

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
GRUPO CONTABILIDAD**

**INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES EN PESOS COLOMBIANOS  
30 SEPTIEMBRE 2023**

1. Contenido	
I. Movimiento 30 Junio 2023 – 30 Septiembre 2023 .....	3
1.1. Efectivo y equivalentes al efectivo .....	4
1.2. Cuentas por cobrar .....	5
1.3. Otros activos .....	5
1.4. Cuentas por pagar .....	7
1.5. Provisiones .....	9
1.6. Otros pasivos.....	9
1.7. Patrimonio de las entidades de gobierno .....	9
1.8. Ingresos fiscales.....	9
1.9. Operaciones interinstitucionales.....	10
1.10. Otros ingresos.....	10
1.11. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones .....	11
1.12. Transferencias y subvenciones.....	11
1.13. Otros gastos .....	12
1.14. Deudoras de control .....	12
1.15. Pasivos contingentes .....	12
1.16. Acreedoras de control.....	13
1.17. Estado de resultados segmentado.....	13

## NOTAS A LOS INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES

En cumplimiento de lo establecido en el procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables (Resolución 356 diciembre 2022 y Resolución 261 agosto 2023), a continuación, se detallan los principales hechos económicos no recurrentes que se presentaron en el trimestre, y que tienen un efecto material en la estructura financiera de la entidad.

Las cifras de este informe son tomadas de los Estados Financieros del sistema SIIF, las diferencias que surgen con respecto al Estado de Situación Financiera de presentación, son originadas en la aplicación de los lineamientos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno, donde el valor reconocido como activo por beneficios posempleo se presentará como el valor total neto resultante de deducir, al valor del activo por beneficios posempleo, el valor de los pasivos por beneficios posempleo.

A continuación, se adjunta el detalle de la reclasificación realizada para la presentación de los estados financieros de acuerdo con lo establecido en el marco normativo:

	SIIF	Estados Financieros	Diferencia
<b>Activo</b>	1.391.246.758.227	1.171.153.388.813	220.093.369.414
<b>Pasivo</b>	452.565.457.170	232.472.087.756	220.093.369.414

DETALLE	BENEFICIOS POSEMPLEO 2023
	VALOR
<b>(A) 2.5.14 Beneficios Pospempleo</b>	<b>-220.093.369.414</b>
(B) Efectivo y equivalentes al efectivo	1.970.928.384
(B) Recursos entregados en administración	216.453.685.003
(B) Propiedades, planta y equipo	40.493.088.954
<b>(Sumatoria B) 1.9.04 Total Plan de activos para Beneficios Pospempleo</b>	<b>258.917.702.341</b>
<b>(A+B) Valor neto de los Beneficios Pospempleo</b>	<b>38.824.332.927</b>

### 1. Movimiento 30 Junio 2023 – 30 Septiembre 2023

Código	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje	Nota
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	92.498.689.325	99.433.059.742	6.934.370.417	7,50%	1
1.3	Cuentas Por Cobrar	5.682.273.136	6.022.831.654	340.558.517	5,99%	2

1.6	Propiedades, Planta Y Equipo	226.188.350.469	224.658.815.140	-1.521.535.329	-0,67%	
1.9	Otros Activos	1.807.726.741.582	1.061.132.851.692	53.405.318.111	5,38%	3
2.4	Cuentas Por Pagar	92.197.386.983	188.458.331.395	16.252.944.412	17,63%	4
2.5	Beneficios A Los Empleados	255.988.565.668	245.915.758.566	-10.864.807.102	-3,93%	
2.7	Provisiones	92.116.557.299	90.517.856.031	-1.599.581.268	-1,74%	5
2.9	Otros Pasivos	8.415.197.196	7.682.311.177	-732.886.019	-8,71%	6
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	764.804.868.583	771.678.248.228	6.874.187.716	0,90%	7
4.1	Ingresos Fiscales	828.346.789.388	1.224.235.976.048	403.889.266.668	49,23%	8
4.4	Transferencias Y Subvenciones	8	0	8	NA	
4.7	Operaciones Interinstitucionales	2.978.920.411	7.781.758.604	4.722.838.193	158,54%	9
4.8	Otros Ingresos	6.689.588.576	18.319.618.386	3.638.029.818	54,26%	18
5.1	De Administración Y Operación	164.959.878.258	265.355.458.756	100.395.572.506	68,86%	
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	13.918.579.776	18.093.681.248	4.175.101.464	38,88%	11
5.4	Transferencias Y Subvenciones	526.467.116.115	782.888.554.833	255.613.437.918	48,55%	12
5.7	Operaciones Interinstitucionales	987.382	987.382	0	0,00%	
5.8	Otros Gastos	6.894.458.869	9.723.706.870	3.629.256.888	59,55%	13
8.1	Activos Contingentes	24.974.636.334	25.167.448.291	192.883.957	8,77%	
8.3	Deudoras De Control	33.611.304.672	33.456.636.663	-154.668.889	-8,46%	14
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-58.585.941.085	-58.624.076.954	-38.135.948	0,07%	
9.1	Pasivos Contingentes	4.840.887.234.316	2.891.632.861.113	-1.149.254.373.283	-28,44%	15
9.3	Acreedoras De Control	100.332.898.448	93.593.232.827	-6.739.657.613	-6,72%	16
9.9	Acreedoras Por Contra (Ob)	-4.141.228.124.756	-2.985.226.093.940	1.155.994.030.816	-27,91%	

### 1.1. Efectivo y equivalentes al efectivo

Cod	Descripción	Saldo acumulado 38-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	92.498.689.325	99.433.859.742	6.934.378.417	7,50%

La variación del 7.50% obedece principalmente a la diferencia entre el recaudo de los ingresos generados por la prestación del servicio y los pagos realizados por la SNR a las entidades beneficiarias de la ley 55, así mismo por las transferencias al Ministerio de Hacienda por excedentes de liquidez.

## 1.2. Cuentas por cobrar

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.3	Cuentas Por Cobrar	5.682.273.136	6.022.831.654	340.558.517	5,99%

El incremento del 5.99% se genera principalmente por un menor valor recaudado frente al causado, principalmente por los recaudos del Fondo de Notarios de las contribuciones causadas del Informe estadístico de conformidad a la norma vigente, teniendo en cuenta los plazos establecidos para el cierre contable y el reporte de los ingresos por parte de las notarías, en cumplimiento al Decreto 1069 de 2015 artículo 2.2.6.1.6.1.7. Pago de recaudos aportes y cuotas. Dentro de los primeros quince días de cada mes el notario deberá pagar a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Fondo Cuenta Especial del Notariado y a las entidades de seguridad o previsión social, los recaudos, aportes y cuotas según el caso, correspondientes al mes inmediatamente anterior.

En el transcurso del trimestre se ha venido causando los valores recaudados con corte al 16 de cada mes para dar cumplimiento al cierre contable.

Para el saldo de la cuenta 138690 deterioro de cuentas por cobrar se aclara que el saldo está compuesto por las cuentas de difícil cobro que se encuentran deterioradas al 100% por presentar más de 1 año de antigüedad y las demás cuentas por cobrar deterioradas al 50% por presentar entre 6 y 12 meses de antigüedad.

## 1.3. Otros activos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
1.9	Otros Activos	1.007.726.741.582	1.061.132.051.692	53.405.310.111	5,30%

La cuenta relacionada a otros activos se segmenta en:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento
1.9	Otros Activos	1.007.726.741.582	1.061.132.051.692	53.405.310.111
1.9.02	Plan De Activos Para Beneficios A Los Empleados A Largo Plazo	4.273.234.574	4.315.144.584	41.910.010
1.9.04	Plan De Activos Para Beneficios Posempleo	252.166.299.167	258.917.702.341	6.751.403.174
1.9.05	Bienes Y Servicios Pagados Por Anticipo	8.181.672.573	6.808.242.161	-1.373.430.412
1.9.06	Avances Y Anticipos Entregados	917.973.722	932.626.674	14.652.952
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	703.301.053.069	747.657.746.264	44.356.693.195
1.9.09	Depósitos Entregados En Garantía	111.478.226	111.478.226	0
1.9.70	Activos intangibles	63.413.774.383	67.718.480.324	4.304.705.942
1.9.75	Amortización Acumulada De Activos Intangibles (Cr)	-15.474.851.688	-16.522.752.104	-1.047.900.416

1.9.76	Deterioro acumulado de activos intangibles (Cr)	-9.163.892.444	-8.806.616.778	357.275.666
--------	-------------------------------------------------	----------------	----------------	-------------

Como hechos relevantes presenta:

- La variación del plan De Activos Para Beneficios Posempleo se genera principalmente por los rendimientos de los recursos entregados en administración.
- La variación en los bienes y servicios pagados por anticipado se da principalmente por el consumo de estos pagos, relacionados a Oracle Colombia, tokens Gestión Seguridad Electrónica, Softic Ingenieros SAS, Comware SA, Unión Temporal Nube Pública 2019 - Notarias Digitales, y Catastro Multipropósito.
- Para los recursos entregados en administración SCUN, en el respectivo trimestre, se enviaron excedentes de liquidez por valor de \$159.200 millones de los \$144.200 millones corresponden a Nivel central y \$15.000 millones a el Fondo de Notarios. Las obligaciones canceladas con cargo a dicho recursos ascendieron en el trimestre a \$114.201 millones, de los cuales \$106.029 millones fueron gestionadas por Nivel Central; \$232.454 millones a cadenas de Curadores Urbanos y \$7.939 millones a cadenas del Fondeo de Notarios. El saldo contable a 30 de septiembre es de \$730.657 millones, el cual se encuentra conciliado con el Ministerio de Hacienda y distribuido por subunidad con los siguientes saldos: Nivel Central \$563.494 millones, el Fondo de Curadores Urbanos con \$2.514 millones; el Fondo de Vivienda con \$16.594 millones y el Fondo de notarios con un saldo de \$148.054 millones.

