

**Dxi'j phewu'hna Üswa',  
teejued ya' txikwa'  
sxaawedçxa thegwa'  
ki kiwe dxiju ü'pnxisa's  
akwa'**



**N**aa eçkwe' tazh dxi'k ta'sxi' nasawe'sx kiwe yuwesu kih eçsu ewmee fxi'nxii üste' phewu'hna ki' äate nvxijtna üskaan. Txäwëiçxaa kiwe naamuçxa' peetx yasete nxa'h ki'pcxa naamu na'wë üskaan.

Naa dxi'ja' kih çxaj yatsu ji'ptxina txäatx jxuka atsa'. I'nee naa wejxa's atwëesa' yat naamu ki' kiwe pe'la naamu nxuuwë' ji'ptxina.

## ¿kiwe naamu we'sxa' kih ki'tx ewsaa uyu' naa dxi'j yak a'?

Kiwe naamuwësxa' eçtxi ahçxaa ji'puwa' ji'ptxina, aça' aye' kiwe makwete' eçte txäwëiçxa' sütxnxii u'pwa' ji'pna. Txawëçxaa makwe dewewa' ji'pcxapa jii üsuna.

### TEECX.

**Uphnxi:** kiwe ki'yet peku sukxtadxnxi.

### E'z.

**Kiwe pe'la:** kiwe's isanxi dxiju vxitcxa.

### TEK.

**Dxi'ja'çxa yetnxi:** nasa yatcxa txahnxi ew thegcxa.

### PAHZ.

**Kajxkhewuhnxisa:** ew kajiyu'hcxa weywa mecxa txweywa kijxmakyunapa.



### ✓ U'p pa'ka ahçxaa deweya' ewuuna

U'p pa'ka dewehhaja' kiwe makwete' txawëiçxa kuujuna. Txäwënxu' ahmee ki' thaakwepa pejnxa' ewuumetxna.



### ✓ Ahçxaa dewewa'

Kiwe weynxii vxite' txweynxii isa na'wë neenxukaan.



### ✓ Yuwe isasa's ji'puwa'

Ewmesaa yuwe kase'jkhamenea çxhabusu kiwe pe'lakwe' ew thegcxa isanxi yuwa jipta.

1. Kiwe naamu jinxiisa yuwe' çxhab jxukate we'sxa' naa wejxa yak ne'ta kiwe ji'psa' naamu na'wë çejk nenxu'. Aça' naa eçte kheçxa üssa' ma'mee weyna ki' txweina üsnxii nxuuwë'ji'ptxina. Txa'wëiçxaa kiwe thegnximee üssa' maa nasatxpa kiwe ji'meesaatx üsninxuutxna.

## Maa dxí'jas thegçxa u'jxa'paçxa atxaahwa?

Ay tasxuj fxi'nxii u'pta' maa dxí'ja's peejxte' txa's thegçxa ma jxthakwe idxyak txa'wenx wetena kuhthe msutx, jiçxa ma dxithe u'jwaja's theg:

Ta'sxnxisa

teeçx

### Eç. phewujwa ki' äate nvxitwa'h

Adx dxí'juçxa fxi'zenxi ewme vxitnxi'.

Teeçx dxijuçxa ktxi'pu'nni 40 cxa ji'pa, napa eçte' 400 jina isaçxa fxi'jni.

Kiwe yuwe's eçte teeçx fxi'jya' peçxkanunxi (0).

\*kiwe pe'la dxikthe naamu jinxiisa', teeçx eç walate fxi'çxha txiknxiisa' ktee ne'ta kiwe naamutxi' akhe' ki' Nasa isa makwe kiwe ji'ptepa kte içxaa ne'ta akçxa txikhe'.

Ta'sxnxisaa

e'z

### Kiwe pe'latx äate nvithnxisaa

U'phnxisa adx kwekwete sutxçxa ki'pnxisaa thenxme kiwes nuytadxte vxiatxna, i'nee na wejxa ew äate me üsyunaa.

\*was yuwete coordenadas jinxiisa'dxi'j nuyi'saata' dee u'pcxa meçxa Üşçxa jiyuwa'j kwe'sx dxiju fxizenxitej.

Dxi'j tasxsa kiwe pe'la manz ki'k sutxnxi nenxu'.

Ta'sxnxisaa

tek

### Kiwe pe'las ki' kajiyu'jwah

Adx kiwe pe'la uphnxiisa ew eçte sutxnxi Üşçxapa, ew isate' ewmetx wetena kuuju' 1000 m2 ji'meea 980 m2. çxaa ji'pa isate'.

Ta'sxnxisaa

pahz

### Kiwe naamu pwe'sx uphnxitx thegwa'

Adx kiwe' ecte thegte María, kiwe pe'la yak ihmaka usa'napa txe uythea yeckaay uunxi'aca' ew ya' jiyucme msupa txajx kiwe skhewna üstepa.

