

Bogotá, 16 de marzo del 2018

Doctora

**SALOME NARANJO LUJÁN**

Directora Gestión de la información

**AGENCIA NACIONAL DE DEFENSA JURÍDICA DEL ESTADO**

Soporte.ekogui@defensajuridica.gov.co

**Asunto:** Informe Verificación del Sistema Único de Información para la Gestión Jurídica del **Estado-EKOGUI** en la Superintendencia de Notariado y Registro periodo de Julio-Diciembre de 2017.

Cordial saludo:

De acuerdo a lo dispuesto en el párrafo del Artículo 2.2.34.1.14 del Decreto Único Reglamentario del Sector Justicia y del Derecho 1069 de 2015, la Oficina de Control Interno presenta el resultado de la verificación a las funciones de administración y registro de la información litigiosa de la Superintendencia de Notariado y Registro, en el Sistema Único de Información para la Gestión Jurídica del estado-EKOGUI en el periodo de Julio-Diciembre de 2017.

Para verificar el cumplimiento de las funciones asignadas al Administrador de la entidad y a los apoderados judiciales, se tomaron en cuenta los criterios establecidos por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado, en el instructivo “Perfil Jefe de Control Interno” V.4.0, los cuales se enumeran y desarrollan a continuación:

### **1. Ingreso y retiro de Abogados y/o Jefe de Control Interno de la Entidad.**

#### **a) Creación nuevos usuarios en el sistema**

Con el fin de validar y verificar los nuevos usuarios activos de la Entidad, se efectuó un cruce de información entre el listado de usuarios registrados en el Sistema EKOGUI a 31 de diciembre de 2017 y los listados de abogados (apoderados) activos vigentes a la misma fecha, suministrada por la Dirección de Contratación y la Dirección de Talento Humano, encontrando lo siguiente:

Se evidenció, la designación de las funciones de Administrador de la Entidad, al funcionario LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ, rol que consiste en vigilar el registro oportuno y la constante actualización de la información en el sistema EKOGUI.

Teniendo en cuenta el reporte de usuarios con corte a 31 de diciembre de 2017, se crearon cuatro (4) usuarios nuevos en el sistema:

NOMBRES	APELLIDOS	ROL	FECHA DE INICIO
CARLOS ANDRES	PALACIO GUZMAN	ABOGADO	2017-02-10
CARLOS IGNACIO	CARMONA MORENO	ABOGADO	2017-04-05
LUIS FERNANDO	MARTINEZ GOMEZ	Administrador de entidad	2017-04-19
MARIA MANUELA	PEREZ GARZON	ABOGADO	2017-03-28

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Usuarios" de EKOGUI. Diciembre 2017*

b) Inactivación de quince (15) usuarios con corte a 31 de diciembre de 2017:

NOMBRES	APELLIDOS	ROL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	ESTADO
ABEL	MENESES GALVIS	ABOGADO	2012-03-30	2017-02-27	Inactivo
CARLINA	GOMEZ DURAN	ABOGADO	2011-02-01	2017-02-27	Inactivo
CARLOS IGNACIO	CARMONA MORENO	ABOGADO	2011-02-01	2017-02-27	Inactivo
CAROLINA	SILVA RODRIGUEZ	ABOGADO	2014-12-01	2017-02-27	Inactivo
CONCEPCION	FARFAN MONTAÑO	ABOGADO	2004-05-19	2017-02-27	Inactivo
DIEGO JAVIER	SANCHEZ FONTECHA	ABOGADO	2012-02-14	2017-02-27	Inactivo
EUGENIO ALBERTO	VALLEJO CRUZ	ABOGADO	2015-02-01	2017-06-30	Inactivo
HECTOR DARIO	AREVALO REYES	ABOGADO	2016-06-14	2017-06-30	Inactivo
Jesús Adolfo	Pimienta Cotes	Administrador de entidad	2015-10-01	2017-04-19	Inactivo
JOHAN FARID	PARRA ARRIETA	ABOGADO	2013-12-05	2017-02-27	Inactivo
JUAN CARLOS	TORRES CORTES	ABOGADO	2014-08-04	2017-02-27	Inactivo
JULIAN ANDRES	ROA VALENCIA	ABOGADO	2011-06-02	2017-06-30	Inactivo
LADY NAYDU	MEDINA SALAZAR	ABOGADO	2013-12-12	2017-06-30	Inactivo
MARIA MANUELA	PEREZ GARZON	ABOGADO	2017-02-27	2017-03-31	Inactivo
OSCAR IVAN	RAMIREZ SANCHEZ	ABOGADO	2013-11-05	2017-02-27	Inactivo

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Usuarios" de EKOGUI. Diciembre 2017*

De los listados presentados, se pudo identificar que los abogados que actúan en procesos judiciales y extrajudiciales como apoderados de la Superintendencia de Notariado y Registro, cuentan con su respectivo usuario en el sistema, el cual permite registrar las actuaciones procesales del caso.

Durante el segundo semestre de 2017, se identificaron nueve (9) abogados apoderados, como usuarios activos, quienes al corte 31 de diciembre de 2017, no

se encontraban prestando servicio en la Entidad; los cuales, a continuación, se relacionan:

N°	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDO	PERFIL	OBSERVACIÓN
1	1075234379	ANDRES MARINO POSADA VARGAS	ABOGADO	No es funcionario
2	1152200687	CARLOS ANDRES PALACIO GUZMAN	ABOGADO	Renuncio 23/10/2017
3	43087495	CLAUDIA MARIA ALVAREZ URIBE	ABOGADO	Renuncio 23/11/2017
4	79126005	MARCOS JAHER PARRA OVIEDO	ABOGADO	Renuncio 11/11/2017
5	79126005	MARCOS JAHER PARRA OVIEDO	JEFE DE LA OFICINA JURIDICA	Renuncio 11/11/2017
6	10099494	RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS	ABOGADO	No es funcionario
7	66814136	ALBA NEREIDA RAMIREZ ROJAS	ABOGADO	Termino el contrato 31/12/2017
8	7703344	JOHN FREDDY PERDOMO ARDILA	ABOGADO	Termino el contrato 31/12/2017
9	1018417746	JUAN CARLOS BARRIOS BELTRAN	ABOGADO	Termino el contrato 31/12/2017

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Usuarios" de EKOGUI. 31 de diciembre 2017*

Por lo anteriormente expuesto, se recomienda producir la inactivación de estos usuarios, teniendo en cuenta que éstos se retiraron de la Entidad; algunos, por causa de renuncia del cargo y otros, por terminación definitiva de sus contratos de prestación de servicios en esta Entidad.

## 2. Capacitación

- c) Usuarios capacitados por el administrador de la entidad o la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado durante la vigencia de la certificación.

En el segundo semestre 2017; la Agencia de Defensa Jurídica citó a 2 capacitaciones (10 de agosto y el 30 de agosto de 2017); el funcionario LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ asistió a la capacitación, el día 30 de agosto de 2017, conforme a la información suministrada por la Oficina Asesora Jurídica, la cual fue corroborada por la Oficina de Control Interno, mediante correo electrónico de fecha 25 de agosto de 2017.

## 3. Demandas o solicitudes de conciliación para la Entidad durante la vigencia de la certificación.

- d) Verificar que los procesos (procesos activos) que lleva la entidad, están radicados en el sistema.

PROCESOS	REPORTE EKOGUI	REPORTE SIRECI F9
TOTAL ACTIVOS 2017	113	113
CORTE JULIO A DICIEMBRE 2017	51	51

Tomando como base el cruce de información efectuado entre el archivo F9 con corte a 31 de diciembre de 2017 y los procesos registrados en el Sistema Ekogui, se evidencio que no existen diferencias ente el archivo de EKOGUI, Vs el archivo F9. A continuación, se relacionan los procesos activos registrados en el ekogui, en el periodo comprendido entre julio y diciembre de 2017.

