

## DELEGADA PARA CURADORES URBANOS

### DIRECTORIO CURADORES 2021

ENERO 2021



## Introducción

La Ley 1796 de 2016 o Ley de Vivienda Segura, le atribuyó a la Superintendencia de Notariado y Registro -SNR, en cabeza de la Delegada para Curadores Urbanos, las funciones de vigilancia y control respecto de la labor ejercida por los enunciados particulares.

Al respecto, en el Artículo 20 de la norma en cita, se señala de manera expresa las atribuciones de la SNR en relación con este tema, en los siguientes términos:

“(…)

1. *Fijar las directrices del concurso para la designación de curadores urbanos, en cuanto a, entre otros, la forma de acreditar los requisitos, la fecha y lugar de realización del concurso y el cronograma respectivo.*
2. *Tramitar y hacer seguimiento a las peticiones, quejas y reclamos que formulen los usuarios en relación con el servicio de los curadores urbanos.*
3. *En cualquier momento, de manera oficiosa o a petición de las entidades de control, adelantar los procesos disciplinarios a los curadores urbanos, a través de la Superintendencia Delegada para Curadores Urbanos, según lo dispuesto en la presente ley.*
4. *Imponer sanciones a los curadores urbanos, sin perjuicio del poder preferente de la Procuraduría General de la Nación en asuntos disciplinarios. En primera instancia por la Superintendencia Delegada para Curadores Urbanos y en segunda instancia por el Superintendente de Notariado y Registro.*
5. *Realizar visitas generales y/o especiales a los curadores urbanos, en materia de vigilancia preventiva.*
6. *Ordenar medidas necesarias para subsanar o prevenir irregularidades o situaciones anormales.*
7. *Solicitar información y realizar visitas de inspección.*

(…)”

Así las cosas, aun cuando no hay un decreto que materialice administrativamente la incorporación de la dependencia a la planta global de la SNR y que determine los procesos a seguirse en el desarrollo del rol misional, a través de la coordinación para el seguimiento a curadores urbanos y un grupo de colaboradores adscritos a la Delegada para la Protección, Formalización y Restitución de Tierras, se cumple con las funciones asignadas por ley a la SNR.