A continuación se segmenta el saldo presentado en las cuenta1908 Recursos entregados en administración del mes:

COO	CUENTA	NOTARIADO	VIVIENDA	CURADURIAS	NIVEL CENTRAL Y ORIP	TOTAL
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	151.061.498.625	30.587.671.135	2.514.246.971	563.494.329.533	747.657.746.264

El Fondo de Vivienda presenta un saldo en los recursos entregados en administración por \$30.587 millones, el cual está conformado por \$16.594 millones en el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y \$13.992 millones en el Fondo Nacional del Ahorro por el convenio interadministrativo número 112 del 7 de marzo de 2012.

- La variación en la cuenta de intangibles licencias, se genera principalmente por el reconocimiento de la orden de compra 111112 de 2023 CONTROLES EMPRESARIALES por valor de \$5.621 millones y baja contrato 1433 del 2022 M.S.L. DISTRIBUCIONES y CIA S.A.S por valor de \$559 millones.
- La variación en la cuenta Amortización acumulada de activos intangibles, se genera por la amortización mensual de los intangibles con vida útil definida.

#### 1.4. Cuentas por pagar

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.4	Cuentas Por Pagar	92.197.386.983	108.450.331.395	16.252.944.412	17,63%

El incremento de 17,63% de las Cuentas por Pagar se genera principalmente por el reconocimiento de las obligaciones por ley 55; el detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento
2.4	Cuentas Por Pagar	92.197.386.983	108.450.331.395	16.252.944.412
2.4.01	Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	4.714.286.896	8.907.460.183	4.193.173.286
2.4.03	Transferencias Por Pagar	75.535.312.487	86.609.495.761	11.074.183.274
2.4.07	Recursos A Favor De Terceros	4.840.459.484	5.384.090.840	543.631.356
2.4.24	Descuentos De Nomina	1.442.977.069	13.415.952	-1.429.561.117
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	1.418.702.517	947.027.525	-471.674.992
2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	38.842.619	0	-38.842.619
2.4.60	Créditos Judiciales	3.281.435.284	5.536.992.432	2.255.557.148
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	925.370.626	1.051.848.703	126.478.076

Para la cuenta 2403 transferencias por pagar, se detalla el comportamiento de causación y pago en el trimestre:

INFORME LEY 55 DE 1985 A 31 DE JULIO DE 2023				
LEY 55 DE 1985	Total cuentas por pagar a junio 30 de 2023	Pagos realizados mes de julio de 2023	Valor causado en el mes de julio de 2023	Total cuentas por pagar a julio 31 de 2023
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	6.556.884.764,50	6.556.884.764,50	6.329.046.956,53	6.329.046.956,53
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	10.491.015.623,20	10.491.015.623,20	10.126.475.130,45	10.126.475.130,45
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	19.670.654.293,50	19.670.654.293,50	18.987.140.869,59	18.987.140.869,59
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	2.098.203.124,64	2.098.203.124,64	2.025.295.026,09	2.025.295.026,09

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	36.718.554.681,20	36.718.554.681,20	35.442.662.956,58	35.442.662.956,58
<b>TOTALES</b>	<b>75.535.312.487,04</b>	<b>75.535.312.487,04</b>	<b>72.910.620.939,24</b>	<b>72.910.620.939,24</b>

<b>INFORME LEY 55 DE 1985 A 31 DE AGOSTO DE 2023</b>				
<b>LEY 55 DE 1985</b>	<b>Total cuentas por pagar a julio 31 de 2023</b>	<b>Pagos realizados mes de agosto de 2023</b>	<b>Valor causado en el mes de agosto de 2023</b>	<b>Total cuentas por pagar a agosto 31 de 2023</b>
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	6.329.046.956,53	6.329.046.956,53	7.281.148.723,56	7.281.148.723,56
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	10.126.475.130,45	10.126.475.130,45	11.649.837.957,70	11.649.837.957,70
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	18.987.140.869,59	18.987.140.869,59	21.843.446.170,69	21.843.446.170,69
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	2.025.295.026,09	2.025.295.026,09	2.329.967.591,54	2.329.967.591,54
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	35.442.662.956,58	35.442.662.956,58	40.774.432.851,95	40.774.432.851,95
<b>TOTALES</b>	<b>72.910.620.939,24</b>	<b>72.910.620.939,24</b>	<b>83.878.833.295,44</b>	<b>83.878.833.295,44</b>

<b>INFORME LEY 55 DE 1985 A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b>				
<b>LEY 55 DE 1985</b>	<b>Total cuentas por pagar a agosto 31 de 2023</b>	<b>Pagos realizados mes de septiembre de 2023</b>	<b>Valor causado en el mes de septiembre de 2023</b>	<b>Total cuentas por pagar a septiembre 30 de 2023</b>
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	7.281.148.723,56	7.281.148.723,56	7.518.185.395,94	7.518.185.395,94
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	11.649.837.957,70	11.649.837.957,70	12.029.096.633,50	12.029.096.633,50
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	21.843.446.170,69	21.843.446.170,69	22.554.556.187,81	22.554.556.187,81
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	2.329.967.591,54	2.329.967.591,54	2.405.819.326,70	2.405.819.326,70
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	40.774.432.851,95	40.774.432.851,95	42.101.838.217,25	42.101.838.217,25
<b>TOTALES</b>	<b>83.878.833.295,44</b>	<b>83.878.833.295,44</b>	<b>86.609.495.761,20</b>	<b>86.609.495.761,20</b>

Para la cuenta 2407 recursos a favor de terceros se genera una variación que obedece principalmente al incremento de los saldos de los documentos de recaudo de la vigencia 2023 de Nivel nacional que el usuario no ha hecho uso de los servicios registrales.



### 1.5. Provisiones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.7	Provisiones	92.116.557.299	90.517.056.031	-1.599.501.268	-1,74%

La disminución de 1,74% de las provisiones, se genera principalmente por la actualización de las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la estimación de la probabilidad de pérdida de procesos y valor futuro a desembolsar.

### 1.6. Otros pasivos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
2.9	Otros Pasivos	8.415.197.196	7.682.311.177	-732.886.019	-8,71%

La disminución del 8,71% de otros pasivos, se genera principalmente por la gestión en la depuración de pines de los convenios de recaudos VUR y Supergiros que ya no se encuentran vigentes y que a la fecha presentan saldo con más de un año de antigüedad; para lo cual la Secretaría General aprobó un plan de comisiones a nivel nacional para el apoyo en el proceso, iniciando con las tres oficinas de Bogotá y Soacha, adicional a la prescripción de las partidas de la vigencia 2018 que al 30 de septiembre no se ha prestado el servicio en atención a la circular 739-2021 con alcance 280 de 2022.

### 1.7. Patrimonio de las entidades de gobierno

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	764.804.060.503	771.678.248.220	6.874.187.716	0,90%

La variación del 0,90% se genera principalmente por los rendimientos generados de los recursos entregados en administración del plan de activos para beneficios posempleo que soportan el pasivo pensional.

### 1.8. Ingresos fiscales

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.1	Ingresos Fiscales	820.346.709.388	1.224.235.976.048	403.889.266.660	49,23%

El aumento de 49,23% de los ingresos en el trimestre se genera principalmente por el incremento en el recaudo de derechos de registro. Para la vigencia 2023, la SNR actualizó las tarifas de Registro mediante resolución 0009 del 06-01-2023 y para los derechos notariales 0387 del 23-01-2023, lo cual contribuye a la variación en la cuenta de ingresos por la prestación de servicios de registro y Notariales; a continuación se presenta el detalle de los ingresos:

Detalle de los ingresos	Variación
Derechos de registro	1.024.292.139.558
Tasas	132.727.523.788
Conservación documental	20.464.470.268
Aporte sobre ingresos brutos de las notarias	34.409.734.897
Sanciones disciplinarias	33.320.818
Sanciones contractuales	0
Contribuciones	13.114.735.208
Devoluciones y descuentos	-805.948.489
<b>Total ingresos</b>	<b>1.224.235.976.048</b>

Esta cuenta representa los ingresos que genera la entidad y están conformados principalmente por los siguientes conceptos: prestación del servicio por las Oficinas de Registro, recaudos, derechos de registro, tarifas, inscripción de documentos, expedición de certificados de libertad, actos administrativos, conservación documental, aportes y contribuciones sobre ingresos brutos de las notarias.