ID KOGUI	CÁDIGO ÚNICO DEL PROCESO INICIAL	FECHA DE ADMISIÓN DE LA DEMANDA	ACCIÓN	ESTADO DEL PROCESO
1057269	68679333300220170022600	01/08/2017	Cumplimiento de normas con fuerza material de Ley o de Actos Administrativos (Acción de Cumplimiento)	Activo
1063257	25000234200020160485400	01/08/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1054020	25000233600020160210700	02/08/2017	Reparación Directa	Activo
1164590	25000234100020170682100	03/08/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1171097	11001032400020150044700	04/12/2017	Nulidad Simple	Activo
1068500	52001333300220170014900	05/09/2017	Reparación Directa	Activo
1077869	05001333302020170039100	06/09/2017	Reparación Directa	Activo
1089252	11001334305820160060400	06/10/2017	Reparación Directa	Activo
1047894	68001333301320170006000	07/07/2017	Reparación Directa	Activo
1074116	25307333300120170014100	07/07/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1150543	50001333300820160035200	07/11/2017	Reparación Directa	Activo
1095044	15001333301320170005100	09/08/2017	Reparación Directa	Activo
1133308	66001333300520170028800	09/11/2017	Reparación Directa	Activo
1060393	25000233600020160192400	10/08/2017	Reparación Directa	Activo
1131943	11001333501620160016100	10/08/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1064628	52001333300720170010900	11/08/2017	Reparación Directa	Activo
1081774	11001334305820160014500	11/08/2017	Reparación Directa	Activo
1134372	17001333300120170025100	11/08/2017	Reparación Directa	Activo
1075446	68001333300120170024400	11/09/2017	Reparación Directa	Activo
1156966	05001333300720170053300	11/12/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1056493	25000233600020170094800	12/07/2017	Reparación Directa	Activo
1070850	76001333300120170012600	12/07/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1102949	05001333302720170046900	12/10/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1142582	41001233300020170050600	12/10/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1134418	11001334205020170042600	12/12/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1096753	05001333300220170033200	14/07/2017	Reparación Directa	Activo
1074316	15001333301520170009200	14/09/2017	Reparación Directa	Activo
1096235	73001333300120160011400	15/09/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1125396	52001333300720160012900	15/12/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo



1136234	68001333300920170049900	15/12/2017	Cumplimiento de normas con fuerza material de Ley o de Actos Administrativos (Acción de Cumplimiento)	Activo
1062609	25000233600020160234100	16/08/2017	Reparación Directa	Activo
1076838	25000233600020150244800	16/08/2017	Reparación Directa	Activo
1134191	85001233300020170022700	16/11/2017	Reparación Directa	Activo
1053557	20001333300620170011800	17/07/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1094144	50001333300220170030400	17/10/2017	Reparación Directa	Activo
1079294	08001333300220160035400	18/09/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1108705	23001233300320160013300	18/09/2017	Reparación Directa	Activo
1089940	73001333301020170023400	20/09/2017	Reparación Directa	Activo
1159627	81001333300220170022400	20/11/2017	Reparación Directa	Activo
1072672	25000233600020170096300	22/08/2017	Reparación Directa	Activo
1117211	11001334306220160074400	22/11/2017	Reparación Directa	Activo
1143100	25000234100020170165400	23/11/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1149380	76001333300920170019300	23/11/2017	Reparación Directa	Activo
1088015	25000234100020160156800	25/09/2017	Nulidad Simple	Activo
1083361	76001233300520170018000	28/08/2017	Nulidad Simple	Activo
1105840	05001333301420170041100	29/08/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo
1150222	11001333603820170006300	29/09/2017	Reparación Directa	Activo
1086233	05001233300020170175700	30/08/2017	Reparación Directa	Activo
1119937	50001233300020160063900	30/10/2017	Reparación Directa	Activo
1136416	68001333300920170016200	30/11/2017	Cumplimiento de normas con fuerza material de Ley o de Actos Administrativos (Acción de Cumplimiento)	Activo
1090187	11001333400420170006000	31/08/2017	Nulidad y restablecimiento del derecho	Activo

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Procesos Judiciales" de EKOGUI. Corte julio- diciembre 2017*

De la anterior información registrada en el Sistema, la Oficina de Control Interno, realizó una verificación de los expedientes en físico y en la página de la Rama Judicial, seleccionando una muestra aleatoria, encontrando que en los siguientes procesos, la información contenida en el sistema EKOGUI, coincide con la contenida en la página de la Rama Judicial y el F9 del SIRECI de la Contraloría General de la República.

1. Reparación Directa- demandante JUAN CARLOS ARIZA DUQUE, última actualización del proceso 02 de marzo de 2018, se envió oficio 2018 CAVB 0038. (carpeta que contiene 31 folios).
2. Reparación Directa- demandante WILLY VALEK MORA. última actualización del proceso 05 de octubre de 2017, contestaron la demanda por parte de la apodara judicial de la notaria 73. (carpeta contiene 82 folios).
3. Reparación Directa- demandante LUIS FERNANDO CASTELLANOS NIETO, última actualización del proceso el 23 de noviembre de 2017, se trasladaron las actuaciones art. 175. (carpeta contiene 683 folios).

4. Nulidad y restablecimiento del derecho- demandante PAULINA DEL ROSARIO CORREDOR PUERTO, última actualización el 14 de marzo de 2018, última actualización del proceso se trasladó para alegar en el término de 10 días. (carpeta que contiene 13 folios).
  5. Reparación Directa- demandante ANTONIO AUGUSTO CONTI PARRA, última actualización del proceso el 14 febrero de 2018, audiencia inicial sala 15 pendiente tramite en secretaria. (carpeta que contiene 95 folios)
  6. Reparación Directa- demandante FABIO GUZMAN MARIN, última actualización del proceso el 30 de enero de 2018, solicitud de audiencia inicial apoderado parte actora. (carpeta que contiene 60 folios).
  7. Reparación Directa- demandante FIDEICOMISO AMBIENTTI AMARETTO-ALIANZA FIDUCIARIA S.A., última actualización del proceso 14 de marzo de 2018, memorial suscrito por el abogado Carlos Ignacio Carmona Moreno, contestando la demanda. ( carpeta que contiene 139 folios)
- e) Verificar que las solicitudes de conciliación allegadas a la entidad, en el periodo de estudio, estén radicadas en el sistema.

Con el objeto de identificar que las solicitudes de conciliación prejudicial de la SNR, se encuentren radicadas en el sistema para la vigencia 2017, se hizo el cruce de información del cuadro de control que reposa en la Oficina Jurídica de la Entidad, comparándolo con el registro de las conciliaciones radicadas en el Sistema Ekogui; igualmente, mediante muestra selectiva, se hizo una revisión en físico de los expedientes, encontrando que la totalidad de las solicitudes de conciliación radicadas al interior de la Entidad, coincide con el número registrado en el Sistema, así:

<b>Conciliaciones Radicadas vigencia 2017</b>	121
<b>Conciliaciones Radicadas corte julio-diciembre 2017</b>	56
<b>Conciliaciones Radicadas Activas</b>	49
<b>Conciliaciones Radicadas terminadas</b>	7

A continuación, se relacionan cada una de las fichas de conciliación verificadas en los expedientes de los procesos, que hicieron parte de la muestra seleccionada, las cuales contienen solicitudes de conciliación radicadas en la Entidad y registradas en el Sistema.

Referencia: audiencia de conciliación prejudicial  
Convocante: JAVIER CARRILLO TORRES  
Apoderado: NICOLAS DE LA VALLE MARTINEZ  
Tipo de acción: reparación directa  
Estimación razonada de la cuantía: 90.000.000.00

Fecha de la audiencia: 21 de julio de 2017 hora 8am, fecha reunión del comité de Conciliación: martes 18 de julio de 2017  
Responsable de la ficha: JAIR DIAZGRANADOS CORREDOR.