## DIRECTORIO CURADORES ENERO 2021

N°	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CU	CURADOR ACTUAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCION	TELEFONO	E-MAIL SNR
1	QUINDIO	ARMENIA	1	MAXIMILIANO DEAQUIS MOYA (Arquitecto)	4.207.243	Carrera 13 No. 19 - 09. C.C. AltaVista Piso (-1). Locales 15/16	(6) 732 82 10	curaduriauno.armenia@supernotariado.gov.co
2	QUINDIO	ARMENIA	2	JOHN FLOVVERT MARQUEZ PINZON (Arquitecto)	79.370.199	Calle 21 No. 13 - 51. Oficina 101. Edificio Valorización	(6) 744 76 13 - 744 32 38	curaduriados.armenia@supernotariado.gov.co
3	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	U	GUILLERMO SERRANO CARRANZA (Arquitecto)	79.565.149	Carrera 24 No. 48-62 Barrio Colombia	(7) 6112277	curaduriauno.barrancabermeja@supernotariado.gov.co
4	ATLÁNTICO	BARRANQUILLA	1	FONTANILLA MARTÍNEZ JAIME CESAR (Arquitecto)	8.725.475	Carrera 58 No. 64 - 200 Barrio El Prado	(5) 369 35 55 3851276 / 1279	curaduriauno.barranquilla@supernotariado.gov.co
5	ATLÁNTICO	BARRANQUILLA	2	MARTHA HELENA HERRERA CEBALLO (Arquitecta)	22.441.153	Carrera 59 No. 74 - 12	(5) 356 61 82 - 356 50 33	curaduriados.barranquilla@supernotariado.gov.co
6	ANTIOQUIA	BELLO	1	LUIS ALFONSO CARVAJAL GIRALDO (Arquitecto)	8.396.316	Calle 53 No. 49 - 53 Barrio Centro	(4) 4515921 - 2754436	curaduriauno.bello@supernotariado.gov.co
7	ANTIOQUIA	BELLO	2	NICOLAS ARTURO ORREGO BOTHIA (Arquitecto)	8.405.771	Calle 52 No. 50 - 07	(4) 272 98 09 - 4518788	curaduriados.bello@supernotariado.gov.co
8	CUNDINAMARCA	BOGOTA	1	RUTH JEANETH CUBILLOS SALAMANCA (Arquitecta)	51.716.336	Calle 97 No. 13 - 55	(1) 6353050	curaduriauno.bogota@supernotariado.gov.co
9	CUNDINAMARCA	BOGOTA	2	MAURO ARTURO BAQUERO CASTRO (Arquitecto)	79.653.374	AV. Cra 45 (Autopista Norte) No. 93-07	(1) 5552993	curaduriados.bogota@supernotariado.gov.co
10	CUNDINAMARCA	BOGOTA	3	ANA MARIA CADENA TOBON	51.657.102	Autopista Norte (Avenida Cra 45) No. 95 - 31/45	(1) 519 06 60 - 5336672	curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co
11	CUNDINAMARCA	BOGOTA	4	CATHERINE CELY CORREDOR (Arquitecta)	46.451.637	Carrera 17 No. 93A - 87	(1) 623 74 04	curaduriacuatro.bogota@supernotariado.gov.co
12	CUNDINAMARCA	BOGOTA	5	MARIANO PINILLA POVEDA (Ing. Catastral)	19.229.638	Transversal 22 No. 98-26/82 (Calle 100 No. 21-45). Local 1 Centro Comercial Porta 100	(1) 55547 77	curaduriacinco.bogota@supernotariado.gov.co
13	SANTANDER	BUCARAMANGA	1	LYDA XIMENA RODRIGUEZ ACEVEDO (Arquitecta) (P)	63.507.415	Carrera 19 N° 36 - 20. Piso 6. Edificio Cámara de Comercio de Bucaramanga. Oficinas 602 - 603 - 604	(7) 670 12 67 - 670 59 12	curaduriauno.bucaramanga@supernotariado.gov.co
14	SANTANDER	BUCARAMANGA	2	BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ (Arquitecta) (P)	63.540.152	Calle 36 No. 23 - 69	(7) 635 28 09 - 635 28 08	curaduriados.bucaramanga@supernotariado.gov.co
15	VALLE	BUENAVENTURA	1	VICTOR JOSE BALAGUERA SANABRIA (Arquitecto)	72.131.394	Calle 2 No. 5B - 35. Local 101. Calle Bavaria	(2) 240 38 91	curaduriauno.buenaventura@supernotariado.gov.co
16	VALLE	BUENAVENTURA	2	MARTHA CECILIA MOSQUERA BRYAN (Ingeniera Civil)	51.897.875	Carrera 3 No. 2 - 22. Edificio Santa Elena. Oficina 206	(2) 241 64 02	curaduriados.buenaventura@supernotariado.gov.co



