



¿Cómo obtener un certificado de no propiedad en línea para trámites nacionales?

El Certificado de NO Propiedad, es una constancia que se entrega a los solicitantes que no poseen bienes inmuebles a nivel nacional, para los trámites de subsidio de vivienda y otros beneficios del gobierno.



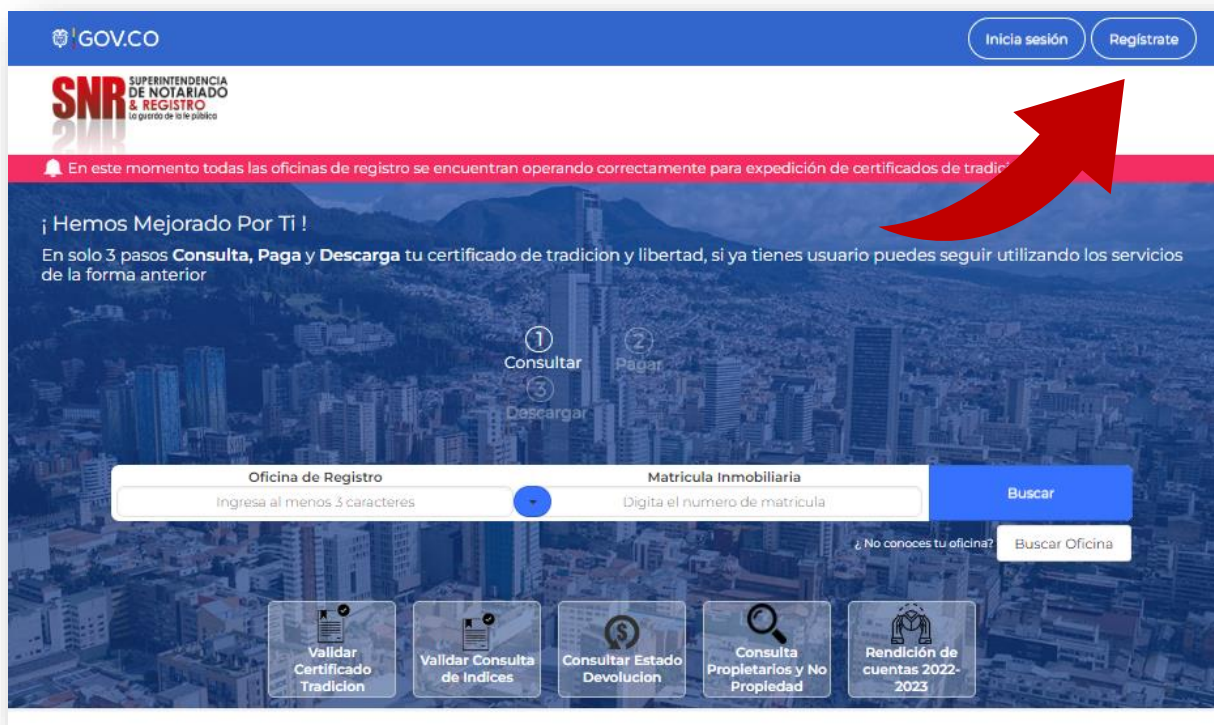


SNR SUPERINTENDENCIA
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

Ingrese al link

<https://certificados.supernotariado.gov.co/certificado>

Seleccione la opción «iniciar sesión» si ya cuenta con un usuario registrado, de lo contrario debe seleccionar la opción “Regístrate”.





Una vez seleccionada la opción “Registrarte” diligencie la información solicitada y finalice dando clic en “Registrarme”

GOV.CO

Inicio sesión Registrarse

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

En este momento todas las oficinas de registro se encuentran operando correctamente.

¡ Hemos Mejorado Por Ti !
En solo 3 pasos Consulta, Paga y Descarga tu certificado de tradición y libertad.

Oficina de Registro
Ingresa al menos 3 caracteres

Crear una Cuenta

Por favor diligencie la información solicitada.

Tipo Usuario
PERSONA NATURAL

Tipo Documento
CEDULA DE CIUDADANIA

Documento

Nombres

Apellidos

Correo Electrónico

Celular

¿Cuánto es la suma de 0 + 5 ?