1. demandante: BLANCA YOLANDA CUBIDES TOLOSA Y OTROS CC/NIT:  
Apoderado: EDISSON MENDIVELSO MEJIA  
Demandados: –la nación– superintendencia de notariado y registro, oficina de registro de instrumentos públicos de Tunja – notaría única de Villa de Leyva.  
Tipo de acción: reparación directa.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$61.000.000) fecha de la audiencia: 25 de septiembre de 2017 – 9:00 a.m. fecha reunión del comité de conciliación: 19 de septiembre de 2017.  
Responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

2. Demandante: SERGIO ANDRES HERNANDEZ ACOSTA - MR DE INVERSIONES S.A.S  
Apoderado: ORIETTA DAZA ARIZA  
Demandados: –la nación – oficina de registro de instrumentos públicos seccional de Aguachica - Superintendencia de Notariado y Registro.  
Tipo de acción: nulidad y restablecimiento del derecho.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$100.000.000.000) cien mil millones de pesos. Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

3. Convocante: DIVIAREAS S.A.S,  
Apoderado: EMIRIS NOVOA DITTA  
Estimación razonada de la cuantía: ciento cincuenta millones de pesos (\$ 150.000.000.000)  
Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: octubre 24 de 2017 Responsable de la ficha: JOHN FREDDY PERDOMO ARDILA

4. Convocante: HÉCTOR GERARDO TOVAR TRIVIÑO  
Apoderado: JORGE ANDRÉS MALDONADO DE LA ROSA  
Acción: reparación directa tema: falla en el servicio registral  
Estimación razonada de la cuantía \$22.374.401.  
Fecha de la audiencia: octubre 23 de 2017 fecha reunión del comité de conciliación: 17 de octubre de 2016 responsable de la ficha: CARLOS IGNACIO CARMONA MORENO

f) Verificar que los procesos que se terminaron, tienen registrado en el sistema el sentido del fallo (Favorable/Desfavorable).

La Oficina de Control Interno, seleccionó una muestra aleatoria de los procesos terminados, verificando en físico los siguientes procesos, encontrándose en sentido del fallo en primera y segunda instancia así:

ID KOGUI	CO-DIGO DEL PROCESO INICIAL	NOMBRE CONTRAPARTES NATURALES	FALLO PRIMERA INSTANCIA	FALLO SEGUNDA INSTANCIA	FALLO RECURSO EXTRAORDINARIO	ESTADO DEL PROCESO	FECHA DE TERMINACIÓN DEL PROCESO
330269	52001333300820130003400	5326891 MELO MELO LUIS HERNANDO	SF	F	SF	Terminado	04/09/2017
340682	11001032500020110056600	3343468 ACOSTA OSORNO MARIO CESAR	F	SF	SF	Terminado	15/11/2017
383935	25000233600020130052700	0 GARCIA MAZO GLORIA STELLA - 21246611 GARCIA MAZO GLORIA STELLA - 80723536 CHAVES GARCIA DIEGO ANDRES - 53048647 CHAVES GARCIA PAOLA ANDREA - 1032420822 CHAVES GARCIA MISAEL - 1032454507 CHAVES GARCIA LINA MERCEDES	F	SF	SF	Terminado	17/07/2017
457796	11001333603220130002600	17413383 MAYORGA NOVOA JORGE RICARDO	F	F	SF	Terminado	03/08/2017
494586	76001333100220130032000	16641812 MARQUEZ SANCHEZ HENIO	SF	SF	SF	Terminado	06/09/2017
553225	11001333603820140000200	79871713 SOLANO GONZALEZ WILLIAM - 52389460 CADENA CADENA ANA VICTORIA	SF	D	SF	Terminado	05/10/2017
769606	20001333300120150036200	0 FEDERACIÓ" N NACIONAL DE CAFETEROS - 890002809 FEDERACIÓ" N NACIONAL DE CAFETEROS	F	SF	SF	Terminado	07/12/2017
812367	25000233600020130527000	21246611 GARCIA MAZO GLORIA STELLA	F	SF	SF	Terminado	17/07/2017
981652	47001233300220150042600	1082925232 BECERRA BLANCO DANNY ANDRES	F	SF	SF	Terminado	10/10/2017

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Procesos Judiciales" de EKOGUI. Corte julio- diciembre 2017*

Efectuado el cruce información de los procesos terminados durante el segundo semestre de 2017, con la información contenida en el sistema se registraron 9 procesos terminados encontrándose dos (2) favorables, uno (1) desfavorable y seis (6) sin fallo. Esta verificación se hizo a través de la selección de cada uno de los expedientes en físico.



- Demandantes: SOLANO GONZALEZ WILLIAM y CADENA CADENA ANA VICTORIA, en primera instancia favorable y en segunda instancia desfavorable. (carpeta que contiene 292 folios)
  - Demandante: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS, en primera instancia favorable ( carpeta que contiene 300 folios)
  - Demandante: BECERRA BLANCO DANNY ANDRES, en primera instancia favorable. (carpeta que contiene 21 folios)
- g) Verificar que las solicitudes de conciliación analizadas por la entidad, se encuentren registradas en el Sistema.

Para efectos de realizar esta verificación, se tomó el reporte de las conciliaciones radicadas en el Sistema EKOGUI, en el periodo comprendido entre el 01 de julio hasta el 31 de diciembre de 2017 y se realizó la comparación correspondiente, con las fichas técnicas suministradas por la Oficina Asesora Jurídica, a través de correo electrónico.

ID KOGUI	TIPO DE ACCIÃO N JUDICIAL	IDENTIFICACIÃO N - NOMBRE CONTRAPARTES NATURALES	FECHA ULTIMA SITUACION	NOMBRE ABOGADO ACTUAL DE LA ENTIDAD	ESTADO DEL CASO	ID FICHA COMITÃO % DE CONCILIACIÃO N
1001422	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	93206441 ROCHA PADILLA EDWARD AUGUSTO - 565667766 DIAZ GONZALEZ JENNY PATRICIA	28/11/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	70114
1004019	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	55227108 ORTIZ ORTIZ PAOLA MARGARITA - 55527108 ORTIZ ORTIZ PAOLA MARGARITA	24/07/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	45621
1011228	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	63277055 LÃ"PEZ CELY MARGARITA	17/07/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	48955
1012936	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	17070124 CARRILLO TORRES JAVIER	21/07/2017	DIAZ GRANADOS CORREDOR JAIR DAVID	Activo	
1037377	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	313792 GOMEZ ELIAS - 20722706 GOMEZ AVILA PARMENIA	05/07/2017		Activo	51917
1037550	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	42050763 ROMERO MEJIA LUZ STELLA	06/07/2017		Activo	51639
1038157	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	24292418 ARISTIZABAL MURCIA LUZ STELLA	06/07/2017		Activo	

