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	44.201.853.527	44.201.853.527	30.118.870.125	30.118.870.125
TOTALES	90.929.527.256	90.929.527.256	61.958.818.543	61.958.818.543

INFORME LEY 55 DE 1985 A 31 DE MAYO DE 2023					
LEY 55 DE 1985	Total cuentas por pagar a abril 30 de 2023	Pagos realizados mes de mayo de 2023	Mayor valor pagado del mes de abril de 2023	Valor causado en el mes de mayo de 2023	Total cuentas por pagar a mayo 31 de 2023
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	5.378.369.665	5.378.369.665		6.867.892.202	6.867.892.202
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	8.605.391.464	8.605.391.464		10.988.627.524	10.988.627.524
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	16.135.108.995	16.135.108.995		20.603.676.607	20.603.676.607
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	1.721.078.292	1.721.078.292	4.636.680	2.197.725.504	2.193.088.824
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	30.118.870.125	30.118.870.125		38.460.196.334	38.460.196.334
TOTALES	61.958.818.543	61.958.818.543	4.636.680	79.118.118.173	79.113.481.492

INFORME LEY 55 DE 1985 A 30 DE JUNIO DE 2023

LEY 55 DE 1985	Total cuentas por pagar a mayo 31 de 2023	Pagos realizados mes de junio de 2023	Valor causado en el mes de junio de 2023	Total cuentas por pagar a junio 30 de 2023
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	6.867.892.202	6.867.892.202	6.556.884.764	6.556.884.764
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	10.988.627.524	10.988.627.524	10.491.015.623	10.491.015.623
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- RAMA JUDICIAL	20.603.676.607	20.603.676.607	19.670.654.293	19.670.654.293
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	2.193.088.824	2.193.088.824	2.098.203.124	2.098.203.124
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	38.460.196.334	38.460.196.334	36.718.554.681	36.718.554.681
TOTALES	79.113.481.492	79.113.481.492	75.535.312.487	75.535.312.487

1.5. Provisiones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.7	Provisiones	89.088.308.178	92.116.557.299	3.028.249.121	3,40%

El incremento de 3,4% de las provisiones, se genera principalmente por la actualización de las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la estimación de la probabilidad de pérdida de procesos y valor futuro a desembolsar.

1.6. Otros pasivos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.9	Otros Pasivos	9.205.454.632	8.415.197.196	-790.257.437	-8,58%

La disminución del 8,58% de otros pasivos, se genera principalmente por la gestión en la depuración de asociación de pines, referentes a la prestación del servicio.

1.7. Patrimonio de las entidades de gobierno

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	757.296.185.627	764.804.060.503	7.507.874.877	0,99%

La variación del 0,99% se genera principalmente por los rendimientos generados de los recursos entregados en administración del plan de activos para beneficios posempleo que soportan el pasivo pensional.

1.8. Ingresos fiscales

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.1	Ingresos Fiscales	455.114.222.892	820.346.709.388	365.232.486.496	80,25%

El aumento de 80,25% de los ingresos en el trimestre se genera principalmente por el incremento en el recaudo de derechos de registro por un valor de \$299.349 millones. Para la vigencia 2023, la SNR actualizó las tarifas de Registro mediante resolución 0009 del 06-01-2023 y para los derechos notariales 0387 del 23-01-2023, lo cual contribuye a la variación en la cuenta de ingresos por la prestación de servicios de registro y Notariales; a continuación se presenta el detalle de los ingresos:

Detalle de los Ingresos del mes	Variación
Derechos de registro	299.349.903.284
Tasas	42.640.575.059
Conservación documental	5.987.725.288
Aporte sobre ingresos brutos de las notarias	13.040.941.505
Sanciones disciplinarias	13.781.172
Sanciones contractuales	0
Contribuciones	4.399.665.488
Devoluciones y descuentos	-200.105.300
Total ingresos	365.232.486.496

Esta cuenta representa los ingresos que genera la entidad y están conformados principalmente por los siguientes conceptos: prestación del servicio por las Oficinas de Registro, recaudos, derechos de registro, tarifas, inscripción de documentos, expedición de certificados de libertad, actos administrativos, conservación documental, aportes y contribuciones sobre ingresos brutos de las notarias; en el rubro de contribuciones para efectos de la liquidación de las transferencias por ley 55-1985.

Los certificados de libertad y tradición no corresponden a derechos de registro de instrumentos públicos y son excluidos para la liquidación de la ley 55 acorde con lo establecido en los artículos 13 y 13A de la Ley 55 de 1985.