En el rubro de contribuciones para efectos de la liquidación de las transferencias por ley 55-1985, presupuestalmente se recauda el 28% del valor del recaudo registrado en aplicativo SIN y el 72% se reconoce contablemente mediante comprobante manual en atención a los hallazgos de la CGR auditoría de actuación especial vigencias 2018 a 2020 informe final CGR-CDGPIF AEF 001- julio 2021.

De acuerdo con la ley 2159 de noviembre del 2021, a partir de la vigencia 2022 los certificados de libertad y tradición por no corresponder a derechos de registro de instrumentos públicos, serán excluidos para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 13 y 13A de la Ley 55 de 1985.

### 1.9. Operaciones interinstitucionales

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.7	Operaciones Interinstitucionales	2.978.920.411	7.701.758.604	4.722.838.193	158,54%

El incremento del 158.54% representa principalmente los recursos que son desembolsados por parte del Tesoro Nacional para cubrir los gastos ejecutados del programa Catastro Multipropósito.

### 1.10. Otros ingresos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
4.8	Otros ingresos	6.689.588.576	10.319.618.386	3.630.029.810	54,26%

El aumento de 54,26% se genera principalmente por ganancias en baja de cuentas por pagar, reversión de provisiones de acuerdo con las novedades reportadas por la Oficina Asesora

Jurídica, reversión de deterioros y rendimientos sobre los recursos entregados en administración.

#### 1.11. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulada 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	13.918.579.776	18.893.681.240	4.175.181.464	30,00%

El incremento del 30,00% corresponde principalmente a la depreciación de los elementos de propiedades planta y equipo, amortización de los activos intangibles y ajuste de las provisiones.

#### 1.12. Transferencias y subvenciones

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulada 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.4	Transferencias Y Subvenciones	526.467.116.115	782.080.554.833	255.613.437.918	48,55%

El aumento de 48,55% se genera por el desarrollo de la operación, ya que esta cuenta representa principalmente el valor del gasto por los recursos a transferir sin contraprestación a otras entidades de gobierno en cumplimiento de la Ley 55 de 1985; adicional incluye las subvenciones que se otorgan por parte de la entidad a los Notarios de insuficientes ingresos.

A continuación se detalla la cuenta de transferencias y subvenciones:

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento
5.4	Transferencias Y Subvenciones	526.467.116.115	782.080.554.033	255.613.437.918
5.4.23	Otras Transferencias	498.748.637.361	742.147.767.357	243.398.949.996
5.4.23.07	Bienes entregados sin contraprestación	0	8	0
5.4.23.90	Otras transferencias	498.748.817.361	742.147.767.357	243.398.949.996
5.4.24	Subvenciones	27.716.298.754	39.932.786.676	12.214.487.922

El gasto más representativo es la cuenta 542390 de transferencias por Ley 55 que se detalla de la siguiente forma:

INFORME LEY 55 DE 1985 JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2023					
LEY 55 DE 1985	Total Causado a junio 30 de 2023	Valor causado en el mes de julio de 2023	Valor causado en el mes de agosto de 2023	Valor causado en el mes de septiembre de 2023	Total Causado a septiembre 30 de 2023
FIISCALIA GENERAL DE LA NACION	43.294.168.173,72	6.329.046.956,53	7.281.148.723,56	7.518.185.395,94	64.422.549.249,75
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	69.270.669.077,95	10.126.475.130,45	11.649.837.957,70	12.029.096.633,50	103.076.078.799,60
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-RAMA JUDICIAL	129.882.504.521,16	18.987.140.869,59	21.843.446.170,69	22.554.556.187,81	193.267.647.749,25
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO	13.854.133.815,59	2.025.295.026,09	2.329.967.591,54	2.405.819.326,70	20.615.215.759,92
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS-USPEC	242.447.341.772,83	35.442.662.956,58	40.774.432.851,95	42.101.838.217,25	360.766.275.798,61
<b>TOTALES</b>	<b>498.748.817.361,24</b>	<b>72.910.620.939,24</b>	<b>83.878.833.295,44</b>	<b>86.609.495.761,20</b>	<b>742.147.767.357,12</b>

### 1.13. Otros gastos

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
5.8	Otros Gastos	6.094.450.069	9.723.706.870	3.629.256.800	59,55%

El incremento del 59,55% corresponde principalmente a las comisiones de servicios financieros del convenio con Bancolombia, devoluciones y sentencias por los procesos perdidos en segunda instancia.

### 1.14. Deudoras de control

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
8.3	Deudoras De Control	33.811.304.672	33.456.636.863	-154.668.009	-0,46%

La disminución de 0,46% se genera principalmente por la ejecución de los contratos del programa Catastro Multipropósito y a la diferencia en cambio con corte al 30 de septiembre de 2023.

### 1.15. Pasivos contingentes

Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
9.1	Pasivos Contingentes	4.040.887.234.316	2.891.632.861.113	-1.149.254.373.203	-28,44%

La disminución de 28,44% corresponde a variaciones en la calificación del nivel de riesgo y estimación del valor de los procesos judiciales en contra de la entidad, según los cálculos efectuados por los abogados de la Oficina Asesora Jurídica, como hecho relevante en junio se registró un posible proceso por valor de \$1.2 billones.

### 1.16. Acreedoras de control


Cod	Descripción	Saldo acumulado 30-06-2023	Saldo acumulado 30-09-2023	Movimiento	Variación en porcentaje
9.3	Acreedoras De Control	100.332.890.440	93.593.232.827	-6.739.657.613	-6,72%

La disminución de 6.72%, corresponde principalmente al ajuste en diferencia en cambio de los préstamos por recibir y así mismo a los compromisos adquiridos y pagados por parte del BID y del BIRF, durante el trimestre de julio, agosto y septiembre de 2023 (Tasa representativa del mercado a 30 de septiembre \$4.053,76).

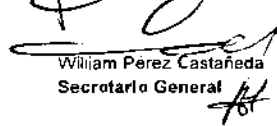
### 1.17. Estado de resultados segmentado

COD	CUENTA	NOTARIADO	VIVIENDA	CURADURIAS	CATASTRO MULTIPROPOSITO	NIVEL CENTRAL Y ORIP	TOTAL
4.1	Ingresos Fiscales (+)	34.397.848.097	0	0	0	1.189.838.127.951	1.224.235.976.048
5.1	De Administración Y Operación (-)	517.562.780	286.962.348	795.183.644	7.725.993.056	256.029.748.928	265.355.450.756
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones (-)	1.252.800	290.858.892	1.609.768	0	17.799.959.780	18.093.681.240
5.4	Transferencias Y Subvenciones (-)	39.785.666.570	147.120.106	0	0	742.147.767.357	782.080.554.033
	<b>Excedente / Déficit Operacional (4.1 - 5.1 - 5.3 - 5.4)</b>	<b>-5.906.634.053</b>	<b>-724.941.346</b>	<b>-796.793.412</b>	<b>-7.725.993.056</b>	<b>173.860.651.886</b>	<b>158.706.290.019</b>
4.4	Transferencias Y Subvenciones (+)	0	0	0	0	0	0
4.7	Operaciones Interinstitucionales (+)	0	0	0	7.700.851.302	907.302	7.701.758.604
4.8	Otros Ingresos (+)	211.595.952	128.049.625	0	0	9.979.972.810	10.319.618.387
5.7	Operaciones Inter - Institucionales (-)	0	0	0	0	907.302	907.302
5.8	Otros Gastos (-)	40.807.620	179.755.971	0	0	9.503.143.279	9.723.706.870
	<b>TOTAL (4.1 - 5.1 - 5.3 - 5.4 + 4.7 + 4.8 - 5.7 - 5.8)</b>	<b>-5.735.845.721</b>	<b>-776.647.692</b>	<b>-796.793.412</b>	<b>-25.141.754</b>	<b>174.337.481.417</b>	<b>167.003.052.838</b>

- El Fondo de Notariado con un déficit de \$5.735.845.721 generado por un mayor valor de los gastos por subsidios a las notarías de insuficientes ingresos frente a los ingresos por concepto de aportes, recaudos y aportes especiales.
- El Fondo de Vivienda con un déficit de \$776.647.692 principalmente se genera por los cambios en la normatividad contable (resolución 386 de 2018), donde los rendimientos generados por los fondos no se reconocen al resultado del ejercicio como un ingreso sino directamente como un mayor valor del patrimonio.
- Las Curadurías con un déficit de \$796.793.412 generado por la inexecutable de la tarifa de vigilancia, dado que a partir del día 20 de junio de 2020, se suspendió el recaudo de la tasa de vigilancia a Curadores Urbanos prevista en el artículo 30 de la Ley 1796 de 2016, en cumplimiento de la sentencia C-568 de 2019, por la cual se declara inconstitucional los artículos 30 y 31 de la precitada norma.
- Catastro Multipropósito con un déficit de \$25.141.754 correspondiente a los recursos pendientes por ser transferidos por la Dirección del Tesoro Nacional para cubrir los gastos generados por el programa de Catastro Multipropósito rural-urbano.
- Nivel Central y sus oficinas con un excedente de \$174.337.481.417 resultante del desarrollo regular de su operación.