1041424	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	51699982 TRUJILLO GONZALEZ ELIZABETH - 19434766 GOMEZ FERNANDEZ DARIO ALBERTO - 1015440570 ARANGO RICO JUAN CAMILO - 1015440571 ARANGO RICO JUAN PABLO	18/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	5' 815
1041424	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	51699982 TRUJILLO GONZALEZ ELIZABETH - 19434766 GOMEZ FERNANDEZ DARIO ALBERTO - 1015440570 ARANGO RICO JUAN CAMILO - 1015440571 ARANGO RICO JUAN PABLO	18/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	5:489
1043681	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	6454478 GARCES GONZALEZ JAIR	18/07/2017		Activo	51637
1044015	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	8000832050 CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL	31/07/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	53339
1044700	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	31409130 BARRERA LOPEZ YANETH	19/07/2017		Activo	
1048996	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	5418342 ARAQUE CHIQUELLO ALVARO IVAN	25/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	57912
1049576	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	37812786 BAUTISTA PINTO MARIA NUBIA - 37790708 BAUTISTA SILVA GRACIELA - 1098665732 BAUTISTA RAMIREZ JUAN CARLOS - 1095814480 BAUTISTA RAMIREZ YAMID ANDRES	08/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	54668
1049705	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	19483919 TOVAR TRIVIÑO HECTOR GERARDO - 20472894 BUITRAGO CASTIBLANCO BLANCA CECILIA	28/07/2017		Activo	
1061182	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	63342873 ACEVEDO ACEVEDO MARIA EUGENIA	29/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	56942
1061182	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	63342873 ACEVEDO ACEVEDO MARIA EUGENIA	29/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	57572
1061298	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	6757643 RAMIREZ FONSECA SELVIO EMILIO - 40045261 CUBIDES TOLOZA BLANCA YOLANDA - 4147044 CASTILLO SOSA BLAS ODILIO	11/08/2017		Activo	



1062569	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 MR DE INVERSIONES S.A.S	17/08/2017		Activo	
1063890	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	39401944 VALENCIA VANEGAS MARIA DEL ROSARIO	27/08/2017		Activo	
1063909	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	51671125 GARNICA ROA AURA MARIA	24/10/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	62530
1064018	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 PRIETO DUEÑAS GERMAN	29/08/2017		Activo	
1064099	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	17385881 MONSALVE PENAGOS LUIS MIGUEL	29/08/2017		Activo	
1064675	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	17100149 APONTE SUAREZ MARTIN	29/08/2017		Activo	
1065007	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	51833551 MORALES CORZO ALBA YALENY	27/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Terminado	59220
1066841	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	17065413 LOMBANA ROJAS HECTOR - 41384136 LOMBANA DE BARRAGAN LUZ ELINA	04/09/2017		Activo	
1072174	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	8722816 PULECIO DONADO MELKIS	13/09/2017		Activo	
1072517	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	18957031 DAZA BERRIO RONALD LENIN	14/09/2017		Activo	
1072526	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	19479882 HERNANDEZ MORALES REDDY EDUARDO	14/09/2017		Activo	
1073003	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	9002700833 GRUPO AGROINDUSTRIAL HACIENDA LA GLORIA SA	23/08/2017		Activo	66646
1076051	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	9004224206 DIVIAREAS SAS	21/09/2017		Activo	
1078171	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	16865555 JARAMILLO VEASQUEZ JORGE ALBERTO	25/09/2017		Activo	
1078239	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	5741515 CABAZON HERNANDEZ JOSE VICENTE - 28370322 HERRERA DE SUAREZ ANA - 91068591 DELGADO PICO CARLOS ARTURO - 91473828 NOREÑA GARNICA FELIX ANTONIO - 91065167 PARRA SANCHEZ LIBARDO - 37896844 SALAZAR GALAN LIDA YOHANA - 37895569 DIAZ RUEDA MARINELLA - 37720665 DIAZ RUEDA RUTH MILENA - 28379451 RUEDA MARTINEZ ZORAIDA - 13700947 MARTINEZ LEON ELIAS	22/09/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	
1079225	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	52838754 GALAN CORREA MONICA PATRICIA - 53178486 GALAN CORREA	29/09/2017		Activo	

		LUIS FERNANDA				
1079256	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 CALDERON CANO JAIME	29/09/2017		Activo	
1080516	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	13105666 MICOLTA PEÁ'A ISIDORO - 38464020 BONILLA RODRIGUEZ OFELIA	03/10/2017		Activo	60366
1084677	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	57428028 GUALDRON JIMENEZ DORIS - 1083028514 RUEDA GUALDRON ALEXANDER	11/12/2017	DIAZ GRANADOS CORREDOR JAIR DAVID	Activo	
1088106	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	9005477136 UNION TEMPORAL REFORZAMIENTO 2012	18/10/2017		Activo	
1093893	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	7056123 PEREZ ARANGO JHON JAIRO	19/10/2017	DIAZ GRANADOS CORREDOR JAIR DAVID	Activo	
1093898	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	9001642947 SOCIEDAD MOLINA HERMANOS E HIJOS Y CIA	26/10/2017	DIAZ GRANADOS CORREDOR JAIR DAVID	Activo	
1096800	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 PATIÁ'O CUERVO JORGE IVAN - 0 PATIÁ'O HERNAN ANTONIO	01/11/2017		Activo	
1099000	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	73550127 TORRES HERNANDEZ HERNAN RAFAEL - 64701437 HERNANDEZ ROMERO YULIS - 22901645 HERNANDEZ DE TORRES CARMEN ELENA - 1193213912 HERNANDEZ ROMERO THIAS PAOLA	03/11/2017		Activo	
1099088	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	8600063335 YARA COLOMBIA SA	03/11/2017		Activo	
1102728	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	8320106168 ASOCIACION DE VIVIENDA EL PORVE NIR DEL ZIPA	10/11/2017		Activo	
1104812	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	11342477 VANEGAS BELLO JOSE ENRIQUE	15/11/2017		Activo	
1106216	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	1044503978 LONDOÁ'O ALVAREZ JHON JAIRO	20/11/2017		Activo	
1108974	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 CRUZ PAEZ JORGE ENRIQUE - 0 CAMPOS MENDEZ CECILIA	22/11/2017		Activo	
1111198	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	17240011 QUINTERO HELIODORO - 53905510 MARTINEZ BACCA ASTRID VIVIANA - 1121839954 QUINTERO ROJAS EDER SNEYDER	01/11/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	6€ 168
1111350	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	52114985 AMEZQUITA DIAZ LYDA	27/11/2017		Activo	
1112339	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	6747383 ORTIZ SALAS MIGUEL ANGEL	28/11/2017		Activo	

1115081	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	22987680 CHAVEZ PATERNINA SANDRA PATRICIA	30/11/2017		Activo	
1116071	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	0 HABITAT CALERA Y CIA SAS	05/12/2017		Activo	
1116181	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	91221610 CASTILLO PEREZ CARLOS HUMBERTO	06/12/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	
1121883	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	5545403 ROBLEDO PRADA GERMAN - 16716401 ROBLEDO MONTAGUT RAFAEL	15/12/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	
1125006	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	3831607 OCHOA OCHOA GUSTAVO - 33130345 OCHOA OCHOA CLERY ISABEL	21/12/2017		Activo	
1125665	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	94428687 ESCOBAR FRANCO CARLOS ARMANDO - 66748185 LEMONS DUKMAK ANA JULIA - 1107104566 RIOS LEMOS VICTOR ALEJANDRO	18/12/2017		Activo	
1127494	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	21066083 CARDOZO LEMUS LYLIA MARFA - 210660830 CARDOZO LEMUS LYLIA MARIA	28/12/2017		Activo	73915
1127690	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	14976478 ASTUDILLO RODRIGUEZ MARCO TULIO - 31252072 CERON DE ASTUDILLO DEYSI YOLANDA - 31352072 CERON DE ASTUDILLO DEYSI YOLANDA	26/12/2017		Activo	72051
1136797	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	2897755 PRADO PAEZ NESTOR FERMIN	18/12/2017	ORTIZ BAUTISTA OSCAR MAURICIO	Activo	

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Conciliaciones" de EKOGUI. Corte julio- diciembre 2017*

Una vez, se hizo el análisis y verificación antes mencionado, se pudo evidenciar la existencia de 56 conciliaciones radicadas en el Sistema; sin embargo, 39 de éstas, no obstante haber sido analizadas en Comité, la ficha técnica no se encuentra registrada en el Sistema.