[Acepto los términos y condiciones de uso](#)

Registrarme Cancelar

Llegará a su correo electrónico registrado una contraseña provisional la cual será su clave de acceso





Con su usuario y contraseña dar clic en la opción “Ingresar”
Recuerde que su usuario empieza con las letras (Tipo de documento)
'CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI', RE seguido del número del mismo.

Autenticación

Por favor ingrese sus credenciales

Recuerde que su Usuario empieza con las letras 'CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI'

Usuario

Contraseña

Ingresar Olvidé la Clave

Tipo de Documento: CC: cédula de ciudadanía - CE: Cédula de extranjería
- TI: tarjeta de identidad - PA: Pasaporte NI: NIT - RE: Registro Civil



Una vez ingrese exitosamente, debe dar clic en la opción "Consulta Generales"

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.



Actividad últimos 10 días



Información perfil de usuario

Usuario
Nombres
Apellidos
Tipo Documento
Documento
Correo

Cuenta Prepago / Accesos



SNR SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

Seleccione “Certificado de NO propiedad” y finalizar en la opción “Solicitar”.

GOV.CO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Consultas de Índices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parámetros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un número de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir Solicitar Historial

Superintendencia de Notariado y Registro
Sede Principal y Atención al Ciudadano



Elija el tipo de documento, digite el número del mismo, nombres, apellidos y continúe dando clic en la opción “Consultar”

The screenshot shows the SNR web application interface. At the top left is the SNR logo. The main heading is "Consultas de Indices de Propietarios y Certificado de No Propiedad". Below this is a descriptive paragraph: "El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Indices de Propietarios (Listado de Inmuebles vinculados a alguno de los parametros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un numero de documento ingresado)".

Below the description, there is a section for selecting a product: "Seleccione el producto que desea Adquirir" with a dropdown menu set to "Certificado de No Propiedad" and two buttons: "Solicitar" and "Historial".

Below that, a paragraph reads: "Por favor seleccione el tipo de documento e ingrese el número de documento del titular del Certificado de No Propiedad, este producto es la constancia de que no tiene inmuebles registrados ante las distintas bases de datos de la superintendencia de notariado y registro." This entire section is enclosed in a red rectangular box.

Underneath the red box are the following input fields:

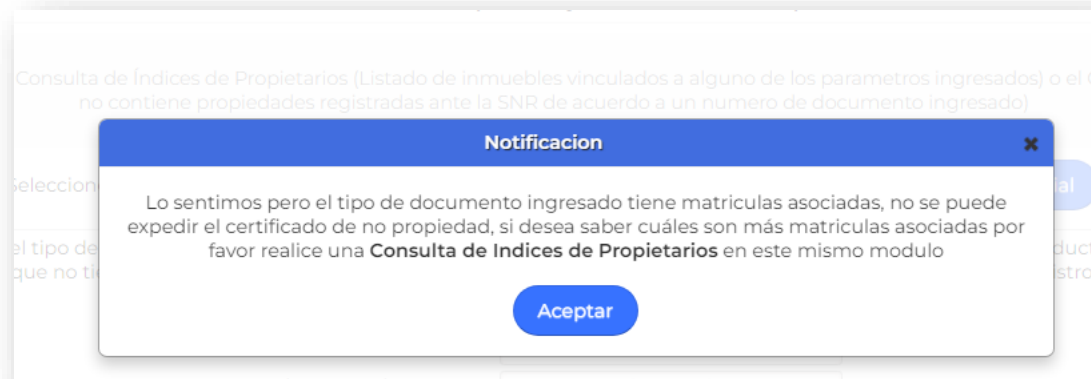
- Tipo de Documento: A dropdown menu with "Cedula de Ciudadania" selected.
- Numero de Documento: A text input field.
- Primer Nombre: A text input field.
- Segundo Nombre: A text input field.
- Primer Apellido: A text input field.
- Segundo Apellido: A text input field.

At the bottom of the form are two buttons: "Consultar" and "Cancelar". A large red arrow points from the bottom left towards the "Consultar" button.

On the right side of the interface, there is an illustration of a man in a suit giving a thumbs up next to a computer monitor displaying a document with a checkmark.



