SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMULARIO ÚNICO PARA EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE DECLARATORIA DE POSESIÓN REGULAR DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL LEY 1183 DE 2008 Y DECRETO REGLAMENTARIO 2742 DE 2008

FECHA DE RECIBO: DÍA: ____ MES: ____ AÑO: ____ NÚMERO: _____

OFICINA DE RADICACIÓN: _____ TOTAL FOLIOS: ____

REPARTO: NO ◯ SÍ: ◯ ASIGNADO A LA NOTARÍA _____ DE _____

"El (Los) suscrito (s), en mi (nuestra) condición de poseedor (es) material (es) del inmueble urbano identificado en este documento, en los términos de la Ley 1183 de 2008 y su Decreto Reglamentario 2742 de 2008 solicito (amos) al Notario el otorgamiento de la escritura pública de declaración de mi (nuestra) calidad de poseedor (es) regular (es) del mismo, con el fin de quedar habilitado (s) para adquirirlo por prescripción ordinaria adquisitiva de dominio."

NOMBRE DEL INTERESADO: _____

IDENTIFICACIÓN: _____ LUGAR DE EXPEDICIÓN: _____

ESTADO CIVIL: CASADO: ◯ SOLTERO: ◯ UNIÓN LIBRE: ◯ VIUDO: ◯ OTRO: _____

CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE: _____

IDENTIFICACIÓN: _____ LUGAR DE EXPEDICIÓN: _____

DOMICILIO: _____ CIUDAD: _____

CONDICIÓN EN LA QUE ACTÚA: INTERESADO DIRECTO: ◯ APODERADO: ◯ OTRO: _____

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE (artículo 5, Ley 1183 de 2008)

CIUDAD: _____ ESTRATO: 1: ◯ 2: ◯ VIS: SÍ: ◯ NO: ◯

NOMENCLATURA: _____

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA: _____ ORIP: _____

RELACIÓN DE DOCUMENTOS ANEXOS (artículo 5, Ley 1183 de 2008, obligatorios en todo caso):

◯ Certificación y planos catastrales del inmueble con indicación de su localización, cabida y linderos (relacionar en documento anexo a esta solicitud).

◯ Recibos de pago de los impuestos, contribuciones y valorizaciones causados por el inmueble y pagados por el solicitante y con una antigüedad de por lo menos un año (relacionar en documento anexo a esta solicitud).

◯ Declaraciones y pruebas que a juicio del solicitante le permitan demostrar que ha ejercido posesión regular de forma pública, continua y pacífica sobre el inmueble durante el año anterior a la fecha de la solicitud (relacionar en documento anexo a esta solicitud).

◯ Certificación de autoridad catastral (artículo 2, D.R. 2742 de 2008).

DECLARACIÓN JURAMENTADA (artículo 5, Ley 1183 de 2008):

"Bajo juramento, declaramos que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de la presente solicitud."

FIRMA:

_____ _____

C.C. C.C.