  
**ROOSVEL RODRÍGUEZ RENGIFO**  
C.C. 16.349.270  
Superintendente de Notariado y Registro

VoBo:


  
William Pérez Castañeda  
Secretario General

Revisado por: Víctor Hugo Manrique (Contratista)

Mireya Cabrera Ovalle (Contratista)

Andrea Milena Báez (Contratista)

Elaborado por: Juan Andrés Escobar Rincón (Contratista) Juan Andrés Escobar Rincón

  
**YOLANDA RODRÍGUEZ ROLDAN**  
C.C. 29.532.588  
Coordinadora Grupo de Contabilidad  
TP 37999-T

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL CONTADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN

CERTIFICA:

El estado de las categorías recepcionadas, validadas o en estado de omisión en el Sistema Consolidador de Hacienda e Información Pública – CHIP a fecha 30 de octubre de 2023, hora 11:41:41 remitidas por la Entidad descrita a continuación, conforme a lo establecido en los procedimientos y disposiciones legales que para el efecto se han establecido.

Entidad Reportante	Superintendencia de Notariado y Registro
Estado	ACTIVO
Nit	899999007-0
Representante Legal Actual	RDOSVELT RODRIGUEZ RENGIFO
Código CGN	26900000
Departamento	DISTRITO CAPITAL
Ciudad	BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL
Año	2023

RELACIÓN DE CATEGORÍAS

INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA (Formularios)	ENTIDADES DE GOBIERNO	Año	Corte	Fecha de Emisión	Fecha de Recepción	Estado	Observaciones
INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA (Formularios)	ENTIDADES DE GOBIERNO	2023	Enero - Marzo	30/04/2023	26-abr-23 15:03:27	Aceptado	OPORTUNO
INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA (Formularios)	ENTIDADES DE GOBIERNO	2023	Abril - Junio	31/07/2023	25-jul-23 14:40:50	Aceptado	OPORTUNO
INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA (Formularios)	ENTIDADES DE GOBIERNO	2023	Julio - Septiembre	31/10/2023	26-oct-23 11:10:37	Aceptado	OPORTUNO

(1) Para los estados diferentes de "Aceptado" por favor comuníquese con la mesa de servicio de la CGN al PBX: 601 4926400 opción 2

(2) La entidad no es extemporánea si se encuentra dentro de las resoluciones de prórroga expedidas por la CGN publicadas en el link del normograma de la página web [www.contaduria.gov.co](http://www.contaduria.gov.co)

Relación de categorías sin reporte (Omisiones)

No se encontraron categorías sin envíos en los cortes solicitados.



SC-7328-1



SA-CER 366516



OS - CER 366518



OS-CER 660642

Se ha producido un error al generar el documento de validación.

El error es:

**PROCESO SUSPENDIDO**  
El sistema carece de información de la unidad de disco responsable.

Aceptar

Cancelar

Aceptar Cancelar



26900000 - Superintendencia de Notariado y Registro  
 ENTIDADES DE GOBIERNO  
 01-07-2023 al 30-09-2023  
 INFORMACION CONTABLE PUBLICA - CONVERGENCIA  
 CGN2016C01\_VARIACIONES\_TRIMESTRALES\_SIGNIFICATIVAS

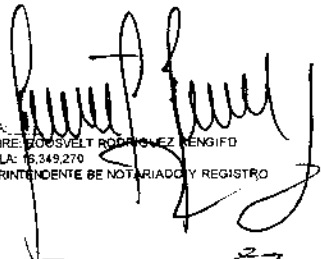
CODIG C	NOMBRE	CLASIFICACION VARIACION	DETALLE VARIACION	VALOR VARIACION (PESOS)(Pesos)
1	ACTIVOS			
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			
1.1.18	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS			
1.1.18.05	CUENTA CORRIENTE			
1.1.18.05	CUENTA CORRIENTE	DETALLE 1	La variación obedece principalmente por los pagos realizados a las entidades beneficiarias de la ley 55 y trasladados por excedentes de liquidez entidades al Ministerio	-59292613021.87
1.3	CUENTAS POR COBRAR			
1.3.11	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS			
1.3.11.29	APORTE SOBRE INGRESOS BRUTOS DE LAS NOTARIAS			
1.3.11.29	APORTE SOBRE INGRESOS BRUTOS DE LAS NOTARIAS	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a la cesación de los recaudos por apertros y contribuciones de las Notaría y el incremento de las tarifas Notariales en el 2023 mediante resolución Resolución de 00331 de 2823	-866751259.00
1.3.30	SENTENCIAS, LAUDOS ARBITRALES Y CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES A FAVOR DE LA ENTIDAD			
1.3.30.65	COSTAS PROCESALES			
1.3.30.65	COSTAS PROCESALES	DETALLE 1	Su variación mas significativa corresponde a reclasificación realizada EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. ETB S.A. ESP mediante comp. 8795 de junio 2022 por valor de 3.325.223.344 según consta de OAJ con la providencia no se encuentra en firme, porque la liquidación de las costas esta sujeta a recursa interpuesta, el valor puede ser modificado por el tribunal.	-334154145.85
1.3.95	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO			
1.3.95.90	OTRAS CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO			
1.3.95.90	OTRAS CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	DETALLE 1	Su variación corresponde a pagos realizados y depuración realizada mediante Resolución 10156 de 20-08-2023	-1833729929.96
1.3.86	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR			
1.3.86.90	OTRAS CUENTAS POR COBRAR			
1.3.86.90	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	DETALLE 1	Su variación corresponde a pagos y depuración realizada mediante Resolución 10156 de 20-08-2023 con su respectiva cancelación del deterioro del 100% de cada	1114873775.14
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			
1.6.05	TERRENOS			
1.6.05.61	URBANOS			
1.6.05.61	URBANOS	DETALLE 1	Su variación corresponde al traslado del inmueble de Pasto como bien en uso por valor de 308.100.008, el cual se encontraba como bien no explotado teniendo en cuenta el incidente presentado el 20 de mayo de 2021. A partir del 10 de diciembre de 2022 abrió nuevamente sus puertas para continuar prestando el servicio registral en sede propia. Así mismo la variación obedece a la reclasificación realizada al terreno de la ORIP de Sevilla por valor de \$43.474.000 como bien en uso teniendo en cuenta los avales presentados por el Grupo de Infraestructura en la vigencia 2022. Por último, se presenta traslado del terreno de Villavicencio por valor de 528.684.000	372254080.80
1.6.15	CONSTRUCCIONES EN CURSO			
1.6.15.01	EDIFICACIONES			
1.6.15.01	EDIFICACIONES	DETALLE 1	Su variación obedece principalmente al traslado de la edificación de Villavicencio como bien en uso teniendo en cuenta que ya se encuentra activa prestando servicios	-6556529393.57
1.6.28	MADUINARIA, PLANTA Y EQUIPO EN MONTAJE			
1.6.28.35	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN			
1.6.28.35	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	DETALLE 1	Representa los bienes nuevos que han sido recibidos en el 2022, agosto y no se encuentran al servicio, toda vez que requiere de un proceso técnico de configuración e implementación previo a la activación de los respectivos equipos conforme a lo manifestado por la parte técnica de la OTI, objeto de la ejecución del contrato 1448 de 2021	-2245824806.00
1.6.35	Bienes muebles en bodega			
1.6.35.04	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN			
1.6.35.04	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a la ejecución en el 2022 de la orden de compra 88255 de 2021- equipo de computación- Laptops y Contrata 1354-2021 y 1448 de 2022, Software Equipo computación	-1073615328.28
1.6.37	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS			
1.6.37.81	TERRENOS			
1.6.37.81	TERRENOS	DETALLE 1	Su variación corresponde al traslado del inmueble de Pasto como bien en uso por valor de 308.100.008, el cual se encontraba como bien no explotado teniendo en cuenta el incidente presentado el 20 de mayo de 2021. A partir del 10 de diciembre de 2022 abrió nuevamente sus puertas para continuar prestando el servicio registral en sede propia. Así mismo la variación obedece a la reclasificación realizada al terreno de la ORIP de Sevilla por valor de \$43.479.898 como bien en uso teniendo en cuenta los avales presentados por el Grupo de Infraestructura en la vigencia 2022. Por último, se presenta traslado del terreno de Villavicencio por valor de 528.684.008	-372254080.80
1.6.37.03	EDIFICACIONES			
1.6.37.03	EDIFICACIONES	DETALLE 1	Su variación corresponde al traslado del inmueble de Pasto por valor de \$508.410.000 a bienes en uso y el traslado de las edificaciones de Nájiz y Garagosa a construcciones en curso por valor de \$13.000.000 y \$54.180.000 respectivamente.	-575598608.08
1.6.40	EDIFICACIONES			
1.6.40.02	OFICINAS			
1.6.40.02	OFICINAS	DETALLE 1	Su variación obedece principalmente al traslado de la edificación de Villavicencio como bien en uso teniendo en cuenta que ya se encuentra activa prestando servicio	8140410696.00
1.6.65	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA			
1.6.65.61	MUEBLES Y ENSERES			
1.6.65.61	MUEBLES Y ENSERES	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a la ejecución contrato 1407 de 2021 suscrito con Yesid Mejía Piñeres aires acondicionados que fueron asignados en la vigencia 2022 a nivel nacional y dependientes de la SNR, contratos 1943-2021, 1944-2021 1945-2021 Hmhzy y Cia, Contrato Heráld contrato 1435 de 2021 en mobiliario para	866321603.04
1.6.70	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN			
1.6.70.82	EQUIPO DE COMPUTACIÓN			
1.6.70.82	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a la ejecución en el 2022 de los contratos principalmente 80818-2021 Comware recibidos del proyecto Castorio Multipropósito, 1354 de 2021 Comware, y órdenes de compra principalmente la 80255 de Laptops, \$8242 de 2021 de Next Computers, 74873 de 2021 y \$7135 de 2022 UT, PS 6MC 1448 de 2022 Comware Equipo computación y que fueron asignados al servicio a	8584152421.67
1.6.85	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)			
1.6.85.01	EDIFICACIONES			
1.6.85.01	EDIFICACIONES	DETALLE 1	Su variación corresponde al registro de las depreciaciones mensuales de cada una de las edificaciones de la SNR	-1561356184.69
1.6.85.07	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN			
1.6.85.07	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a que en el 2022 se ejecutaron varios contratos que incrementa la base para el cálculo manual de las depreciaciones	-2956334896.84
1.6.95	DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)			
1.6.95.01	TERRENOS			
1.6.95.01	TERRENOS	DETALLE 1	Su variación corresponde al deterioro que se registró al cierre de la vigencia 2022 de conformidad con los avales presentados por el grupo de infraestructura	-3543974500.00
1.6.95.85	EDIFICACIONES			
1.6.95.85	EDIFICACIONES	DETALLE 1	Su variación corresponde al deterioro que se registró al cierre de la vigencia 2022 de conformidad con los avales presentados por el grupo de infraestructura	-934615539.56
1.9	DTROS ACTIVOS			
1.9	DTROS ACTIVOS			