\*kiwe pwesx ihmaka üsnxisa'.

Ta'sxnxisaa

tahz

### Kiwe pe'late aknxisaa:

Kiwe pe'las ew uphçxa ji'pthu, napa teeçx eç pejxa'txa kiwes ew aate nvihwa'.

Dxi'j teeçx

### Phewuhçxa äate nvitwa'

Dxi'j e'z

### Kiwe pe'latx äate nvithnxisaa

Dxi'j tek

### Kiwe pe'las ki' kajiyu'jwah

Dxi'j pahz

### Kiwe naamu pwe'sx uphnxitx thegwa'

Dxi'j tahz

### Kiwe pe'late aknxisaa

## Dxi'j teeçx

### ➤ Phewu'nxiiasa ki' äate nvxitnxiiasa

¿ma'wen ki'k naa wejxa'sa' vxitu'?

Naa wejxa's atwa'ja' ec ki'kinsu ewee fxi'hnxii üşçxa mdee üpnxiitxpä suwna üste.

¿mdee u'ju'a' ji'pki?

Teeçx yat naa yuwe's atsaa üsna txte.

¿Maa dxi'j txki na's ew jiyuwa'ja'?

- Naa yuwe's phewu'jxa'a' mdee eckwe's txiknxi ji'pna txtee pejnxçxa phewu'wa'çxja a'.



Dxi'j e'z

### Upnxiitx teejued nvxitwa'

¿Naa wejxa's a' ma'wëka ya' vxitu'?

Eç dxiktheju äate u'pcxapa kiwe pe'la deepa'hne kuju txteeçxa u'pte, ki' makwetepa ta'sxmeete.

¿Mdee u'jua' ji'pga?

#### Kiwe suwete thegsa tasxte.

- Aça'Kiwetx thegsaa, ne'jue'sxa' waas we'sx txanxii Instituto Geográfico Agustín Codazzi yaasesaa Üsa' ki'
- Çxhab walasu kiwe ewmee üste thegsa ksuu, (Cali, Medellín, Antioquia vxite' Bogotá).
- Ykaasaa 1995 kpu'xe'nxii 79 vxite' 80 te maa entidad pa pu'çhina naa yuwesu' ki' ANT jinxiisaapa theguna ji'k.

**Kiwetx thegsaa:** çxhab le'çxkwe ij üssaa, kiwe thegsa yuwe's ew jiyuçxa Üswesaa ki' txä'wë dxij tepa ec ji'psaa.

Kiwetx thegsa' naa çxhab walate thegsaa ykaajnxisa a' kiwe naamu fxiy fxiy saa Üspa'ka.

¿Kij jiyuwa' ji'pga?

- ✓ Üpnxiisaa ewnx'a' phewu'çxha txikwa' nxiisa' kiwe yak ijkana üswa' ji'pna.
- ✓ Naa wejxa'e's e'syu' ki'kin e'suguj u'jua' ji'puna.
- ✓ Naa wejxa's jxuna ü'jua'ja'üp yuwestepa kjenxa' ewuuna. Vxite ajsu naa dxi'ja's fiy paa jxuna u'juetxna açpa.

¿Maa dxi'jtx u'jua' jiipga?

Teeçx

Ne'jue'sx çhabtsu üs saatx, ki' kiwe thegna üssatx, kiwe üpnxisaatx ew phewu'çxha txikna üskaan üsune'kwe, txa'wëicxaa ykaasa's kiwe pe'latx ew thegkajna üsy'a' ewu ne'kwe.ykaasa' naa wejxa isatepa jiyuya' thegna üsuna.