1.9. Operaciones interinstitucionales

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.7	Operaciones Interinstitucionales	747.328.675	2.978.920.411	2.231.591.736	298,61%

El incremento del 298,61% representa principalmente los recursos que son desembolsados por parte del Tesoro Nacional para cubrir los gastos ejecutados del programa Catastro Multipropósito, en especial en el cierre del trimestre a junio, se realizaron pagos importantes del programa a favor de Racionalizar S.A.S y a Comunicación Celular Comcel.

1.10. Otros ingresos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.8	Otros Ingresos	2.064.232.137	6.689.588.576	4.625.356.439	224,07%

El aumento del 224,07% se genera principalmente por ganancias en baja de cuentas por pagar, reversión de provisiones de acuerdo con las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, reversión de deterioros y rendimientos sobre los recursos entregados en administración.

1.11. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	3.936.633.678	13.918.579.776	9.981.946.098	253,57%

El incremento del 253,57% corresponde principalmente a la depreciación de los elementos de propiedades planta y equipo, amortización de los activos intangibles y ajuste de las provisiones.

1.12. Transferencias y subvenciones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.4	Transferencias Y Subvenciones	294.342.744.989	526.467.116.115	232.124.371.126	78,86%

El aumento del 78,86% se genera por el desarrollo de la operación, ya que esta cuenta representa principalmente el valor del gasto por los recursos a transferir sin contraprestación a otras entidades de gobierno en cumplimiento de la Ley 55 de 1985; adicional incluye las subvenciones que se otorgan por parte de la entidad a los Notarios de insuficientes ingresos.

A continuación se detalla la cuenta de transferencias y subvenciones:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento
5.4	Transferencias Y Subvenciones	294.342.744.989	526.467.116.115	232.124.371.126
5.4.23	Otras Transferencias	282.136.568.157	498.748.817.361	216.612.249.204
5.4.23.07	Bienes entregados sin contraprestación	0	0	0
5.4.23.90	Otras transferencias	282.136.568.157	498.748.817.361	216.612.249.204
5.4.24	Subvenciones	12.206.176.832	27.718.298.754	15.512.121.922

El gasto más representativo es la cuenta 542390 de transferencias por Ley 55 que se detalla de la siguiente forma:

INFORME LEY 55 DE 1985 ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2023					
LEY 55 DE 1985	Marzo de 2023	Valor causado en el mes de abril de 2023	Valor causado en el mes de mayo de 2023	Valor causado en el mes de junio de 2023	Total Causado a junio 30 de 2023
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	24.491.021.541	5.378.369.665	6.867.892.202	6.556.884.764	43.294.168.173
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	39.185.634.466	8.605.391.464	10.988.627.524	10.491.015.623	69.270.669.077
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	73.473.064.624	16.135.108.995	20.603.676.607	19.670.654.293	129.882.504.521
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	7.837.126.893	1.721.078.292	2.197.725.504	2.098.203.124	13.854.133.815
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	137.149.720.632	30.118.870.125	38.460.196.334	36.718.554.681	242.447.341.772
TOTALES	282.136.568.157	61.958.818.543	79.118.118.173	75.535.312.487	498.748.817.361

1.13. Otros gastos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.8	Otros Gastos	2.577.498.833	6.094.450.069	3.516.951.236	136,45%

El incremento del 136,45% corresponde principalmente a las comisiones de servicios financieros del convenio con Bancolombia, devoluciones y sentencias por los procesos perdidos en segunda instancia.

1.14. Deudoras de control

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
8.3	Deudoras De Control	34.660.640.903	33.611.304.671	-1.049.336.232	-3,03%

La disminución de 3,03% se genera principalmente por la ejecución de los contratos del programa Catastro Multipropósito y a la diferencia en cambio con corte al 30 de junio de 2023.

1.15. Pasivos contingentes

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
9.1	Pasivos Contingentes	2.635.552.457.115	4.040.887.234.315	1.405.334.777.200	53,32%

El incremento del 53,32% corresponde a variaciones en la calificación del nivel de riesgo y estimación del valor de los procesos judiciales en contra de la entidad, según los cálculos efectuados por los abogados de la Oficina Asesora Jurídica, como hecho relevante en junio se registró un posible proceso por valor de \$1.2 billones.