17	VALLE	BUGA	U	CARLOS ALBERTO MONTOYA MOLANO (Arquitecto) (P)	14.885.834	Carrera 12 No. 6 - 54. Piso 3. Local 53. Edificio del Café	(2) 227 80 02 - 236 17 38	curaduriauno.buga@supernotariado.gov.co	
18	VALLE	CALI	1	DARIO LOPEZ MAYA	16.603.516	Calle 4B No. 27 - 34. San Fernando	(2) 514 57 64	curaduriauno.cali@supernotariado.gov.co	
19	VALLE	CALI	2	GERARDO HERNAN LOZANO VICTORIA	16.675.113	Avenida 4N Norte No. 10N - 130 Oficina 201 Edificio Paseo Bolívar	(2) 668 63 58/653 64 47	curaduriados.cali@supernotariado.gov.co	
20	VALLE	CALI	3	CARLOS ERNESTO URIBE ORTEGA	16.668.199	Calle 5C No. 43A - 13	(2) 552 42 87	curaduriatres.cali@supernotariado.gov.co	
21	BOLIVAR	CARTAGENA	1	RONALD DE JESUS LLAMAS BUSTOS	73.120.650	Carrera 32 No. 8 - 50 Edificio Banco de Colombia. Piso 4	(5) - 6649864 6649868	curaduriauno.cartagena@supernotariado.gov.co	
22	BOLIVAR	CARTAGENA	2	GUILLERMO ENRIQUE MENDOZA JIMENEZ	6.891.392	Calle del Candilejo No. 33 - 23	(5) 660 08 19	curaduriados.cartagena@supernotariado.gov.co	
23	VALLE	CARTAGO	U	<b>SIN PROVEER</b>					
24	NORTE DE SANTANDER	CUCUTA	1	MARTHA LILIANA NIETO ESTEVEZ (Ing. Civil)	60.359.483	Avenida 0 No. 13 - 161 Los Caobos	(7) 572 36 78 - 583 03 44	curaduriauno.cucuta@supernotariado.gov.co	
25	NORTE DE SANTANDER	CUCUTA	2	CARLOS JOSE MARTINEZ VELASCO	13.469.954	Avenida 2 Este #17A-27 Barrio Caobos	(7) 5949880 - (7) 5950044 - 321 906 4208	curaduriados.cucuta@supernotariado.gov.co	
26	RISARALDA	DOSQUEBRADAS	1	LUCERO DEL SOCORRO GIRALDO ROBLEDI	30.292.956	Carrera 16 No. 34 - 60. C.C. Guadalupe. Local 3. Piso 1	(6) 322 48 05 - 322 48 06	curaduriauno.dosquebradas@supernotariado.gov.co	
27	RISARALDA	DOSQUEBRADAS	2	ROBERTO DUQUE RESTREPO Arquitecto	18.590.059	Calle 35 - No. 15 - 19. Oficina 201. C.C. Guadalupe Plaza	(6) 322 80 45 - 322 8048	curaduriados.dosquebradas@supernotariado.gov.co	
28	BOYACÁ	DUITAMA	1	MILTON JAVIER SANTAMARIA GONZALES Arquitecto)	7.225.549	CALLE 16 No 14-68 OF 310	3232885391	curaduriauno.duitama@supernotariado.gov.co	
29	BOYACÁ	DUITAMA	2	MIGUEL ANTONIO LEGUIZAMON RIVAS (Ing. Civil) (P)	79.303.792	Calle 15 No. 16 - 25. Oficina 306	(8) 7651068	curaduriados.duitama@supernotariado.gov.co	
30	ANTIOQUIA	ENVIGADO	1	CALUDIA ELENA ESTRADA VASQUEZ (Arquitecta)	43.733.019	Carrera 42 No. 35 Sur - 55. Edificio Casticentro. Piso 3	(4) 331 27 49 3224080	curaduriauno.envigado@supernotariado.gov.co	
31	ANTIOQUIA	ENVIGADO	2	ALFREDO ESTEBAN RESTREPO AGUIRRE (Arquitecto)	70.564.802	Carrera 43 A No. 38 Sur - 22	(4) 444 03 56	curaduriados.envigado@supernotariado.gov.co	
32	SANTANDER	FLORIDABLANCA	1	OSCAR JAVIER VANEGAS CARVAJAL (Ing. Civil)	91.290.913	Carrera 26 No. 30 - 69. Cañaverál	(7) 619 99 54 - 619 99 56	curaduriauno.floridablanca@supernotariado.gov.co	
33	SANTANDER	FLORIDABLANCA	2	ROGER ALEXANDER FORERO HIDALGO (Arquitecto)	91.268.888	Calle 32 No. 26 - 48. Cañaverál	(7) 638 83 63	curaduriados.floridablanca@supernotariado.gov.co	
34	SANTANDER	GIRON	1	JUAN JOSÉ MARTÍNEZ SANDOVAL (Arquitecto)	91.227.184	Carrera 25 No. 29 - 02	(7) 646 08 08	curaduriauno.giron@supernotariado.gov.co	
35	SANTANDER	GIRON	2	OSCAR ARIEL SUAREZ CAUCA (Arquitecto)	91.262.365	Calle 30 No. 26 - 37	(7) 690 19 26	curaduriados.giron@supernotariado.gov.co	