1.9.82	PLAN DE ACTIVOS PARA BENEFICIOS A LARGO PLAZO		N/A	2728503022,79
1.9.82.02	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN A ENTIDADES DISTINTAS DE LAS SOCIEDADES			2728503022,79
1.9.82.82	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN A ENTIDADES DISTINTAS DE LAS SOCIEDADES FIDUCIARIAS	DETALLE 1	La variación obedece al desembolso para pago del Contrato No. 244 de adjudicación convenio Interad No.041-F91 de 1991 Fondo 129843 ICETEX, necesidad de la SNR en promover, procurar y facilitar el acceso a formación y capacitación de los funcionarios	2728503022,79
1.9.84	PLAN DE ACTIVOS PARA BENEFICIOS POSEMPLEADO		N/A	24392800025,55
1.9.84.91	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO			431358276,51
1.9.84.91	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	DETALLE 1	Su variación corresponde a los pagos realizados por las entidades cuota paritaria	431358276,51
1.9.84.92	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN A ENTIDADES DISTINTAS DE LAS SOCIEDADES			23960641749,06
1.9.84.02	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN A ENTIDADES DISTINTAS DE LAS SOCIEDADES	DETALLE 1	Su variación corresponde principalmente por los rendimientos generados de los recursos entregados en administración del plan de bonos para beneficios posempleados.	23960641749,06
1.9.85	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		N/A	2900080808,08
1.9.85.14	BIENES Y SERVICIOS	DETALLE 1	Su variación corresponde al pago realizado en el mes de diciembre de la Comisión Nacional del Servicio Civil de conformidad con la resolución C72922RES000022 del 27 de diciembre de 2022 expedido por la CNCS, que resuelve, disponer al recurso de los recursos apropiados por la SNR por valor de DOS MIL MILLONES DE PESOS MICTE (\$2.000.000.000), a efectos de financiar los costos de elección con el fin de proveer por mérito ciento setenta y seis (176) empleos con mil quinientos veintidós (1522) plazas.	2900000096,96
1.9.85.99	OTROS BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO			646126796,52
1.9.85.99	OTROS BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DETALLE 1	Su variación corresponde principalmente a la nueva adquisición de bienes y servicios pagados por anticipado principalmente ORACLE Orden de compra 194872 por valor total \$8.693 millones y la disminución por el consumo de los pagos por anticipado, relacionados principalmente a COMWARE S.A., GESTIÓN SEGURIDAD ELECTRONICA Unión Temporal Núcleo Pública 2919 - Notarías Digitales y DRACLE	446126796,52
1.9.86	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS		N/A	1362914872,99
1.9.86.04	ANTICIPO PARA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS			1362914872,99
1.9.86.04	ANTICIPO PARA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	DETALLE 1	Su variación obedece a la ejecución contrato 2024 del 2021 por valor de \$882.293.574,88 contrato 2829 de 2021 suscrito con MAURICIO RAFAEL PABA PINZON por valor de \$389.969.873,33 y la legalización contratos 1943 - 1944 DE 2021 HEMER Y COMPAÑIA S.A. SOCIEDAD DE FAMILIA por valor de \$492.324.701,55	1362914872,99
1.9.88	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		N/A	196816542435,58
1.9.88.81	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN			19721765239,52
1.9.88.81	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	DETALLE 1	La variación obedece principalmente a los movimientos de la cuenta 13000002 recursos entregados en administración -Socul, que con relación a la vigencia 2022, tuvo un aumento en las cuerdas de liquidez enviadas al Ministerio de Hacienda por valor de \$255.876 millones y adicionalmente las obligaciones pagadas en cargo a dicho recurso disminuyeron en \$12.976 millones.	19721765239,52
1.9.88.83	ENCARGO FIDUCIARIO - FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS			305222883,94
1.9.88.83	ENCARGO FIDUCIARIO - FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS	DETALLE 1	Durante la vigencia 2022 y septiembre la variación de los créditos obedece a que la SNR adelantó gestiones tendientes a depurar toda la información de cada uno de los créditos avanzar en el proceso de liquidación del fondo convenio 120928 y realizando la condonación de la cartera créditos educativos que les aprobó la condonación el Comité de Capacitación de Notarios Subordinados, que ya han cumplido con los requisitos y que allegaron las reportes dando aplicación a la resolución 8506 de mayo	305222883,94
1.9.76	DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS INTANGIBLES		N/A	7972622632,00
1.9.76.09	ACTIVOS INTANGIBLES EN FASE DE DESARROLLO			7972622632,00
1.9.76.09	ACTIVOS INTANGIBLES EN FASE DE DESARROLLO	DETALLE 1	Su variación se genera por el deterioro de los intangibles en fase de desarrollo (Unión Temporal super data 2016) de acuerdo con la información reportada por la Oficina Tecnología de la Información por un valor total de \$7.972.622.632,00	7972622632,00
2	PASIVOS		N/A	364941825114,39
2.4	CUENTAS POR PAGAR		N/A	62454776136,75
2.4.91	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES		N/A	38314463976,96
2.4.01.01	BIENES Y SERVICIOS			4431628424,21
2.4.01.01	BIENES Y SERVICIOS	DETALLE 1	Su variación corresponde a la cuantificación de las Nominas de los Subsidios de Notarios de Agosto y septiembre.	4431628424,21
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN			689174447,25
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN	DETALLE 1	Su variación corresponde a que en el año 2023 la entidad contrajo menos obligaciones por concepto de proyectos de inversión respecto al año anterior.	689174447,25
2.4.83	TRANSFERENCIAS POR PAGAR		N/A	68154024232,15
2.4.83.15	OTRAS TRANSFERENCIAS			68154024232,15
2.4.83.15	OTRAS TRANSFERENCIAS	DETALLE 1	Su disminución corresponde a los pagos realizados por obligaciones de Ley 55, adeudando únicamente lo correspondiente al mes de septiembre de 2023	68154024232,15
2.4.87	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS		N/A	1160959820,36
2.4.87.28	RECAUDOS POR CLASIFICAR			1160959820,36
2.4.07.20	RECAUDOS POR CLASIFICAR	DETALLE 1	Su variación obedece principalmente al incremento de los salarios de los funcionarios de recaudo de la vigencia 2023 de Nivel nacional que el usuario no ha hecho uso de las servidas registrales y en el 2022 en aplicación a las Circulares No. 115 de Diciembre 92 del 2022 se recaudó presupuestalmente y se reconoce por el	1160959820,36
2.4.60	CRÉDITOS JUDICIALES		N/A	3048761938,88
2.4.60.92	SENTENCIAS			3048761938,88
2.4.60.92	SENTENCIAS	DETALLE 1	Su variación se genera por el incremento de las sentencias perdidas en segunda instancia, de acuerdo con la información reportada por la Oficina Asesora Jurídica	3048761938,88
2.9	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		N/A	22023779782,95
2.5.11	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO		N/A	3498425759,99
2.5.11.04	VACACIONES			791196246,00
2.5.11.04	VACACIONES	DETALLE 1	Su incremento corresponde al decreto 300 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	791196246,00
2.5.11.05	PRIMA DE VACACIONES			539589905,00
2.5.11.05	PRIMA DE VACACIONES	DETALLE 1	Su incremento corresponde al decreto 300 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	539589905,00
2.5.11.07	PRIMA DE NAVIDAD			629689111,68
2.5.11.07	PRIMA DE NAVIDAD	DETALLE 1	Su incremento corresponde al decreto 300 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	629689111,68
2.5.11.89	INDIFICACIONES			382273711,00
2.5.11.89	INDIFICACIONES	DETALLE 1	Su incremento corresponde al decreto 300 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	382273711,00
2.5.11.18	OTRAS PRIMAS			1156207695,86
2.5.11.10	OTRAS PRIMAS	DETALLE 1	Correspondiente a la causación de la prima de actividad en el mes de septiembre 2023.	1156207695,86
2.5.14	BENEFICIOS POSEMPLEADO - PENSIONES		N/A	223738205452,85
2.5.14.18	CÁLCULO ACTUARIAL DE PENSIONES ACTUALES			8545599243,95
2.5.14.10	CÁLCULO ACTUARIAL DE PENSIONES ACTUALES	DETALLE 1	La variación se genera principalmente por la actualización del pasivo pensional a 31 de diciembre del 2021, de acuerdo con la información y cambios reportados por ACT actuarios quant, adicionalmente a los pagos realizados de mesadas pensionales.	8545599243,95
2.5.14.12	CÁLCULO ACTUARIAL DE FUTURAS PENSIONES			232281884696,00
2.5.14.12	CÁLCULO ACTUARIAL DE FUTURAS PENSIONES	DETALLE 1	La variación se genera principalmente por la actualización del pasivo pensional a 31 de diciembre del 2021, de acuerdo con la información y cambios reportados por ACT actuarios quant, adicionalmente al pago de bonos pensionales.	232281884696,00
2.7	PROVISIONES		N/A	315080000,00
2.7.91	LITIGIOS Y DEMANDAS		N/A	315080000,00
2.7.91.90	OTROS LITIGIOS Y DEMANDAS			315080000,00
2.7.91.99	OTROS LITIGIOS Y DEMANDAS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica de acuerdo con la probabilidad de pérdida de los procesos judiciales	315080000,00
2.9	OTROS PASIVOS		N/A	1664349275,59
2.9.18	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		N/A	1664349275,59
2.9.10.13	CONTRIBUCIONES			1664349275,59