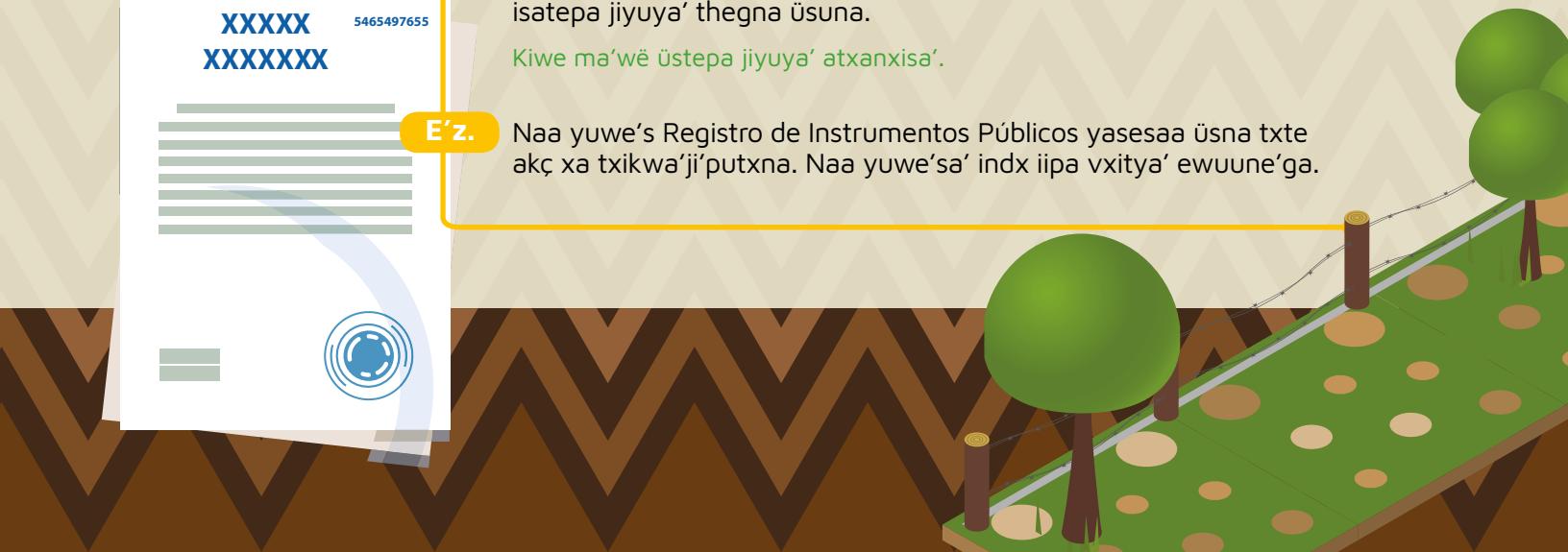
Kiwe ma'wë üstepa jiyuya' atxanxisa'.

XXXXXX  
XXXXXXXX

5465497655

E'z.

Naa yuwe's Registro de Instrumentos Pùblicos yasesaa üsna txte akç xa txikwa'ji'putxna. Naa yuwe'sa' indx iipa vxitya' ewuune'ga.



## Dxi'j tek

### ➤ Kiwe pe'latx äate nvithnxisaa

¿Naa wejxa's a' ma'wëka ya' vxitu'?

Naa wejxa's jxuuna u'jua'ja' kiwe pe'la' yuwe's eçte ew äate fxi'çxha nvxitj meeçxa vxitnxisa'.

¿Mdee u'jua' ji'pga?

#### Kiwe suwete thegsa tasxte:

- Kiwetx thegsaa, Instituto Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- Yat kiwetx thegsaa.
- Çhabusu kiwetx thegna üssaa.

¿Kij jiyuwa' ji'pga?

Kiwe üpnxisa' eçte wala yuj ew sütxçxa txiknxi nxuuwa' ji'ptxina. Ki' kiwe süktandxnxiisaa txa'wëi.

¿Maa dxi'jtx u'jua' jipga?

**Teeçx** NeNe'jue'sx meeçxa' kiwe thegsaatx kiwe pe'la's yu'pthewëeçxa' we'wena üsuna. txa'wëiçxaa ykaasa's kiwe pe'latx ew thegkajna üsyä' ewune'kwe.

Ykaasa' naa wejxa isatepa jiyuya' eçtxi ew thegna üsuna.

#### E'z

Naa yuwe's Registro de Instrumentos Pùblicos yasesaa üsna txte akçxa txikwa'ji'putxna. Naa wejxa's a' kiwe naamu iipa vxitya' ewuuna ki' kiwe thegsa iipa.



## Dxi'j Pahz

### » Kiwe naamu pwe'sx uphnxitx thegwa'

¿Naa wejxa's a' ma'wëka ya' vxitu'?

Üpxnii yuwe eçte ewmee sütxnxii üste.

¿Mdee u'jua' ji'pga?

#### Kiwe suwete thegsa tasxte:

- Kiwetx thegsaa, Instituto Geográfico Agustín Codazzi
- Yat kiwetx thegsaa
- Yat kiwetx thegsaa üstxina ksuu.

¿Kij jiyuwa' ji'pga?

Kiwe naamu we'sxa' kiwe pe'la makwe ji'pçxa ki' mdee ijkana üstepa jii üswa' ji'ptxina. Ki' txäwëçxaçxa üus txi'pçxa uswa' ji'ptxina.

¿Maa dxi'jtx u'jua' jipga?

#### Teeçx

Ne'jue'sx ykaasaa meeçxa' kiwe thegsa tasxsu utxaaçxa eçtxi phewu'jxa' ewuuna. Eç phewu'sa' naatx penxina.