36	TOLIMA	IBAGUE	1	LUIS EDUARDO GARCÍA RAMÍREZ	14.237.172	Carrera 5 No. 6 - 47. Barrio La Pola	(8) 263 85 57 - 263 96 14	curaduriauno.ibague@supernotariado.gov.co
37	TOLIMA	IBAGUE	2	MAURICIO ALBERTO ZAMUDIO LEYTON (Arquitecto)	5.823.149	Calle 32 No. 5A - 21. Barrio San Simón	(8) 265 98 32	curaduriados.ibague@supernotariado.gov.co
38	ANTIOQUIA	ITAGUI	1	VICTOR HUGO OSORIO VARGAS (Arquitecto)	71.637.999	Carrera 52 No. 52 - 63 Centro Comercial Itagüí Plaza Oficina 422	(4) 444 90 40	curaduriauno.itagui@supernotariado.gov.co
39	ANTIOQUIA	ITAGUI	2	MARIO ALONSO VELASQUEZ CORDOBA (Ing. Civil)	70.114.324	Calle 51 No. 51 - 21. Piso 2	(4) 374 14 44	curaduriados.itagui@supernotariado.gov.co
40	CALDAS	MANIZALES	1	JORGE LUIS GIL CALLE (Arquitecto)	75.100.105	Carrera 23 No. 25-61. Oficina 201. Edificio Don Pedro	(6) 884 36 80 8846526	curaduriauno.manizales@supernotariado.gov.co
41	CALDAS	MANIZALES	2	JHON JAIRO OSORIO GARCIA (Ing. Civil)	10.238.421	Carrera 23C No. 62-72, Edificio Pranha Centro Empresarial oficina 806	333 033 3232	curaduriados.manizales@supernotariado.gov.co
42	ANTIOQUIA	MEDELLIN	1	MARCO ANTONIO JARAMILLO OSPINA (Arquitecto)	71.692.667	calle 45 # 53 50 oficina 1402, Centro Comercial Gran Plaza, Medellín.	3054863252	curaduriauno.medellin@supernotariado.gov.co
43	ANTIOQUIA	MEDELLIN	2	LUIS FERNANDO BETANCUR MERINO (Arquitecto)	70.661.050	calle 45 # 53 50 oficina 1402, Centro Comercial Gran Plaza, Medellín.	3054863252	curaduriados.medellin@supernotariado.gov.co
44	ANTIOQUIA	MEDELLIN	3	SARA CRISTINA ARANGO (Arquitecta)	72.823.814	Calle 27 No. 46 - 70. Local 302	(4) 448 03 03	curaduriatres.medellin@supernotariado.gov.co
45	ANTIOQUIA	MEDELLIN	4	MANUE JOSE VALLEJO RENDON	3.353.411	Diagonal 50 #49-84, piso 9, Edificio Colpatria, Parque Berrio	(4) 3228440	curaduriacuatro.medellin@supernotariado.gov.co
46	CORDOBA	MONTERIA	1	LILIANA CALLEJAS OTERO (Arquitecta)	30.668.917	Carrera 8 No.30-48	(4) 7817838	curaduriauno.monteria@supernotariado.gov.co
47	CORDOBA	MONTERIA	2	JOAQUIN DARIO SANMIGUEL TORRES	SR	Calle 24 N° 2-43	(4) 7895392	curaduriados.monteria@supernotariado.gov.co
48	HUILA	NEIVA	1	MAURICIO VARGAS CUELLAR (Arquitecto)	17.377.063	Carrera 5 No. 9 - 53. Local 105	(8) 871 81 00 - 871 15 15	curaduriauno.neiva@supernotariado.gov.co
49	HUILA	NEIVA	2	MAURICIO VARGAS CUELLAR (Arquitecto)	17.311.063	Calle 12 No. 5 - 53	(8) 871 79 51 - 871 30 97	curaduriados.neiva@supernotariado.gov.co
50	VALLE	PALMIRA	1	FERNANDO RODRIGUEZ LOZANO (Arquitecto)	16.253.610	Calle 32 No. 29 - 31	(2) 275 62 55 2836085	curaduriauno.palmira@supernotariado.gov.co
51	VALLE	PALMIRA	2	CARLOS FERNANDO AGUDELO ORREGO (Ing. Civil)	16.271.347	Carrera 29 31-25. Local 105	(2) 283 61 67	curaduriados.palmira@supernotariado.gov.co
52	PASTO	PASTO	1	LUIS ALFONSO LOPEZ CEBALLOS (Arquitecto) (P)	12.975.825	Carrera 29 No. 18 - 23. Piso 2	(2) 731 14 98 7316190	curaduriauno.pasto@supernotariado.gov.co
53	PASTO	PASTO	2	JESUS HERNANDO CASTILLO BRAVO (Ing. Civil) (P)	98.383.467	Calle 18 No. 19 - 95. Oficina 208	(2) 720 44 88 - 720 79 55	curaduriados.pasto@supernotariado.gov.co
54	RISARALDA	PEREIRA	1	ORLANDO BEDOYA GIRALDO (Arquitecto)	71.622.473	Calle 19 No. 6 - 48. C.C. Alcides Arévalo. Piso 3. Local 305	(6) 335 45 13 - 335 97 04	curaduriauno.pereira@supernotariado.gov.co