Si le aparece este mensaje al consultar, significa que su cédula registra algún bien inmueble a nivel nacional, por lo tanto, debe realizar la consulta de propiedades para validar y verificar posteriormente descargando el certificado de tradición.



Para soporte puede comunicarse al correo correspondencia@supernotariado.gov.co o por el chat institucional <https://servicios.supernotariado.gov.co/Chat/index.php/chat>.



Si no tiene predios a nivel nacional, encontrará la información de los medios de pago para la cancelación del valor del certificado \$11.000. (Res. 00376, Artículo 15, literal c)





Seleccione la opción "PSE"

Nombre o Razón Social

Concepto Transaccion para consulta por indice de propietarios

Referencia 92352074

NIT ó C.C.

IVA \$ 0.00

Valor \$ 11,000.00





Diligencie los datos del pagador y proceda a seleccionar la opción “Pagar”

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Centro de Pagos Electronicos PSE
Superintendencia de Notariado y Registro

1 - RESUMEN

Información de tu transacción

ID transacción	36673231	Token	B648ACAC732A3BAB89230CB68E9E296A
NIT razón social	899999007	Razón	Superintendencia de Notariado y Registro
Fecha transacción	29/02/2024	Referencia	92352074
Valor	11,000.00	IVA	0.00

Transacción para consulta por índice de propietarios

2 - PAGO

Datos del pagador / Información bancaria

Tipo Documento
Cédula de Ciudadanía


Numero de Documento
0

Nombres y Apellidos

Correo
*****@****

Telefono
0

Acepto [términos y condiciones](#) y autorizo [política de tratamiento de datos](#).



Tipo Usuario
Persona Natural

Entidad Bancaria
BANCO AV VILLAS

Pagar **Cancelar**



Una vez generado el pago le va a llegar el documento al correo registrado, si no llega vuelva al inicio y seleccione la opción “Historial Consultas”

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.



Certificado Tradición



Consultas Generales



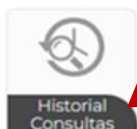
Validar Certificado



Validar Otro Documento

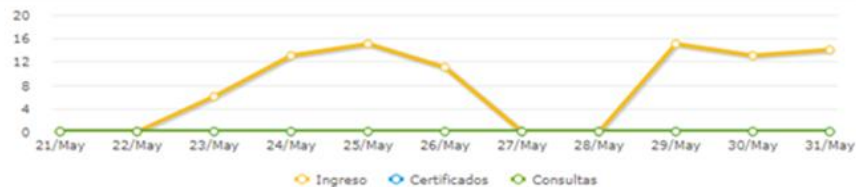


Historial Certificados



Historial Consultas

Actividad últimos 10 días



Información perfil de usuario



Usuario
Nombres
Apellidos
Tipo Documento
Documento
Correo

Cuenta Prepago / Accesos






Seleccione el certificado de no propiedad que desea visualizar
y descargue dando clic en el icono de PDF correspondiente

Historial - Consulta de Indices de Propietarios

A continuación podrá ver todas las Consultas de Indices de Propietarios que usted ha generado, para ver más información seleccione la imagen , si quiere descargarlo solo basta con hacer click en el logo de PDF , recuerde que por defecto se muestran las transacciones de los últimos 30 días, si desea obtener el histórico de más días deberá seleccionar el rango de fechas en el cual desea buscar su consulta.

Desde hasta

#	Tipo	Recibo	Estado	Parametros	Fecha	Valor	↓
1	Consulta de Indices	91960866	Aceptado	[CC-1125620864]	23/02/2024 02:06 PM	0	
2	Consulta de Indices	91959552	Aceptado	[CC-1141]	23/02/2024 01:54 PM	0	
3	Consulta de Indices	91955433	Aceptado	[CC-1235]	23/02/2024 01:08 PM	0	

Navigation: < << 1 >> >





Si no pudo terminar satisfactoriamente la
generación de su certificado de no propiedad
comunicarse con:

Correo electrónico: ctl@supernotariado.gov.co

Teléfono: 6013905505 Bogotá

Chat:

<https://servicios.supernotariado.gov.co/Chat/index.php/chat>

La Superintendencia Notariado y Registro
La Guarda de la fe Pública