La Oficina de Control Interno, también seleccionó una muestra en físico de 5 conciliaciones, encontrando que éstas fueron analizadas en Comité; sin embargo, tampoco se encontró el debido registro de las fichas técnicas en el Sistema.

1. Referencia: audiencia de conciliación prejudicial  
Convocante: JAVIER CARRILLO TORRES  
Apoderado: NICOLAS DE LA VALLE MARTINEZ  
Tipo de acción: reparación directa  
Estimación razonada de la cuantía: 90.000.000.oo

Fecha de la audiencia: 21 de julio de 2017 hora 8am, fecha reunión del comité de Conciliación: martes 18 de julio de 2017  
Responsable de la ficha: JAIR DIAZGRANADOS CORREDOR.

2. Demandante: BLANCA YOLANDA CUBIDES TOLOSA Y OTROS CC/NIT:  
Apoderado: EDISSON MENDIVELSO MEJIA  
Demandados: –la nación– superintendencia de notariado y registro, oficina de registro de instrumentos públicos de Tunja – notaría única de Villa de Leyva.  
Tipo de acción: reparación directa.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$61.000.000) fecha de la audiencia: 25 de septiembre de 2017 – 9:00 a.m. fecha reunión del comité de conciliación: 19 de septiembre de 2017.  
Responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

3. Demandante: SERGIO ANDRES HERNANDEZ ACOSTA - MR DE INVERSIONES S.A.S  
Apoderado: ORIETTA DAZA ARIZA  
Demandados: –la nación – oficina de registro de instrumentos públicos seccional de Aguachica - Superintendencia de Notariado y Registro.  
Tipo de acción: nulidad y restablecimiento del derecho.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$100.000.000.000) cien mil millones de pesos. Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

4. Convocante: DIVIAREAS S.A.S,  
Apoderado: EMIRIS NOVOA DITTA  
Estimación razonada de la cuantía: ciento cincuenta millones de pesos (\$ 150.000.000.000)  
Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: octubre 24 de 2017 Responsable de la ficha: JOHN FREDDY PERDOMO ARDILA

5. Convocante: HÉCTOR GERARDO TOVAR TRIVIÑO  
Apoderado: JORGE ANDRÉS MALDONADO DE LA ROSA  
Acción: reparación directa tema: falla en el servicio registral  
Estimación razonada de la cuantía \$22.374.401.  
Fecha de la audiencia: octubre 23 de 2017 fecha reunión del comité de conciliación: 17 de octubre de 2016 responsable de la ficha: CARLOS IGNACIO CARMONA MORENO

- h) Verificar que los procesos registrados en el sistema tengan provisión contable.

Para efectos de realizar esta verificación, se seleccionaron los procesos judiciales del segundo semestre de 2017, que se encontraban con fallos en contra o desfavorables para la Entidad; además, se observaron los procesos que cuentan con la información de provisión contable en el Sistema EKOGUI, realizando la debida auditoría en el módulo de este mismo Sistema para identificar el valor de la provisión y por último, se hizo la respectiva revisión de los procesos registrados en el segundo semestre para corroborar que se encontraran provisionados en el Sistema de Información Financiera SIIF.

De acuerdo con la información que arroja el Reporte Procesos Judiciales, del Sistema, se pudo evidenciar que la totalidad de los procesos judiciales registrados en este periodo evaluado, cuentan con el debido registro de la provisión en la cuenta de orden en los Estados Financieros al cierre de la vigencia 2017; igualmente, se evidenció un (1) proceso con fallo desfavorable en segunda instancia, que se encuentra registrado en las cuentas por pagar al cierre de la vigencia 2017.

Igualmente, se pudo observar la existencia de seis (6) procesos que aparecen registrados con provisión contable en el módulo de auditoría del Sistema EKOGUI, tal como se muestra a continuación:





2. ID EKOGUI 1064628



**Auditoría del Proceso**

Detalle del Registro	
ID e-KOGUI:	1064628
Clase:	Proceso judicial
Código Único del Proceso:	52001333300720170010900
Despacho inicial:	JUZGADO 7 ADMINISTRATIVO DE PASTO- ORAL
Despacho actual:	JUZGADO 7 ADMINISTRATIVO DE PASTO
Estado actual:	Activo
Fecha de admisión de la demanda:	2017-08-11
Demandantes:	12958373 CARDENAS CASTILLO CARLOS ALBERTO - 97574341 CARDENAS RAMIREZ JAVIER - 36952361 CCARDENAS RAMIREZ SANDRA MILENA
Demandados:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTROS
Último abogado:	TOBAR MORA YLSID FERNEY
Última instancia:	1
Última etapa:	INICIO Y FIJACION DEL LITIGIO
Última actuación:	CONTESTACION DE LA DEMANDA

**Histórico de actividad en eKogui**

No. Actividad	Actividad en eKOGUI	Módulo Panel o Campo objeto de la actividad	Fecha de la actividad	Valores anteriores	Valores nuevos	Usuario	Rol
4	INGRESO	SALIR CARPETA DEL REGISTRO - PRUEBA DE CONTESTACION	2017-11-21 12:58:47		<ul style="list-style-type: none"> <li>• FIRMAS CALIFICADAS NUEVO LITIGIO</li> <li>• CONTESTACION DE LA DEMANDA</li> <li>• FORTALEZA DE LA DEMANDA-BRUI</li> <li>• FORTALEZA PREBATORIA-BRUI</li> <li>• FORTALEZA PREBATORIA-BRUI</li> <li>• FORTALEZA PREBATORIA-BRUI</li> <li>• FORTALEZA PREBATORIA-BRUI</li> <li>• FORTALEZA PREBATORIA-BRUI</li> </ul>	RODRIGO RAMIREZ RUIZ ALBA NEPESHA	ABOGADO

**3. ID EKOGUI 1068500**

**Auditoría del Proceso**

Detalle del Registro	
<b>ID e-KOGUI:</b>	1068500
<b>Clase:</b>	Proceso judicial
<b>Código Único del Proceso:</b>	52001333300220170014900
<b>Despacho inicial:</b>	JUZGADO 2 ADMINISTRATIVO ORAL DE PASTO
<b>Despacho actual:</b>	JUZGADO 2 ADMINISTRATIVO DE PASTO
<b>Estado actual:</b>	Activo
<b>Fecha de admisión de la demanda:</b>	2017-09-05
<b>Demandantes:</b>	27332235 ARAUJO GOMEZ ISABEL
<b>Demandados:</b>	MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTROS
<b>Último abogado:</b>	TOBAR MORA YESID FERNEY
<b>Última instancia:</b>	1
<b>Última etapa:</b>	INICIO Y FIJACION DEL LITIGIO
<b>Última actuación:</b>	CONTESTACION DE LA DEMANDA

**Histórico de actividad en eKogui**

No. Actividad	Actividad en eKOGUI	Módulo, Panel o Campo objeto de la actividad	Fecha de la actividad	Valores anteriores	Valores nuevos	Usuario	Rol
44	INSERCIÓN	CALIFICACION DEL RECURSO Y PROMOCION CONTABLE	2017-11-27 12:51:27		<ul style="list-style-type: none"> <li>FECHA CALIFICACION: NOV 27 2017</li> <li>CURSACION APREX: PROULSO</li> <li>PORTALIZACION DE LA DEMANDA: BAJO</li> <li>PORTALIZACION PROBATORIA: BAJO</li> <li>PROCESO PROCESAL: BAJO</li> <li>NIVEL JURISPRUDENCIA: BAJO</li> <li>PROMOCION CONTABLE: 1077068500</li> </ul>	ROSA ALBA NERIEZ	ABOGADO