2.9.18.13	CONTRIBUCIONES	DETALLE 1	La variación obedece principalmente al incremento de los saldos de los documentos de recaudo de la vigencia 2022 que al cierre de la vigencia en aplicación a las Circulares No. 615 de Diciembre 02 del 2022 se recauda por el macroproceso de ingresos reconociendo el ingreso recibido por anticipado, a la circular 739 del 2021 en alcance de la circular 280 de abril del 2022-prescripciones y los planes de	-1664049275,59
3	PATRIMONIO		N/A	458590568408,75
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO		N/A	458590568408,75
3.1.05	CAPITAL FISCAL		N/A	148149450008,08
3.1.05.86	CAPITAL FISCAL			140149450008,08
3.1.05.06	CAPITAL FISCAL	DETALLE 1	Su variación corresponde a la contabilización de los excedentes asignados de acuerdo al documento CONPES No. 4110 del 6 de diciembre de 2022	140149450008,08
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		N/A	88777952882,89
3.1.89.01	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS			326822620065,65
3.1.09.81	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS	DETALLE 1	La variación se genera principalmente por la actualización del pasivo personal a 31 de diciembre del 2021, de acuerdo con la información y cambios reportados por ACT	326822620065,65
3.1.09.82	PÉRDIDA O DÉFICITS ACUMULADOS			-239245067202,96
3.1.09.92	PÉRDIDA O DÉFICITS ACUMULADOS	DETALLE 1	La variación se genera principalmente por la actualización del pasivo personal a 31 de diciembre del 2021, de acuerdo con la información y cambios reportados por ACT	-239245067202,96
3.1.91	GANANCIAS O PÉRDIDAS POR BENEFICIOS POSEMPLEO		N/A	231623565538,06
3.1.51.81	GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS POSEMPLEO			28755649632,00
3.1.51.01	GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS POSEMPLEO	DETALLE 1	La variación se genera principalmente por la actualización del pasivo personal a 31 de diciembre del 2021, de acuerdo con la información y cambios reportados por ACT	28755649632,00
3.1.51.82	GANANCIAS O PÉRDIDAS DEL PLAN DE ACTIVOS PARA BENEFICIOS POSEMPLEO			24067715986,06
3.1.51.02	GANANCIAS O PÉRDIDAS DEL PLAN DE ACTIVOS PARA BENEFICIOS POSEMPLEO	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por la actualización a valor de mercado de los bienes inmuebles y por los rendimientos generados por el portafolio en el Ministerio de Hacienda que separan el pasivo personal.	24067715986,06
4	INGRESOS		N/A	6642179227,34
4.1	INGRESOS FISCALES		N/A	82139250870,82
4.1.19	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS		N/A	82451003063,92
4.1.18.01	TASAS			87660543479,92
4.1.10.01	TASAS	DETALLE 1	Parte de su variación se genera por el incremento de la tarifa registral de conformidad con la resolución 009 del 06-1-2023 donde se fijan las tarifas por concepto del ejercicio de la función registral y que en el 2023 se ha reactivado los negocios inmobiliarios y la resolución de tarifas Notariales 0387 del 23-1-2023 de la SNR	87660543479,92
4.1.10.83	APORTE SOBRE INGRESOS BRUTOS DE LAS NOTARIAS			-5209540416,08
4.1.10.63	APORTE SOBRE INGRESOS BRUTOS DE LAS NOTARIAS	DETALLE 1	Parte de su variación se genera por el incremento de la tarifa de la función Notarial según resolución de tarifas Notariales 8387 del 23-1-2023 de la SNR y a que en el 2023 se ha evidenciado disminución del valor de la gestión notarial.	-5209540416,08
4.1.95	DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS (DB)		N/A	-311752193,00
4.1.95.82	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS			-311752193,00
4.1.95.82	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	DETALLE 1	La variación obedece que en el 2023 se ha realizado más solicitudes de devolución y esta vigencia actual que de la vigencia anterior que refleja una denuncia al campesino	-311752193,00
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		N/A	-1243641840,07
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS		N/A	-1243641840,07
4.7.05.18	INVERSIÓN			-1243641840,07
4.7.05.18	INVERSIÓN	DETALLE 1	Su variación corresponde a menos pagos pagos realizados para la ejecución del programa de catastro multipropósito entre a 30 de septiembre de la vigencia 2023	-1243641840,07
4.8	OTROS INGRESOS		N/A	5526174996,49
4.8.82	FINANCIEROS		N/A	1785301243,65
4.8.42.20	GANANCIA POR BAJA EN CUENTAS DE CUENTAS POR PAGAR			882664568,11
4.8.02.24	GANANCIA POR BAJA EN CUENTAS DE CUENTAS POR PAGAR	DETALLE 1	Su variación corresponde a las prescripciones realizadas en el primer semestre de la vigencia 2023, teniendo en cuenta el cambio de cuenta contable de acuerdo a las instrucciones de la Contaduría General de la Nación.	882664568,11
4.8.02.32	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN			882636635,54
4.8.02.32	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	DETALLE 1	La variación obedece que debido a los montos para pago del "Cero Simula" se adicionó convenio intered No.041-F91 de 1991 Fondo 120843 ICETEX, necesidad de lo SNR en promover, practicar y facilitar el acceso a formación y capacitación de los funcionarios de carrera y previsualidad - beneficios a los empleados, genera más	882636635,54
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS		N/A	-2737147464,99
4.8.08.27	APROVECHAMIENTOS			341049974,76
4.8.08.27	APROVECHAMIENTOS	DETALLE 1	Reclasificación de la cuenta 488826001 a la 488827861 en aplicación de la resolución 340-2822 de la CGN.	341049974,76
4.8.88.90	OTROS INGRESOS DIVERSOS			-3058197439,85
4.8.08.90	OTROS INGRESOS DIVERSOS	DETALLE 1	Principalmente su variación obedece en el 2023 el ingreso por garantía hipotecaria 185509 Switch de 24 puertas 353314 y 353315 del Proveedor Comware según contrato 1446 de 2022 Equipo Computación -de los bienes 353698 y 353691	-3458197439,85
4.8.30	REVERSIÓN DEL DETERIORO DEL VALOR CUENTAS POR COBRAR		N/A	443348160,73
4.8.30.02	CUENTAS POR COBRAR			443348160,73
4.8.30.02	CUENTAS POR COBRAR	DETALLE 1	La variación obedece a la gestión realizada en el 2023 por la recuperación de cartera de difícil recaudo con las prestadoras de Salud	443348160,73
4.8.31	REVERSIÓN DE PROVISIONES LITIGIOS Y DEMANDAS		N/A	6034677097,80
4.8.31.81	LITIGIOS Y DEMANDAS			6034677097,80
4.8.31.81	LITIGIOS Y DEMANDAS	DETALLE 1	La variación se genera debido a que se apoyó la actualización de la cuenta contable según instrucciones de la Contaduría General de la Nación, registrando la reversión de provisiones ejercicios anteriores según información reportada por la Oficina Asesora	6034677097,80
5	GASTOS		N/A	23211846328,21
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		N/A	13889777815,56
5.1.01	SUELDOS Y SALARIOS		N/A	10163085279,40
5.1.01.01	SUELDOS			18163085279,40
5.1.01.81	SUELDOS	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible y se dictan otras disposiciones, de igual manera se debe a el pago del retroactivo	10163085279,40
5.1.03	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		N/A	3096264313,08
5.1.03.82	APORTES A CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR			566200608,08
5.1.03.82	APORTES A CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	566200608,08
5.1.03.03	COTIZACIONES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD			1057632308,80
5.1.03.83	COTIZACIONES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible	1057632308,80
5.1.03.07	COTIZACIONES A ENTIDADES ADMINISTRADORAS DEL REGIMEN DE AHORRO INDIVIDUAL			1472431413,00
5.1.83.07	COTIZACIONES A ENTIDADES ADMINISTRADORAS DEL REGIMEN DE AHORRO INDIVIDUAL	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible	1472431413,00
5.1.07	PRESTACIONES SOCIALES		N/A	4469215269,19
5.1.87.81	VACACIONES			179467392,33
5.1.07.81	VACACIONES	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	179467392,33
5.1.07.04	PRIMA DE VACACIONES			608880952,33
5.1.07.04	PRIMA DE VACACIONES	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible.	608880952,33
5.1.07.05	PRIMA DE NAVIDAD			1288712261,20
5.1.07.45	PRIMA DE NAVIDAD	DETALLE 1	Su incremento corresponde a decretos 202 de 2023 por el cual se fijan las remuneraciones de los empleados que sean desempeñados por empleados públicos de la Rama Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Desarrollo Sostenible	1288712261,20
3.1.07.90	OTRAS PRIMAS			776948213,33