Kiwetx ew theguna

Upnxiitx ew theguna

Kiwe naamu we'sxtxi kaapyi'pu'juna.

**Ta'sxnixii:** kiwe pe'la' 1000 m<sup>2</sup>, ahmee paa yuuna aça' txa'sa' thegya' ewumeetxna.

#### E'z

Kiwe thegsa' kiwe naamu pwe'sx ma'we ki'tx naa yuwe's atu' txa's theguna.

**Ta'sxnxisaa:** ew neenxukaana' naa yuwe's a' eçte äate sutxçxa txikjene'kwe kiwe naamu pwe'sx, teeçxte ma'ji'ka txä'wëi.

Kiwetx thegna üssa' eçtxi ew thegçxa ma'we neenxuçtepa kiwe naamu txi' äate nvxituna. Txäjunxa'ha' kiwe naamu iïçxa meeçxa' kiwetx theg pu'çxsaañi eçte akçxa nvxijtna üsutxna.

#### Tek



## Dxi'j Tahz

### Kiwe pe'late aknxisaa

¿Naa wejxa's a' ma'wëka ya' vxitu'?

Maa kiwe pe'la yujpa eçte fxi'çxha txiknximee üste.

¿Mdee u'juetka?

#### Kiwe suwete thegsaa tasxte:

- Kiwetx thegsaa, Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- Yat kiwetx thegsaa.
- Yat kiwetx thegsaa üstxina ksuu.

¿Kij jiyuwa' ji'pga?

- ✓ Uph yuwete' eçtxi ew phewu'çxha ji'puwa' ji'ptxina.
- ✓ Txää kiwe pe'la' kiwe thegsa üstxina txtee aknxi üswa' ji'ptxina.
- ✓ Kiwe naamu we'sxa' txudede nximee ji'puwa' ji'ptxina.
- ✓ Kiwe naamu' txaajx yase yak eçte' vxiaawa' ji'pna.

¿Maa dxi'jtx u'jua' jipga?

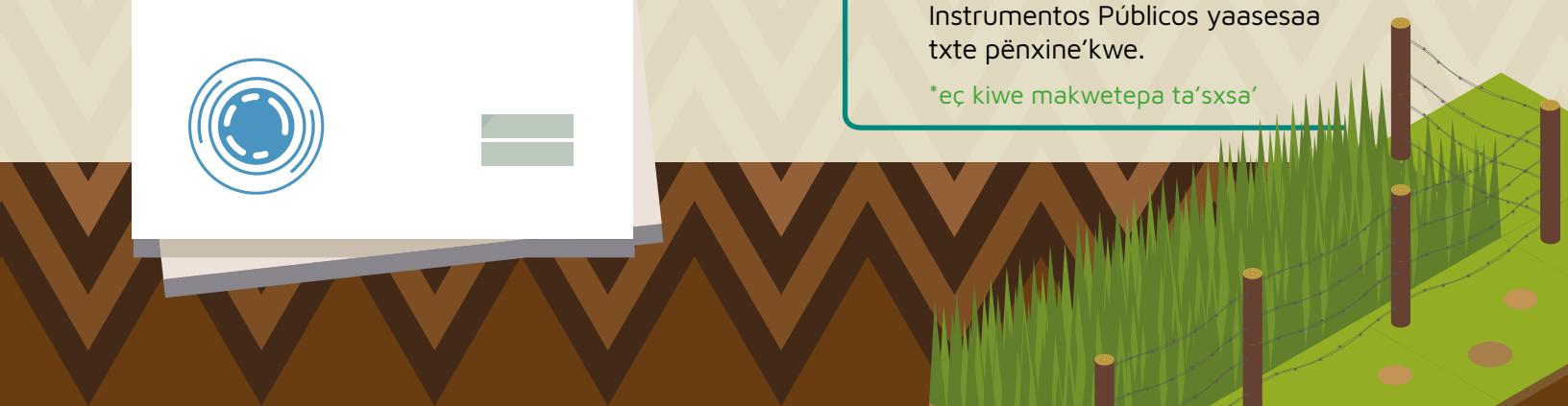
Teeçx

Ne'jue'sx ykaasaa meeçxa' kiwe thegsa tasxsu ütxaaçxa kiwe naamu na'wë eç pejina üsyä' ewuutxna.

E'z

Eçte aknxisa's yat üsna waas wesx kiwesu Registro de Instrumentos Pùblicos yaasesaa txte pënchine'kwe.

\*eç kiwe makwetepa ta'sxsa'



**Ew jiywëçxa' naa çäam wejxate  
thegune'kwe:**

[resoluciónconjunta@supernotariado.gov.co](mailto:resoluciónconjunta@supernotariado.gov.co)

**Superintendencia de Notariado y Registro**