4. ID EKOGUI 1070850



**Auditoría del Proceso**

Detalle del Registro	
<b>ID e-KOGUI:</b>	1070850
<b>Clase:</b>	Proceso judicial
<b>Código Único del Proceso:</b>	76001333300120170012600
<b>Despacho inicial:</b>	JUZGADO 1 ADMINISTRATIVO DE CALI- ORAL
<b>Despacho actual:</b>	JUZGADO 1 ADMINISTRATIVO DE CALI
<b>Estado actual:</b>	Activo
<b>Fecha de admisión de la demanda:</b>	2017-07-12
<b>Demandantes:</b>	31245257 RICO BRAVO YOLANDA
<b>Demandados:</b>	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTROS
<b>Último abogado:</b>	GRISALES LOPEZ EDUARDO ANDRES
<b>Última instancia:</b>	1
<b>Última etapa:</b>	INICIO Y FIJACION DEL LITIGIO
<b>Última actuación:</b>	CONTESTACION DE LA DEMANDA

Histórico de actividad en eKogui							
No. Actividad	Actividad en eKOGUI	Modulo, Panel o Campo objeto de la actividad	Fecha de la actividad	Valores anteriores	Valores nuevos	Usuario	Rol
10	PERSECUION	ELABORACION DE RESOLUCION PRELIMINAR CONTABLE	2017-07-12 12:42:07		<ul style="list-style-type: none"> <li>• FECHA DE RECEPCION NOTICIA</li> <li>• DEBERON APORAR PROCESO</li> <li>• FECHA DE LA DEMANDA</li> <li>• FECHA DE RECEPCION A</li> <li>• FECHA DE RECEPCION</li> <li>• FECHA DE RECEPCION</li> </ul>	EDUARDO ANDRES LOPEZ GRISALES	ABOGADO
					<ul style="list-style-type: none"> <li>• PROCESO CONTABLE</li> </ul>		



6. ID EKOGUI 1083361



**Auditoría del Proceso**

Detalle del Registro	
ID e-KOGUI:	1083361
Clase:	Proceso judicial
Código Único del Proceso:	76001233300520170018000
Despacho inicial:	DESPACHO 5 SIN SECCIONES DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE VALLE DEL CAUCA- ORAL
Despacho actual:	DESPACHO 5 SIN SECCIONES DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE VALLE DEL CAUCA- ORAL
Estado actual:	Activo
Fecha de admisión de la demanda:	2017-08-28
Demandantes:	MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
Demandados:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTROS - MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO
Último abogado:	GRISALES LOPEZ EDUARDO ANDRES
Última instancia:	1
Última etapa:	INICIO Y FIJACION DEL LITIGIO
Última actuación:	CONTESTACION DE LA DEMANDA

**Histórico de actividad en eKogui**

No. Actividad	Actividad en eKOGUI	Modulo, Panel o Campo objeto de la actividad	Fecha de la actividad	Valores anteriores	Valores nuevos	Usuario	Rol
26	PROVISION	PROVISION CONTABLE	2017-11-27 14:59:32		<ul style="list-style-type: none"> <li>FECHA EXPIRACION: Nov 27 2017</li> <li>EL FALLO APROX: PROX: ESO 2017</li> <li>PORTAL EVIDENCIA DEMANDA: BAJO</li> <li>PORTAL EVIDENCIA PROBATIVA: BAJO</li> <li>RIESGO PROCEDAL: BAJO</li> <li>NIVEL JURISDICCION: BAJO</li> <li>PROVISION CONTABLE: 15000000.00</li> </ul>	GRISALES RAMIREZ ROJAS ALBA NEIREIDA	ABOGADO

i) Verificar que los procesos registrados en el sistema tengan calificación del riesgo.

De los procesos registrados con calificación de riesgo Conforme a la muestra seleccionada, se observó que 45 procesos no cuentan con la calificación de riesgos, tal como se muestra a continuación:

ID KOGUI	PROCESO INICIAL	FECHA DE ADMISIÓN DE LA DEMANDA	NOMBRE CONTRAPARTES NATURALES	NOMBRE ABOGADO ACTUAL CONTRAPARTE	CALIFICACIÓN FORTALEZA DE LA DEFENSA	CALIFICACIÓN FORTALEZA PROBATORIA	CALIFICACIÓN RIESGO PROCESAL	CALIFICACIÓN NIVEL JURISPRUDENCIAL	ESTADO DEL PROCESO
1047894	680013333013201 70006000	07/07/2017	7212039 SANABRIA FONSECA JOSE GREGORIO	FERNANDO ARIZA OLARTE					Activo
1053557	200013333006201 70011800	17/07/2017	26723660 SIMANCA SOTO ODALINDA	CINDY FLOREZ ROMERO	MEDIO ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO ALTO	Activo
1054020	250002336000201 60210700	02/08/2017	19411978 GUZMAN MARIN FABIO	CARLOS ANTONIO PEÑA MUÑOZ					Activo
1056493	250002336000201 70094800	12/07/2017	19194168 CONTI AUGUSTO						Activo
1057269	686793333002201 70022600	01/08/2017	91073855 SANCHEZ SUAREZ HELVER FERNANDO	MIGUEL ANGEL CUALDRON GUALDRON					Activo
1060393	250002336000201 60192400	10/08/2017	19083327 VALEK MORA WILLY	CARLOS ANTONIO PEÑA MUÑOZ					Activo
1062609	250002336000201 60234100	16/08/2017	79297031 CASTELLANOS NIETO LUIS FERNANDO	CARLOS MAURICIO AGUDELO VALLEJO					Activo
1063257	250002342000201 60485400	01/08/2017	41600791 CORREDOR PUERTO PAULINA DEL ROSARIO	CARLOS GUILLERMO CARDOZO CORREDOR					Activo
1064628	520013333007201 70010900	11/08/2017	12958373 CARDENAS CASTILLO CARLOS ALBERTO - 97574341 CARDENAS RAMIREZ JAVIER - 36952361 CCARDENAS RAMIREZ SANDRA MILENA	DANNY FABIAN CHAMORRO INSUASTY	BAJO	BAJO	MEDIO BAJO	BAJO	Activo
1068500	520013333002201 70014900	05/09/2017	27332235 ARAUJO GOMEZ ISABEL	JUAN CARLOS MENESES TELLO	BAJO	BAJO	BAJO	BAJO	Activo
1070850	760013333001201 70012600	12/07/2017	31245257 RICO BRAVO YOLANDA	JAVIER ANDRES CHINGUAL GARCIA	BAJO	BAJO	BAJO	BAJO	Activo

1072672	250002336000201 70096300	22/08/2017	18497701 ARIZA DUQUE JUAN CARLOS							Activo
1074116	253073333001201 70014100	07/07/2017	51555863 GARCES BETANCUR ROSALBA - 79333988 GARCES BETANCUR GONZALO - 80272753 GARCES BETANCUR JUAN GUILLERMO - 98582327 GARCES BETANCUR JORGE HUMBERTO							Activo
1074316	150013333015201 70009200	14/09/2017	0 CASTELLANOS GONZALEZ DORA - 0 PUENTES CASTELLANO JORGE EISENHOWER							Activo
1075446	680013333001201 70024400	11/09/2017	91179447 TELLEZ GOMEZ CARLOS ARTURO	OSCAR HOMERO SERRANO AGUDELO						Activo
1076838	250002336000201 50244800	16/08/2017	8300608581 AMBIENTTI CONSTRUCTORA SA - 8605313153 ALIANZA FIDUCIARIA SA	CARLOS EDUARDO PUERTO HURTADO						Activo
1077869	050013333020201 70039100	06/09/2017	8394319 GARCES FRANCO JESUS EVELIO	JESUS EVELIO GARCES FRANCO	MEDIO BAJO	MEDIO BAJO	MEDIO BAJO	BAJO		Activo
1079294	080013333002201 60035400	18/09/2017	12614300 CABALLERO CAMPO ENRIQUE SEGUNDO							Activo
1081774	110013343058201 60014500	11/08/2017	20438070 HERNANDEZ MARIA CLEMENTINA							Activo
1083361	760012333005201 70018000	28/08/2017		JORGE ALIRIO ANZOLA GARCIA	BAJO	BAJO	BAJO	BAJO		Activo
1086233	050012333000201 70175700	30/08/2017	375189 FERNANDEZ ARTURO							Activo
1088015	250002341000201 60156800	25/09/2017	0 RAMIREZ REINA PEDRO HERNAN							Activo
1089252	110013343058201 60060400	06/10/2017	0 GIMNASIO FELIX LTDA							Activo