5.1.07.98	OTRAS PRIMAS	DETALLE 1	Su variación corresponde al Decreto 300 de 2020 por el cual se fijaron remuneraciones de las empresas que sean desempeñadas por empresas públicas de la Rsmal Ejecutiva, Corporaciones Autónomas Regionales y de Economía Sostenible	776946213,33
5.1.88	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS		N/A	-1718826882,88
5.1.08.83	CAPACITACIÓN, BIENESTAR SOCIAL Y ESTÍMULOS			-1718826882,88
5.1.08.03	CAPACITACIÓN, BIENESTAR SOCIAL Y ESTÍMULOS	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que en la vigencia 2022 se habían realizado los pagos a las cajas de compensación Causabido para la realización de Olimpiadas Institucionales y durante la vigencia 2023, aun no se ha realizado el pago.	-1718826882,88
5.1.11	GENERALES		N/A	-2128761764,90
5.1.11.13	VIGILANCIA Y SEGURIDAD			55526585,88
5.1.11.13	VIGILANCIA Y SEGURIDAD	DETALLE 1	Su variación corresponde principalmente al incremento en los pagos a la compañía Oner quien presta el servicio de seguridad en las oficinas de la superintendencia de todo el país, promedio mensual 508 millones.	55526585,88
5.1.11.14	MATERIALES Y SUMINISTROS			-8808054153,32
5.1.11.14	MATERIALES Y SUMINISTROS	DETALLE 1	Su disminución corresponde a la ejecución de los contratos de Linques por suministro de útiles y papetería y el contrato con Prusotec SAS por suministro de tintas y toner de los scanner y Hímer durante la vigencia 2022, y en la vigencia 2023, no se han firmado contratos para la adquisición de estos suministros.	-8808054153,32
5.1.11.15	MANTENIMIENTO			-3590963849,89
5.1.11.15	MANTENIMIENTO	DETALLE 1	Su disminución corresponde a la ejecución de contratos por adecuación de las oficinas de Villavicencio, Ipiales y Palma, durante la vigencia 2022, y durante la vigencia 2023 el contrato más representativo corresponde a APICOM S.A.S cuyos	-3590963849,89
5.1.11.18	VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE			-948651972,99
5.1.11.18	VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que durante la vigencia 2022 se realizaron las pensiones que se encontraban pendiente por realizar, y durante la vigencia 2023, se están realizando las comisiones dentro de la normalidad.	-948651972,99
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE			-785217356,88
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que durante la vigencia 2022 se realizaron las comisiones que se encontraban pendiente por realizar, y durante la vigencia 2023, se están realizando las comisiones dentro de la normalidad.	-785217356,88
5.1.11.49	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA, RESTAURANTE Y LAVANDERÍA			1799781282,52
5.1.11.49	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA, RESTAURANTE Y LAVANDERÍA	DETALLE 1	El incremento de esta cuenta por \$1.799 millones, corresponde al aumento de los pagos realizados a favor de CLEANER, ASEAR y SEASING LTDA los cuales prestan el servicio de aseo y cafetería en Nivel Central y Clips de la SNR.	1799781282,52
5.1.11.65	INTANGIBLES			-1437190568,11
5.1.11.65	INTANGIBLES	DETALLE 1	Su disminución corresponde principalmente a que durante la vigencia 2023, se ha generado un menor consumo de tokens por parte de Catastra Multipropósito, Negocios Digitales y gestión de seguridad electrónica y gastos de intangibles.	-1437190568,11
5.1.11.73	INTERVENTORIAS, AUDITORIAS Y EVALUACIONES			-509511287,58
5.1.11.73	INTERVENTORIAS, AUDITORIAS Y EVALUACIONES	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que durante la vigencia 2022, se pagaron las retenciones de la construcción de villavicencio y del mantenimiento de las oficinas de registro y en el año 2023, únicamente se ha realizado un pago a Gordillo y Asociados S.A.S. para	-509511287,58
5.1.11.79	HONORARIOS			-1294926639,45
5.1.11.79	HONORARIOS	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que durante la vigencia 2023, se han ejecutado una menor cantidad de contratos que durante la vigencia 2022, con corte a septiembre.	-1294926639,45
5.1.11.88	SERVICIOS			8088798475,93
5.1.11.88	SERVICIOS	DETALLE 1	El incremento corresponde al pago de los contratos de prestación de servicios y la ejecución de los contratos de ORACLE COLOMBIA LIMITADA, COMWARE S.A. y Compañía de servicios archivísticos.	8088798475,93
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		N/A	-37640830989,91
5.3.67	DETERIORO DE ACTIVOS INTANGIBLES		N/A	357275666,08
5.3.67.87	SOFTWARES			357275666,08
5.3.67.87	SOFTWARES	DETALLE 1	Su variación corresponde al deterioro de los intangibles son varios (ACCORP, MAYOR DE BOGOTA) SI PROJ WEB, Convenio Interadministrativo de Cooperación	357275666,08
5.3.68	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		N/A	175228035,23
5.3.68.87	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN		N/A	775228035,23
5.3.68.87	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	DETALLE 1	Su variación corresponde al gasto por depreciación generado mes a mes.	775228035,23
5.3.68	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES		N/A	1581893581,86
5.3.68.85	LICENCIAS			1971785990,66
5.3.68.85	LICENCIAS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por la amortización de las licencias con vida 011	1371785990,66
5.3.68.06	SOFTWARES			-489893688,80
5.3.68.06	SOFTWARES	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por la amortización de los softwares con vida	-489893688,80
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS		N/A	-40275228113,00
5.3.68.83	ADMINISTRATIVAS			-40275228113,00
5.3.88.83	ADMINISTRATIVAS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la probabilidad de perdón de los procesos judiciales en contra de la entidad, como hecho relevante durante la vigencia 2022 se reconoció un gasto por provisión del proceso número 25808233688828178827868 por valor de	-40275228113,00
5.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES		N/A	49826653266,92
5.4.23	OTRAS TRANSFERENCIAS		N/A	52471633221,32
5.4.23.90	OTRAS TRANSFERENCIAS			52471633221,32
5.4.23.90	OTRAS TRANSFERENCIAS	DETALLE 1	El incremento corresponde al incremento de los ingresos para la liquidación de la Ley	52471633221,32
5.4.24	SUBVENCIONES		N/A	-3050881955,00
5.4.24.13	SUBSIDIO A LOS NOTARIOS			-3050881955,00
5.4.24.13	SUBSIDIO A LOS NOTARIOS	DETALLE 1	Su variación se da principalmente por la cantidad de notarios que hayan sido beneficiados en la aplicación de la política de subsidio para la vigencia 2022 de conformidad a la Resolución 89518 de Agosto 12 del 2022.	-3050881955,00
5.8	OTROS GASTOS		N/A	-2457753063,99
5.8.82	COMISIONES		N/A	793596383,56
5.8.02.48	COMISIONES SERVICIOS FINANCIEROS			793596383,56
5.8.82.48	COMISIONES SERVICIOS FINANCIEROS	DETALLE 1	Su disminución corresponde a que las comisiones de Bancolombia, aun no se han abigado lo corresponde a los meses de agosto y septiembre.	793596383,56
5.8.90	GASTOS DIVERSOS		N/A	-2537228482,53
5.8.90.12	SENTENCIAS			971465564,90
5.8.90.12	SENTENCIAS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con el ajuste de los procesos perdidos en segunda	971465564,90
5.8.98.90	OTROS GASTOS DIVERSOS			-3580694631,45
5.8.98.90	OTROS GASTOS DIVERSOS	DETALLE 1	La variación obedece a que en el 2022 los ingresos reconocidos en las cuentas 589090003 representada por el valor de las transferencias de bienes entre el Nivel Central y las oficinas de registro a nivel nacional, en atención a lo estipulado en la resolución 533-2816 de la CGN modificada por la Resolución No 167 de 2828, solo al cierre de la vigencia se aplicó el concepto de la CGN No. 30182909081381 del 26-81-2818, cancelando esta una de las cuentas del gasto y el ingreso 488899005. Bienes, recursos y abogaciones transferidas al interior de una misma entidad, teniendo en cuenta que es de control y su resultado es cero al cierre de la vigencia y en el 2023 se	-3580694631,45
5.8.93	DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS INGRESOS FISCALES		N/A	-718120965,00
5.8.93.01	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS			-718120965,00
5.8.03.01	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	DETALLE 1	La variación obedece que en la vigencia 2023 se han reconocido más solicitudes de devolución en la vigencia actual que de la vigencia anterior que refleja una disminución al comparar	-718120965,00
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		N/A	5,88
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES		N/A	666277962,28
8.1.28	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS		N/A	1989264637,00
8.1.28.48	ADMINISTRATIVAS			1989264637,00
8.1.28.04	ADMINISTRATIVAS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la probabilidad de ganar los procesos judiciales a favor de la entidad y estimación del valor a recibir.	1989264637,00
8.1.98	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES		N/A	4467013325,28
8.1.98.98	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES			4467013325,28
8.1.98.98	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	DETALLE 1	Su incremento corresponde a la contabilización de costas judiciales proceso ETB teniendo en cuenta resolución 6677 del 20 de junio de 2023, sin que hasta el momento no se ha sido debitado al autorizada.	4467013325,28
8.3	DEUDORAS DE CONTROL		N/A	3734862656,87

