

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023


OE	<b>Nombre de la Operación Estadística o Registro Administrativo</b>	Movimiento Notarial Colombiano		
OE	<b>Sigla definida para la operación estadística</b>	MOVNOTCOL		
OE	<b>Tipo de registro</b>	Registro administrativo (RA)		
RA		Operación Estadística (OO.EE)		X
OE	<b>Solo en caso de una operación estadística, marque con una X al frente del tipo de operación estadística</b>	Censo		A partir de registros administrativos
OE		Muestreo probabilístico	X	Estadísticas derivadas
OE		Muestreo no probabilístico		
OE	<b>Antecedentes</b>	La operación estadística inicia en la primera década del siglo XXI, cuando se reconoce la necesidad de contar con datos asociados al servicio público notarial en Colombia y la importancia de su comunicación y difusión.		
RA		En 2022, la metodología de la operación estadística se modificó, adoptándose una técnica de muestreo probabilístico y un análisis estadístico más robusto. Asimismo, se introdujeron la digitalización de los datos y la aplicación del software estadístico.  En 2023, se adoptaron nuevas tecnologías en el sector público notarial, con la implementación de un sistema integral de recolección de datos en línea.		
OE	<b>Objetivo general</b>	Hacer seguimiento el movimiento notarial colombiano, para identificar tendencias, desafíos y oportunidades en el sector notarial a partir de la recopilación y el análisis de datos.		
RA				
OE	<b>Objetivos específicos</b>	1. Obtener datos de los usuarios del servicio público notarial en torno a: (i) la interacción entre filiales y personas, (ii) contratos, (iii) sociedades y (iv) demás actuaciones que requieran solemnidad a través de las escrituras públicas.		
RA		2. Evaluar la efectividad de las políticas públicas que rigen el sector notarial.		
RA		3. Desarrollar y fomentar la implementación de herramientas tecnológicas para la recolección y el acceso a los datos notariales.		
OE	<b>Alcance temático</b>	Los aspectos temáticos investigados son los actos jurídicos notariales en el territorio nacional.		
RA				

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023


OE	<b>Conceptos básicos</b>	<p>Notario Público: Profesional del derecho investido de fe pública por el Estado, cuya función principal es la de otorgar autenticidad a los documentos que redacta, proporcionando seguridad jurídica a los actos.</p> <p>Escritura pública: Documento oficial redactado y autorizado por un Notario Público, que contiene la declaración de voluntad de las partes involucradas o actos jurídicos que deben ser registrados y reconocidos legalmente.</p> <p>Acto notarial: acción jurídica formalizada a través de la intervención de un notario público.</p>
RA		
OE	Variables	Número de actos jurídicos notariales, según concepto.
RA		
OE	<b>Indicadores</b>	<p>1. El total poblacional de la variable de estudio, <math>T_{y_k}</math>, <math> k = 1, 2, \dots, 41</math>, se calcula a partir del estimador insesgado <math>\hat{T}_{y_k}</math>:</p> $\hat{T}_{y_k} = \sum_{i=1}^{86} N_i \bar{y}_{k_i}$ <p>Siendo <math>N_i</math> la cantidad de notarías en el estrato <math>i</math> y <math>\bar{y}_{k_i}</math> la media muestral del estrato <math>i</math>.</p> <p>2. La variación porcentual del total poblacional de cada variable de estudio frente al cuatrimestre inmediatamente anterior se define como:</p> $\Delta \hat{T}_{y_k} = \frac{\hat{T}_{y_{k_t}} - \hat{T}_{y_{k_{t-1}}}}{\hat{T}_{y_{k_{t-1}}}}$ <p>Siendo <math>\hat{T}_{y_{k_t}}</math> el total poblacional estimado de la variable <math>k</math> para el cuatrimestre <math>t</math> y <math>\hat{T}_{y_{k_{t-1}}}</math> el total poblacional estimado de la variable <math>k</math> para el cuatrimestre inmediatamente anterior.</p> <p>3. La variación porcentual del total poblacional de cada variable de estudio frente al mismo cuatrimestre del año inmediatamente anterior se define como:</p>
RA		

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023


		$\Delta \hat{T}_{y_k} = \frac{\hat{T}_{y_{k_t}} - \hat{T}_{y_{k_{t-3}}}}{\hat{T}_{y_{k_{t-3}}}}$ <p>Siendo <math>\hat{T}_{y_{k_t}}</math> el total poblacional estimado de la variable <math>k</math> para el cuatrimestre <math>t</math> y <math>\hat{T}_{y_{k_{t-3}}}</math> el total poblacional estimado de la variable <math>k</math> para el mismo cuatrimestre del año inmediatamente anterior.</p>
OE	<b>Parámetros</b>	Tras la ejecución del muestreo probabilístico, se estiman el total poblacional de cada variable de estudio según el estrato y el total poblacional de cada variable de estudio en el territorio nacional.
RA		
OE	<b>Estándares estadísticos empleados</b>	<p>La operación estadística comprende distintos insumos que permiten lograr su estandarización, desde instrumentos de orden nacional, hasta reglamentaciones internas a través de las cuales se obtiene un orden lógico, para mejorar la calidad del servicio y que utiliza las siguientes clasificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• División Político-Administrativa de Colombia (DIVIPOLA): La Codificación de la División Político-Administrativa de Colombia - DIVIPOLA es una nomenclatura estandarizada, diseñada por el DANE para la identificación de entidades territoriales (departamentos, distritos y municipios), áreas no municipalizadas y centros poblados, mediante la asignación de un código numérico único a cada una de estas unidades territoriales.</li> <li>• Códigos de Naturaleza Jurídica Notarial: Resolución 0826 del 2018 "Por la cual se adoptan los códigos para los actos jurídicos notariales en cada una de las Notarías del País".</li> <li>• <b>Códigos de Notaría:</b> Estos se definen como el código a través del cual se identifica a cada notaría del país que de igual forma, sirve como individualizador para la realización de sus transacciones, y la configuración y descripción del campo respectivo, constará hasta de diez (10) caracteres, los cuales se conformarán de los dígitos resultantes a saber: los dos (2) primeros identificarán el departamento, los tres (3) siguientes el código del municipio, los tres (3) restantes el tipo de división político - administrativa, el que siempre corresponderá a la cabecera municipal y, finalmente el número asignado a cada notaría atendiendo al número de éstas en el respectivo círculo.</li> </ul>
OE	<b>Universo de estudio</b>	920 notarías en el territorio nacional.