55	RISARALDA	PEREIRA	2	LUIS FERNANDO MONTES POSADA (Arquitecto)	10.103.042	Calle 19 No. 6 - 48. C.C. Alcides Arévalo. Piso 4. Oficina 408	(6) 333 60 10 - 345 41 11 - 3454110	curaduriados.pereira@supernotariado.gov.co	
56	SANTANDER	PIEDRECUESTA	1	SILVIA JOHANA CAMARGO GUTIERREZ (Ing. Civil)	37.754.281	Carrera 15 No. 3AN - 10. Centro Comercial de la Cuesta. Local 321	(7) 6399200	curaduriauno.piedrecuesta@supernotariado.gov.co	
57	SANTANDER	PIEDRECUESTA	2	MARIA FERNANDA AMAYA MADRID (Arquitecta)	63.363.407	Carrera 15 No. 3AN - 10. Centro Comercial de la Cuesta. Local 322	(7) 6388110	curaduriados.piedrecuesta@supernotariado.gov.co	
58	CAUCA	POPAYAN	1	CARLOS ALBERTO GOMEZ FERNANDEZ (Arquitecto) (P)	10.271.060	Carrera 5 No. 3 - 59 Barrio Centro	(2) 824 23 79 8392728	curaduriauno.popayan@supernotariado.gov.co	
59	CAUCA	POPAYAN	2	YEIMER FELIPE GARCÍA GÓMEZ (Arquitecto)	4.617.628	Calle 5 No. 10 - 46	(2) 820 52 62	curaduriados.popayan@supernotariado.gov.co	
60	MAGDALENA	SANTA MARTA	1	JORGE LUIS TAMAYO CALLEJAS (Arquitecto)	8.715.399	Calle 17 No. 4 - 60. Centro	(5) 431 09 17	curaduriauno.santamarta@supernotariado.gov.co	
61	MAGDALENA	SANTA MARTA	2	ALBERTO JOSÉ DE LUQUE PALENCIA (Arquitecto)	84.433.635	Carrera 4 No. 18 - 02. Centro Histórico	(5) 430 99 02 - 430 99 14	curaduriados.santamarta@supernotariado.gov.co	
62	SUCRE	SINCELEJO	1	ARIS MIGUEL LUCAS CASTELLANO (Arquitecto) (P)	6.818.079	Carrera 16 No. 21 - 44	(5) 282 88 02	curaduriauno.sincelejo@supernotariado.gov.co	
63	SUCRE	SINCELEJO	2	EDUARDO CABARCAS MERIÑO (Arquitecto) (P)	73.097.899	Carrera 18 No. 25A - 119. Local 2. Calle del Comercio	(5) 281 11 89	curaduriados.sincelejo@supernotariado.gov.co	
64	CUNDINAMARCA	SOACHA	1	FERNANDO PENAGOS ZAPATA (Arquitecto)	79.239.287	Calle 13 No. 06 - 07. Oficina 203 - 204	(1) 726 00 68	curaduriauno.soacha@supernotariado.gov.co	
65	CUNDINAMARCA	SOACHA	2	<b>SIN PROVEER</b>					
66	BOYACÁ	SOGAMOSO	1	<b>SIN PROVEER</b>					
67	BOYACÁ	SOGAMOSO	2	RAFAEL HOMERO PINTO PINTO (Arquitecto) (P)	74.337.072	Carrera 11 No. 15 - 50. Oficina 106	(8) 771 74 12	curaduriados.sogamoso@supernotariado.gov.co	
68	ATLÁNTICO	SOLEDAD	1	ALEXANDER NEY PARDO FRABEGAS (Arquitecto)	8.773.439	Cra 19 No. 24A-27	(5) 3973684	curaduriauno.soledad@supernotariado.gov.co	
69	ATLÁNTICO	SOLEDAD	2	ROSARIO HELENA ROJAS CARDEÑO (Arquitecta)	51.581.541	Calle 16 No. 18-17	(5) 3889337	curaduriados.soledad@supernotariado.gov.co	
70	VALLE	TULUA	1	<b>SIN PROVEER</b>					
71	VALLE	TULUA	2	<b>SIN PROVEER</b>					
72	BOYACÁ	TUNJA	1	MARTHA LIGIA BONILLA CURREA (Arquitecta)	23.778.258	Carrera 9 No. 19 - 92. Oficina 101	(8) 743 80 00	curaduriauno.tunja@supernotariado.gov.co	