8.3.55	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN		N/A	9734902654,07
8.3.55.10	ACTIVOS		Su variación corresponde principalmente a la diferencia entre cambio y años desembolsos realizados por parte de la Banca Multilateral al Programa de Catastro	-1149320989,83
8.3.55.18	ACTIVOS	DETALLE 1		10684223643,18
8.3.55.11	GASTOS		Su variación corresponde a la ejecución del programa de Catastro Multipropósito.	10684223643,10
8.3.55.11	GASTOS	DETALLE 1		-16191188616,35
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)		N/A	-6456277962,28
8.9.85	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)		N/A	
8.9.85.85	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS			-1989064637,08
8.9.85.85	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la probabilidad de ganar los procesos a favor de la entidad y estimación del valor a recibir	-1989064637,08
8.9.85.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA			-4467013325,28
8.9.85.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA	DETALLE 1	La variación corresponde al tratamiento tanto a deudas prescrites que beneficia entidad con Colpensiones, que puede generar una posible obligaciones a cargo de la entidad, correspondientes a una deuda a la que Colpensiones denomina deuda real o deuda prescrite por seguridad social, esta deuda puede generar variaciones continuamente en el proceso de depuración contable a fin de consolidar la información de las 195 oficinas de la SNR con relación a los pagos realizados de las autoliquidaciones por Colpensiones, vigencias 2006-2014	-4467013325,28
8.9.15	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)		N/A	-9734902654,47
8.9.15.16	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN			-9734902654,07
8.9.15.16	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	DETALLE 1	Su variación corresponde a la ejecución del programa de Catastro Multipropósito.	-9734902654,47
8	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		N/A	186162853419,88
9.1	PASIVOS CONTINGENTES		N/A	186162853419,88
9.1.28	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS		N/A	186162853419,88
9.1.28.84	ADMINISTRATIVOS			186162853419,88
9.1.28.84	ADMINISTRATIVOS	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por las novedades reportadas por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con la probabilidad de pérdida de los procesos judiciales y estimación del posible valor a desembolsar	186162853419,88
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL		N/A	-5567970654,56
9.3.50	PRESTAMOS POR RECIBIR		N/A	-17747062291,62
9.3.58.02	BANCA MULTILATERAL			-17747062291,62
9.3.58.02	BANCA MULTILATERAL	DETALLE 1	Su variación corresponde a mayor valor desembolsado por parte de la banca multilateral para el programa Catastro Multipropósito vigencia 2022, por otro lado al impacto del ajuste de la diferencia en cambio durante la vigencia 2023.	-17747062291,62
9.3.55	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN		N/A	18333691737,06
9.3.55.01	PASIVOS			-1681483262,94
9.3.55.01	PASIVOS	DETALLE 1	Su variación corresponde principalmente a la adquisición de los compromisos adquiridos por parte del programa de Catastro Multipropósito, durante la vigencia 2022.	-1681483262,94
9.3.55.02	INGRESOS			12815175000,00
9.3.55.02	INGRESOS	DETALLE 1	Su variación corresponde a los desembolsos recibidos por parte de la Banca Multilateral al programa de Catastro Multipropósito	12015175000,00
9.3.90	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL		N/A	1845400000,88
9.3.98.90	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL			1845400000,88
9.3.90.90	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	DETALLE 1	Las variaciones se dan por el reconocimiento del Contrato de Suministros No. 007-2021-1380 impresoras HP para su uso en las oficinas a nivel nacional, 2. USAID como apoyo a la gestión, según memorando de entendimiento entre las dos entidades del	1845400000,88
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)		N/A	5412105357,56
9.9.15	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)		N/A	5412105357,56
9.9.15.07	PRESTAMOS POR RECIBIR			17747062291,62
9.9.15.07	PRESTAMOS POR RECIBIR	DETALLE 1	Su variación corresponde a mayor valor desembolsado por parte de la banca multilateral para el programa catastro multipropósito vigencia 2022	17747062291,62
9.9.15.22	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN			-10333691737,46
9.9.15.22	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	DETALLE 1	Su variación corresponde a los desembolsos recibidos por parte de la Banca Multilateral al programa de Catastro Multipropósito	-10333691737,46
9.9.15.98	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA			-2801265197,00
9.9.15.90	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA	DETALLE 1	Su variación se genera principalmente por el reconocimiento de 1. Contrato de Suministros No. 007-2021-1380 impresoras HP para su uso en las oficinas a nivel nacional, 2. USAID como apoyo a la gestión, según memorando de entendimiento	-2801265197,00

FIRMA:   
 NOMBRE: ROSVELT RODRÍGUEZ MENGIDO  
 CEDULA: 15.349.270  
 SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO

Ve Ro

FIRMA:   
 NOMBRE: WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA  
 SECRETARIO GENERAL

FIRMA:   
 NOMBRE: YOLANDA RODRÍGUEZ ROLDÁN  
 29.632.586  
 COORDINADORA GRUPO CONTABILIDAD  
 T.P. No. 37.999-4