1089940	730013333010201 70023400	20/09/2017	93437800 CHAVEZ BUITRAGO JULIO CESAR - 65794590 HERNANDEZ DUEÑAS ARGENIS - 16800816 CHAVEZ ORTIZ JOSE EYER - 31495231 BUITRAGO BOCANEGRA ANA LUCIA - 65796358 CHAVEZ BUITRAGO DIANA CAROLINA						Activo
1090187	110013334004201 70006000	31/08/2017	0 ROBLEDALES PARQUE RESIDENCIAL						Activo
1094144	500013333002201 70030400	17/10/2017	17335141 PARRADO PARRADO JOSE ANTONIO - 52501324 ALBARRACIN MARTINEZ LUZ DARY	ROSA DEL PILAR MARQUEZ SARMIENTO					Activo
1095044	150013333013201 70005100	09/08/2017	0 TOVAR GONZALEZ GLADYS EUGENIA - 0 MARTINEZ TOVAR MARIA EUGENIA						Activo
1096235	730013333001201 60011400	15/09/2017	0 DÁ AZ GUALTEROS NUBIA						Activo
1096753	050013333002201 70033200	14/07/2017	70601746 SEPULVEDA ARGAEZ OBER DE JESUS - 21424138 RESTREPO ROJAS GLORIA ELENA - 152707121 SEPULVEDA RESTREPO MARIA CAMILA	LINA PATRICIA RESTREPO GRANADOS					Activo
1102949	050013333027201 70046900	12/10/2017	71332152 VASQUEZ ARBELAEZ ALEXANDER DE JESUS						Activo
1105840	050013333014201 70041100	29/08/2017	70433171 VARGAS JIMENEZ RAMIRO DE JESÚS - 70557693 CASTAÑO ACOSTA GUSTAVO ALONSO						Activo



1108705	230012333003201 60013300	18/09/2017	43257001 RODRÁ GUEZ CIRO CAROL ROCIO - 43985449 RODRÁ GUEZ CIRO CRISTINA - 1152195165 RODRÁ GUEZ CIRO DAVID - 22018884 CIRO BLANCA MARGARITA - 3620180 RODRIGUEZ MORENO VICENTE					Activo
1117211	110013343062201 60074400	22/11/2017	35502785 VALDERRAMA GOMEZ HILDA - 80186249 GARCIA VALDERRAMA YUBELYN - 79656959 GARCIA VALDERRAMA JAVIER	DANIEL CUELLAR TOLEDO				Activo
1119937	500012333000201 60063900	30/10/2017	40383904 ROJAS ROJAS MARTHA LEONOR - 17314742 ROJAS PIÁ'EROS HERNAN - 17319225 ROJAS PIÁ'EROS JAIRO ORLANDO - 86048330 ROJAS ROJAS JULIO CESAR - 40380772 ROJAS ROJAS ZULEMA ASTRID	JOSE CRISTOBAL ROJAS CLAVIJO				Activo
1125396	520013333007201 60012900	15/12/2017	30713669 CORDOBA ANA NIGERED					Activo
1131943	110013335016201 60016100	10/08/2017	41733284 NICHOLLS PERDOMO MARIA CLAUDIA					Activo
1133308	660013333005201 70028800	09/11/2017	42050763 ROMERO DE MEJÁ A LUZ STELLA					Activo
1134191	850012333000201 70022700	16/11/2017	9003886626 ARENAS ROMERO ASOCIADOS					Activo
1134372	170013333001201 70025100	11/08/2017	91153574 HENAO HERRERA JOSE ALBEIRO					Activo

1134418	110013342050201 70042600	12/12/2017	18957031 DAZA BERRIO RONALD LENIN					Activo
1136234	680013333009201 70049900	15/12/2017	1098749819 BELTRAN PACHECO LISETH PATRICIA	JAIR ENRIQUE BELTRAN PACHECO				Activo
1136416	680013333009201 70016200	30/11/2017	13813501 FLOREZ PORTILLA PRINCIPE	PRINCIPE FLOREZ PORTILLA				Activo
1142582	410012333000201 70050600	12/10/2017	0 CHAVARRO YUNDA ALVARO					Activo
1143100	250002341000201 70165400	23/11/2017	0 MR DE INVERSIONES SAS					Activo
1149380	760013333009201 70019300	23/11/2017	38434482 DEL CARMEN GUERRERO DELIA MARIA	NIRAY GAVIRIA MUÁ' OZ				Activo
1150222	110013336038201 70006300	29/09/2017	41509079 OCHOA DE PRIETO MARIA DEL CARMEN - 3023645 PRIETO VERGARA RAFAEL ISIDRO	ALFREDO BENAVIDES ZARATE				Activo
1150543	500013333008201 60035200	07/11/2017	0 PARRADO ROMERO ABRAHAM - 0 PARRADO PARRADO DORA INES - 0 PARRADO PARRADO ABRAHAM	GIOVANNA MARCELA GUTIERREZ MORALES				Activo
1156966	050013333007201 70053300	11/12/2017	3350230 ARANGO RODRIGO	JOSE DEL CARMEN ORTEGA CHAPARRO				Activo
1159627	810013333002201 70022400	20/11/2017	9092946 PRADA MORA MARIA EUGENIA	CARMEN EMELINA TORRES OJEDA				Activo
1164590	250002341000201 70682100	03/08/2017	79466108 MORENO GOMEZ CARLOS JULIO	ALEXANDRA VICTORIA GONZALEZ				Activo
1171097	110010324000201 50044700	04/12/2017	8060142681 COMUNICACIONE S MOVILES VIRTUALES S.A	SERGIO GORDON RIVAS				Activo

Fuente: Información en la opción-Reporte de Procesos Judiciales" de EKOGUI. Corte julio-diciembre 2017

Tomando en consideración que el manual del usuario del perfil apoderado de la agencia, establece "calificar el riesgo en cada uno de los procesos judiciales a su cargo, con una periodicidad no superior a seis (6) meses, así como cada vez que se profiera una sentencia judicial sobre el mismo, de conformidad con la metodología que determine la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado",



una vez revisada la información en el sistema, de los 51 procesos judiciales registrados con corte julio-diciembre de 2017, se encontraron 45 procesos que no tienen incluida la calificación del riesgo; igualmente, 24, no cuentan aún con apoderado asignado en la base datos relacionada anteriormente.

- i) Verificar que los casos estudiados en sede del Comité de Conciliación, tengan sus fichas registradas en el sistema.

De las 56 conciliaciones radicadas y verificadas; solo se encontraron 19 fichas registradas en el sistema.