73	BOYACÁ	TUNJA	2	MARTHA LIGIA BONILLA CURREA (Arquitecta)	23.778.258	Calle 20 N° 8-03.plazoleta pila del mono local 2	(8) 7425219 -	curaduriados.tunja@supernotariado.gov.co
74	CESAR	VALLEDUPAR	1	RAFAEL GALEANO DAZA ALVAREZ (Arquitecto)	77.025.897	Calle 16 No. 6 - 48	(5) 571 21 24 5843544	curaduriauno.valledupar@supernotariado.gov.co
75	CESAR	VALLEDUPAR	2	ARYANNA ZULETA OÑATE (Arquitecta)	49.787.780	Calle 16 No. 6 - 34	(5) 574 64 22	curaduriados.valledupar@supernotariado.gov.co
76	META	VILLAVICENCIO	1	CLAUDIA ANDREA PACHÓN CASTIBLANCO (Arquitecta)	51.802.515	Carrera 31 No. 41 - 55. Barrio Centro	(8) 672 93 64	curaduriauno.villavicencio@supernotariado.gov.co
77	META	VILLAVICENCIO	2	ANDRES PEREA MEJIA (Arquitecto)	17.329.585	Calle 41 A No. 28-20	(8)6814972	curaduriados.villavicencio@supernotariado.gov.co
78	ATLÁNTICO	PUERTO COLOMBIA	1	<b>NUEVAS SIN PROVEER</b>				
79	ATLÁNTICO	PUERTO COLOMBIA	2					
80	CUNDINAMARCA	CAJICÁ	1					
81	CUNDINAMARCA	CAJICÁ	2					
82	CUNDINAMARCA	FUNZA	1					
83	CUNDINAMARCA	FUNZA	2					
84	CUNDINAMARCA	FUSAGASUGA	1					
85	CUNDINAMARCA	FUSAGASUGA	2					
86	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	1					
87	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	2					
88	CUNDINAMARCA	TOCANCIPÁ	1					
89	CUNDINAMARCA	TOCANCIPÁ	2					
90	VALLE	YUMBO	1					
91	VALLE	YUMBO	2					
92	CASANARE	YOPAL	1					
93	CASANARE	YOPAL	2					
94	ANTIOQUIA	RIONEGRO	1					
95	ANTIOQUIA	RIONEGRO	2					