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023

RA		
OE	<b>Población objetivo</b>	920 notarias en el territorio nacional.
RA		
OE	<b>Unidades estadísticas</b>	Las unidades de análisis, muestreo y observación son las 920 notarias del territorio nacional.
RA		
OE	<b>Marco (Censal o muestral)</b>	Para identificar y ubicar los elementos de la población objetivo, se emplea la codificación de la División Político-Administrativa de Colombia, diseñada por el DANE. La variable que permiten caracterizar, identificar y ubicar a las unidades de observación es el Código de la Notaría.
OE	<b>Fuentes</b>	Al obtener la información de las notarias, la operación estadística emplea una fuente primaria.
RA		
OE	<b>Tamaño de muestra (si aplica)</b>	Se calcula un tamaño de la muestra de 282 notarias.
OE	<b>Diseño muestral (si aplica)</b>	Se diseña un muestreo probabilístico estratificado, en el cual se estratifica a las notarias según el departamento y la categoría del círculo de notaría a los cuales pertenece. En los casos de pérdida de muestra, las unidades de no respuesta son eliminadas de la muestra y las ponderaciones de las unidades restantes de la muestra final son ajustadas para compensar la reducción en el tamaño de la muestra.
OE	<b>Mantenimiento de la muestra (si aplica)</b>	Dado el carácter continuo de la encuesta, se decide repetirla a las mismas notarias seleccionadas durante un año.
OE	<b>Cobertura geográfica</b>	La operación estadística consta de una cobertura a nivel nacional.
RA		
OE	<b>Periodo de referencia</b>	El período de referencia es cuatrimestral.
RA		
OE	<b>Periodo y periodicidad de recolección</b>	El período de recolección es mensual.
RA		
OE	<b>Método de recolección o acopio</b>	El método utilizado para la recolección de los datos es el auto diligenciamiento del formulario electrónico.
RA		
OE	<b>Desagregación de resultados</b>	Desagregación geográfica. Los resultados de la operación estadística se desagregan según el departamento

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023

RA		Desagregación temática. Los resultados de la operación estadística se desagregan según el tipo de acto jurídico notarial
OE	<b>Frecuencia de entrega de resultados</b>	La periodicidad con que se hacen disponibles los resultados estadísticos es cuatrimestral
RA		
OE	<b>Medios de difusión y acceso</b>	<p>La Superintendencia de Notariado y Registro define tres estrategias que garantizan la difusión y comunicación de los resultados de la operación estadística.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tablero de control en Power BI, el cual permite visualizar la actividad del servicio público notarial -la cual se segmenta según el tipo de escritura pública: bien inmueble, sociedades, relaciones entre personas, contratos, registro civil y otros según el departamento.</li> <li>2. Boletines técnicos, los cuales presentan el número de escrituras públicas estimado para el período de estudio en cada departamento y su evolución en el territorio nacional. A partir de las necesidades de información reportadas por los usuarios, se elige la temática a abordar en cada boletín.</li> <li>3. Portal de Datos Abiertos pone a disposición del usuario los resultados de la operación estadística</li> </ol> <p>Los grupos de interés podrán consultar el boletín técnico y el tablero de control de Power BI en la página web de la Superintendencia de Notariado y Registro.</p>
RA		

	<b>PROCESO:</b> GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y ANALÍTICA	<b>Código:</b> MP - GCID - PO - 01 - PR - 02 - FR - 02
	<b>PROCEDIMIENTO:</b> DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA OPERACIÓN ESTADÍSTICA	<b>Versión:</b> 01
	<b>FORMATO:</b> FICHA METODOLÓGICA	<b>Fecha:</b> 26 - 07 - 2023

Versión de cambios de la ficha metodológica			
Código	Versión	Fecha	Motivo de la actualización
MOVNOTCOL-OE-FM-V01	01	27-07-2023	Elaboración de la ficha metodológica.

Elaboración y aprobación de la ficha metodológica					
Elaboró		Revisó		Aprobó	
Grupo de Inteligencia de Negocios y Estadísticas Institucionales	Contratistas Grupo de Inteligencia de Negocios y Estadísticas Institucionales	Ariel Leonel Melo	Coordinador de Inteligencia de Negocios y Estadísticas Institucionales	Mauricio Alejandro Rodríguez González	Jefe Oficina Asesora de Planeación
Fecha	08-07-2023	Fecha	08-07-2023	Fecha	08-07-2023