ID KOGUI	TIPO DE ACCIÓ"N JUDICIAL	ACCIÓ"N JUDICIAL PRETENDIDA	FECHA ULTIMA SITUACION	ESTADO DEL CASO	ID FICHA COMITÁ% DE CONCILIACIÓ"N
1001422	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	28/11/2017	Activo	70114
1004019	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	24/07/2017	Terminado	45621
1011228	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	17/07/2017	Terminado	48955
1037377	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	05/07/2017	Activo	51917
1037550	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	06/07/2017	Activo	51639
1041424	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	18/09/2017	Activo	51815
1041424	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	18/09/2017	Activo	52489
1043681	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	18/07/2017	Activo	51637
1048996	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	25/09/2017	Terminado	57912
1049576	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	08/09/2017	Terminado	54668
1061182	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	29/09/2017	Terminado	56942
1061182	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	29/09/2017	Terminado	57572
1063909	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	24/10/2017	Activo	62530
1065007	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	27/09/2017	Terminado	59220
1073003	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	23/08/2017	Activo	66646
1080516	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	03/10/2017	Activo	60366
1111198	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Reparación Directa	01/11/2017	Activo	66168
1127494	CONCILIACIONES EXTRA.UDICIALES	Nulidad y restablecimiento del derecho	28/12/2017	Activo	73915
1127690	CONCILIACIONES EXTRAUDICIALES	Reparación Directa	26/12/2017	Activo	72051

*Fuente: Información en la opción-Reporte de Conciliaciones" de EKOGUI. Corte julio- diciembre 2017*

Igualmente, se revisaron en físico 5 fichas estudiadas en el Comité de Conciliación, encontrando que éstas no se encuentran registradas en el Sistema.

1. Referencia: audiencia de conciliación prejudicial  
Convocante: JAVIER CARRILLO TORRES  
Apoderado: NICOLAS DE LA VALLE MARTINEZ  
Tipo de acción: reparación directa

Estimación razonada de la cuantía: 90.000.000.00  
Fecha de la audiencia: 21 de julio de 2017 hora 8am, fecha reunión del comité de Conciliación: martes 18 de julio de 2017  
Responsable de la ficha: JAIR DIAZGRANADOS CORREDOR.

2. demandante: BLANCA YOLANDA CUBIDES TOLOSA Y OTROS CC/NIT:  
Apoderado: EDISSON MENDIVELSO MEJIA  
Demandados: –la nación– superintendencia de notariado y registro, oficina de registro de instrumentos públicos de Tunja – notaría única de Villa de Leyva.  
Tipo de acción: reparación directa.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$61.000.000) fecha de la audiencia: 25 de septiembre de 2017 – 9:00 a.m. fecha reunión del comité de conciliación: 19 de septiembre de 2017.  
Responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

3. Demandante: SERGIO ANDRES HERNANDEZ ACOSTA - MR DE INVERSIONES S.A.S  
Apoderado: ORIETTA DAZA ARIZA  
Demandados: –la nación – oficina de registro de instrumentos públicos seccional de Aguachica - Superintendencia de Notariado y Registro.  
Tipo de acción: nulidad y restablecimiento del derecho.  
Estimación razonada de la cuantía: (\$100.000.000.000) cien mil millones de pesos. Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: responsable de la ficha: RAFAEL FERNANDO HENAO CARDENAS

4. Convocante: DIVIAREAS S.A.S,  
Apoderado: EMIRIS NOVOA DITTA  
Estimación razonada de la cuantía: ciento cincuenta millones de pesos (\$ 150.000.00 0.00)  
Fecha de la audiencia: fecha reunión del comité de conciliación: octubre 24 de 2017 Responsable de la ficha: JOHN FREDDY PERDOMO ARDILA

5. Convocante: HÉCTOR GERARDO TOVAR TRIVIÑO  
Apoderado: JORGE ANDRÉS MALDONADO DE LA ROSA  
Acción: reparación directa tema: falla en el servicio registral  
Estimación razonada de la cuantía \$22.374.401.  
Fecha de la audiencia: octubre 23 de 2017 fecha reunión del comité de conciliación: 17 de octubre de 2016 responsable de la ficha: CARLOS IGNACIO CARMONA MORENO

**Recomendaciones:**

Conforme a lo verificado en el Sistema Ekogui, la Oficina de Control Interno, presenta las siguientes recomendaciones, ante las situaciones encontradas.

1. Efectuar seguimiento a las inconsistencias en la información reportada, con el fin de que esta sea actualizada; por lo que se hace necesario capacitar nuevamente a los apoderados en relación con sus obligaciones frente al registro de la información en el Sistema.
2. Implementar controles por parte del administrador funcional de la entidad, que permitan verificar que los procesos judiciales y las conciliaciones extrajudiciales estén siendo registradas y actualizadas periódicamente por parte de los apoderados en el Sistema y en los casos presentados para estudio en Comité de Conciliación, las fichas técnicas estén siendo relacionadas y diligenciadas oportunamente en el Sistema
3. Elaborar un Plan de trabajo con el fin de depurar y actualizar la información en el Sistema Ekogui.
4. Revisar los procesos judiciales de la Entidad y garantizar que la totalidad de los mismos, cuenten con la calificación de los riesgos; igualmente, hacer el seguimiento periódico a la efectividad de los controles.
5. Se sugiere al supervisor de los contratos de prestación de servicios de los abogados apoderados, verificar que éstos cumplan con el deber de registro y actualización permanente en el Sistema Ekogui, la información de los procesos judiciales y conciliaciones extrajudiciales a su cargo; igualmente, elaborar los informes periódicos y finales que determinen el avance en la inclusión, completitud y oportunidad de los registros.

Cordialmente,



**RITA CECILIA COTES COTES**  
Jefe de Control Interno de Gestión

**C.C Jairo Alonso Mesa Guerra**  
Superintendente de Notariado y Registro

**C.C Daniela Andrade Valencia**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: Any Katherine Fraile Pulgarin

CERTIFICACIÓN DE EKOGUI OFICINA DE CONTROL INTERNO DE LA SNR					
1. Ingreso y retiro de Abogados y/o Jefe de Control Interno de la Entidad.	0%-20%	21%-40%	41%-60%	61%-80%	81%-100%
a) Creación nuevos usuarios en el sistema					100%
b) Inactivación de usuarios					80%
<b>Argumento de resultado:</b> <b>Creacion de Usuarios:</b> Teniendo en cuenta el reporte de usuarios con corte a 31 de diciembre de 2017 se crearon cuatro (4) usuarios nuevos en el sistema. <b>Usuarios Inactivos:</b> Quince (15) usuarios con corte a 31 de diciembre de 2017  Durante el segundo semestre de 2017 nueve (9) usuarios abogados que ya no ejercían funciones con corte 31 de diciembre, se encontraron activos, Por lo anteriormente expuesto se recomienda inactivar los usuarios de los abogados que ejercían funciones de representación judicial.					
<b>2. Capacitación</b>					
c) Usuarios capacitados por el administrador de la entidad o la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado durante la vigencia de la certificación.	<b>NÚMERO DE USUARIOS CAPACITADOS</b>				80%
Argumento de resultado En el segundo semestre 2017 la Agencia de Defensa Jurídica citaron a 2 capacitaciones el 10 de agosto y el 30 de agosto de 2017, el funcionario LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ asistió a la capacitación el día 30 de agosto de 2017, teniendo en cuenta la información suministrada por la Oficina Asesora Jurídica.					
3. Demandas o solicitudes de conciliación para la Entidad durante la vigencia de la certificación.	0%-20%	21%-40%	41%-60%	61%-80%	81%-100%
d) Verificar que los procesos (procesos activos) que lleva la entidad están radicados en el sistema.					X
e) Verificar que las solicitudes de conciliación allegadas a la entidad en el periodo de estudio están radicadas en el sistema				X	
f) Verificar que los procesos que se terminaron, tienen registrado en el sistema el sentido del fallo (Favorable/Desfavorable).					X
g) Verificar que las solicitudes de conciliación analizadas por la entidad, tienen registrado en el sistema si procedió la conciliación o no.					X
h) Verificar que los procesos registrados en el sistema tengan provisión contable.					X
i) Verificar que los procesos registrados en el sistema tengan calificación del riesgo				X	
j) Verificar que los casos estudiados en sede del comité de conciliación tengan sus fichas registradas en el sistema				X	