TÍTULOS SANEADOS Y FORMALIZADOS

PROGRAMA DE SANEAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD URBANA

Cuatrimestre I (2025)
1.656 predios formalizados
3.003 Beneficiarios

4.476 predios formalizados
6.000 Beneficiarios
Cuatrimestre II (2025)

Cuatrimestre III (2025)
5.983 predios formalizados
11.000 Beneficiarios

1.865 predios formalizados
3.687 Beneficiarios
Cuatrimestre I (2026)

En el primer cuatrimestre de 2026 se formalizaron 1.865 predios, alcanzando a 3.687 personas beneficiadas. Estas cifras se comparan con los resultados de 2025, donde el primer cuatrimestre registró 1.656 predios y 3.003 beneficiarios, el segundo cuatrimestre 4.476 predios y 6.000 beneficiarios, y el tercer cuatrimestre 5.983 predios y 11.000 beneficiarios

Predios Saneados y Formalizados - Cuatrimestre I 2026

Cuatrimestre I 2026 vs. Cuatrimestre I 2025
Incremento del 12,62% respecto al Cuatrimestre I 2025.

(pasando de 1.656 a 1.865)

Cuatrimestre I 2026 vs. Cuatrimestre III 2025
Disminución del 68,83% respecto al Cuatrimestre III 2025.

(pasando de 5.983 a 1.865)

El primer cuatrimestre de 2026 alcanzó un registro de 1.865 predios. Al comparar esta cifra con el mismo periodo del año anterior (cuatrimestre I de 2025), se observa un incremento del 12,62%. Por otro lado, al contrastar el resultado actual con el periodo inmediatamente anterior (cuatrimestre III de 2025), se presenta una disminución del 68,83%.

Cantidad de personas beneficiarias - Cuatrimestre I 2026

	Cuatrimestre I 2026 vs. Cuatrimestre I 2025	Cuatrimestre I 2026 vs. Cuatrimestre III 2025
Porcentaje de variación	+22,81%	-66,47%
Cambio en beneficiarios (Anterior vs. 2026)	3.003 a 3.687	11.000 a 3.687

Durante el primer cuatrimestre de 2026 se registraron 3.687 personas. Al comparar esta cifra con el mismo periodo del año anterior (cuatrimestre I de 2025), se observa un incremento del 22,81%. Por otra parte, al contrastar el resultado actual con el periodo inmediatamente anterior (cuatrimestre III de 2025), se evidencia una disminución del 66,47%.

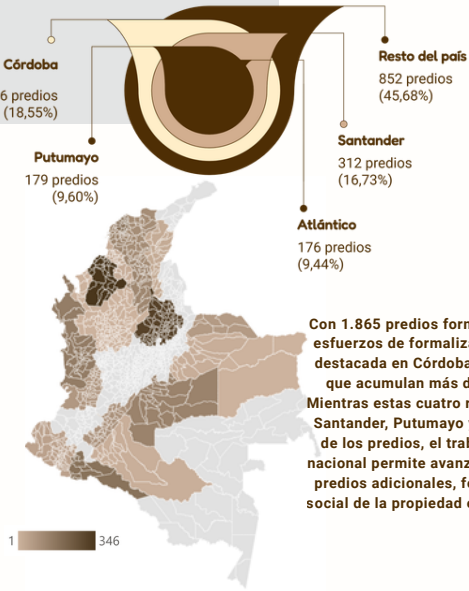
SNR Observatorio de Datos Estadísticos

Superintendencia de Notariado y Registro

TÍTULOS SANEADOS Y FORMALIZADOS

PROGRAMA DE SANEAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD URBANA

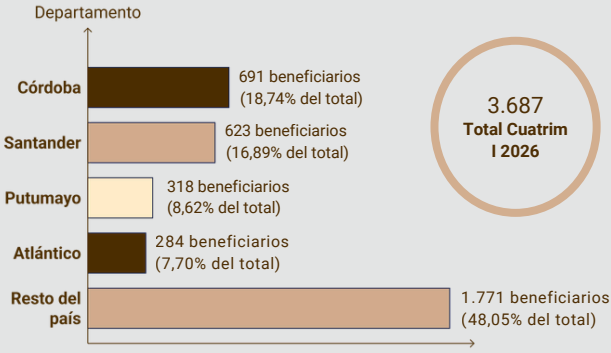
Predios Saneados y Formalizados - Cuatrimestre I 2026 por Departamento



1.865
Total Cuatrim I 2026

Con 1.865 predios formalizados a nivel nacional, los esfuerzos de formalización muestran una dinámica destacada en Córdoba y Santander, departamentos que acumulan más de un tercio de la cifra total. Mientras estas cuatro regiones principales (Córdoba, Santander, Putumayo y Atlántico) agrupan el 54,3% de los predios, el trabajo en el resto del territorio nacional permite avanzar en la regularización de 852 predios adicionales, fortaleciendo el ordenamiento social de la propiedad en todas las regiones del país.

Cantidad de personas beneficiarias - Cuatrimestre I 2026 por Departamento



3.687
Total Cuatrim I 2026

Con un registro total de 3.687 beneficiarios durante este cuatrimestre, el programa de formalización demuestra una capilaridad importante en todo el territorio. Aunque los departamentos de Córdoba, Santander, Putumayo y Atlántico concentran el 51,95% de los resultados, la gestión se extiende de manera uniforme hacia el resto del país.

SNR
Observatorio de Datos Estadísticos

Superintendencia de Notariado y Registro