1.16. Acreedoras de control

Cod	Descripción	Saldo acumulado 31-03-2023	Saldo acumulado 30-06-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
9.3	Acreedoras De Control	108.133.016.598	100.332.890.439	-7.800.126.158	-7,21%

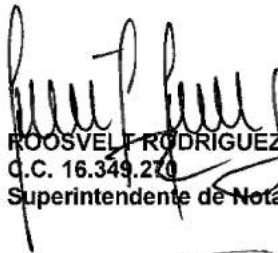
La disminución del 7.21%, corresponde principalmente al ajuste en diferencia en cambio de los préstamos por recibir y así mismo a los compromisos adquiridos y pagados por parte del BID y del BIRF, durante el mes de junio de 2023 (Tasa representativa del mercado a 30 de junio \$4.191,28).

1.17. Estado de resultados segmentado

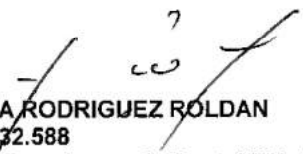
COD	CUENTA	NOTARIADO	VIVIENDA	CURADURIAS	CATASTRO MULTIPROPOSITO	NIVEL CENTRAL Y ORIP	TOTAL
4.1	Ingresos Fiscales (+)	21.468.489.566	0	0	0	798.878.219.822	820.346.709.388
5.1	De Administración Y Operación (-)	0	193.186.566	563.887.195	2.890.527.718	161.312.276.771	164.959.878.250
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones (-)	835.200	211.050.366	1.073.179	0	13.705.621.032	13.918.579.776
5.4	Transferencias Y Subvenciones (-)	27.618.352.958	99.945.796	0	0	498.748.817.361	526.467.116.115
	Excedente / Déficit Operacional (4.1 - 5.1 - 5.3 - 5.4)	-6.150.698.592	-504.182.728	-564.960.374	-2.890.527.718	125.111.504.659	115.001.135.247
4.4	Transferencias Y Subvenciones (+)	0	0	0	0	0	0
4.7	Operaciones Interinstitucionales (+)	0	0	0	2.978.013.109	907.302	2.978.920.411
4.8	Otros Ingresos (+)	127.855.173	124.386.854	0	0	6.437.346.548	6.689.588.576
5.7	Operaciones Inter - Institucionales (-)	0	0	0	0	907.302	907.302
5.8	Otros Gastos (-)	36.665.820	119.874.933	0	0	5.937.909.316	6.094.450.069
	TOTAL (4.1 - 5.1 - 5.3 - 5.4 + 4.7 + 4.8 - 5.7 - 5.8)	-6.059.509.239	-499.670.807	-564.960.374	87.485.391	125.610.941.891	118.574.286.862

- El Fondo de Notariado con un déficit de \$6.059.509.239 generado por un mayor valor de los gastos por subsidios a las notarías de insuficientes ingresos frente a los ingresos por concepto de aportes, recaudos y aportes especiales.
- El Fondo de Vivienda con un déficit de \$499.670.807 principalmente se genera por los cambios en la normatividad contable (resolución 386 de 2018), donde los rendimientos generados por los fondos no se reconocen al resultado del ejercicio como un ingreso sino directamente como un mayor valor del patrimonio.
- Las Curadurías con un déficit de \$564.960.374 generado por la inexecutable de la tarifa de vigilancia, dado que a partir del día 20 de junio de 2020, se suspendió el recaudo de la tasa de vigilancia a Curadores Urbanos prevista en el artículo 30 de la Ley 1796 de 2016, en cumplimiento de la sentencia C-568 de 2019, por la cual se declara inconstitucional los artículos 30 y 31 de la precitada norma.

- Catastro Multipropósito con un excedente de \$87.485.391 correspondiente a los recursos pendientes por ser transferidos por la Dirección del Tesoro Nacional para cubrir los gastos generados por el programa de Catastro Multipropósito rural-urbano.
- Nivel Central y sus oficinas con un excedente de \$125.610.941.891 resultante del desarrollo regular de su operación.

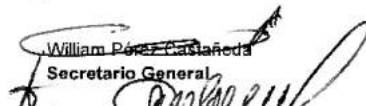


ROOSVELT RODRIGUEZ RENGIFO
C.C. 16.349.270
Superintendente de Notariado y Registro

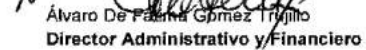


YOLANDA RODRIGUEZ ROLDAN
C.C. 29.532.588
Coordinadora Grupo de Contabilidad
TP 37999-T

VoBo:



William Pérez Castañeda
Secretario General



Álvaro De Páez Gómez Trujillo
Director Administrativo y Financiero

Revisado por:

Víctor Hugo Manrique (Contratista) 

Elaborado por:

Juan Andrés Escobar Rincón (Contratista) 