



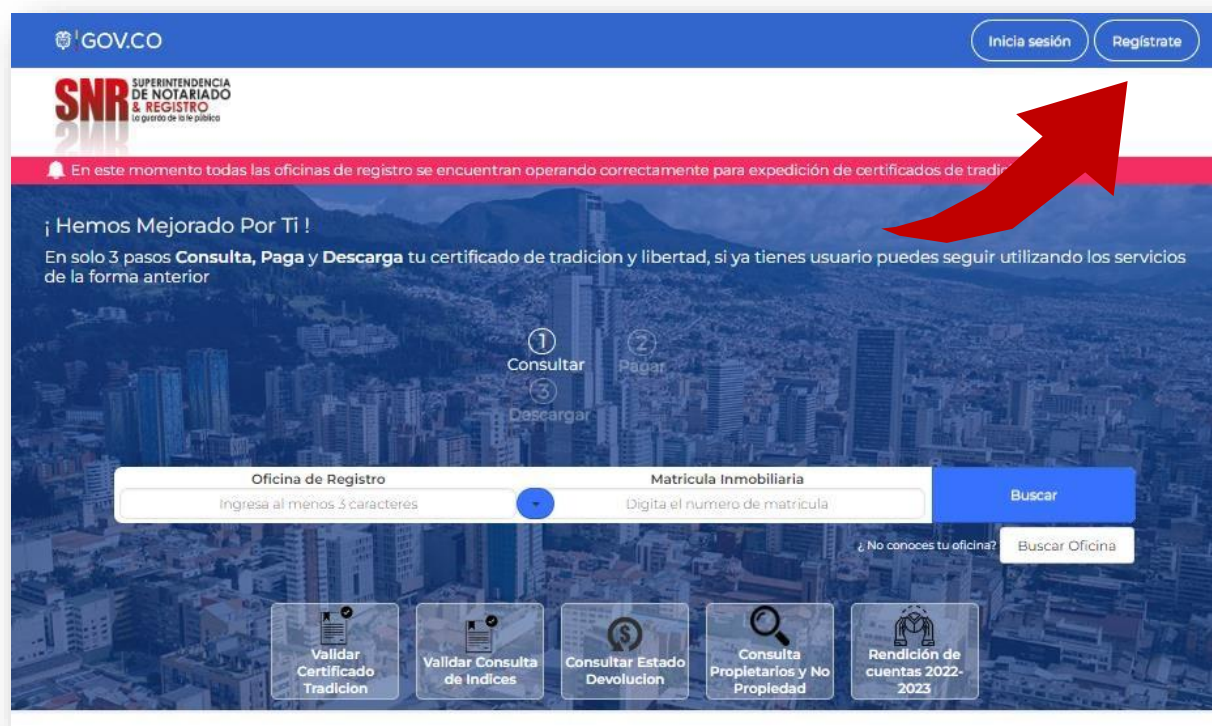
¿Cómo obtener un Certificado de no Propiedad en línea para trámites nacionales?

El Certificado de NO Propiedad, es una constancia que se entrega a los solicitantes que no poseen bienes inmuebles a nivel nacional, para los trámites de subsidio de vivienda y otros beneficios del gobierno.





Ingresa al link
<https://certificados.supernotariado.gov.co/certificado>
Seleccione la opción «iniciar sesión» si ya cuenta con un usuario registrado, de lo contrario debe seleccionar la opción “Regístrate”.





Una vez seleccionada la opción “Registrarte” diligencie la información solicitada y finalice dando clic en “Registrar”

GOV.CO

Inicio sesión Registrarse

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

En este momento todas las oficinas de registro se encuentran operando correctamente.

¡ Hemos Mejorado Por Ti !
En solo 3 pasos Consulta, Pega y Descarga tu certificado de tradición y libertad.

Oficina de Registro
Ingresa al menos 3 caracteres

Crear una Cuenta

Por favor diligencie la información solicitada.

Tipo Usuario
PERSONA NATURAL

Tipo Documento
CEDULA DE CIUDADANIA

Documento

Nombres

Apellidos

Correo Electrónico

Celular

¿Cuánto es la suma de 0 + 5 ?

[Acepto los términos y condiciones de uso](#)

Registrar Cancelar

Llegará a su correo electrónico registrado una contraseña provisional la cual será su clave de acceso.





**Con su usuario y contraseña dar clic en la opción “Ingresar”
Recuerde que su usuario empieza con las letras (Tipo de documento)
'CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI', RE seguido del número del mismo.**

The screenshot shows the SNR login page. A modal window titled "Autenticación" is centered on the screen. It contains the following text: "Por favor ingrese sus credenciales", "Recuerde que su Usuario empieza con las letras 'CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI'", and two input fields labeled "Usuario" and "Contraseña". Below the fields are two buttons: "Ingresar" and "Olvidé la Clave". A large red arrow points from the bottom left towards the "Ingresar" button. The background of the page is slightly blurred, showing a search bar with the text "Oficina de Registro" and "Biblioteca".

Tipo de Documento: CC: cédula de ciudadanía - CE: Cédula de extranjería
- TI: tarjeta de identidad - PA: Pasaporte NI: NIT - RE: Registro Civil



Una vez ingrese exitosamente, debe dar clic en la opción "Consulta Generales"

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.



Certificados de Tradición



Consultas Generales



Validar Certificado



Validar Otro Documento



Historial Certificados



Historial Consultas

Actividad últimos 10 días



Fecha	Ingreso	Certificados	Consultas
21/May	0	0	0
22/May	0	0	0
23/May	8	0	0
24/May	14	0	0
25/May	16	0	0
26/May	12	0	0
27/May	0	0	0
28/May	0	0	0
29/May	16	0	0
30/May	14	0	0
31/May	14	0	0

Información perfil de usuario

Usuario
Nombres
Apellidos
Tipo Documento
Documento
Correo

Cuenta Prepago / Accesos



Seleccione "Certificado de NO propiedad" y finalizar en la opción "Solicitar".

The screenshot displays the web interface of the Superintendencia de Notariado y Registro (SNR). At the top, the logo 'GOV.CO' and 'SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO' are visible. The main heading is 'Consultas de Índices de Propietarios y Certificado de No Propiedad'. Below this, a descriptive paragraph states: 'El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parámetros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un número de documento ingresado)'. The main action area contains the text 'Seleccione el producto que desea Adquirir' followed by a dropdown menu with 'Certificado de No Propiedad' selected, and two buttons: 'Solicitar' and 'Historial'. A large red arrow points to the 'Certificado de No Propiedad' option in the dropdown. To the right, a graphic of a document titled 'Certificado de NO propiedad' is shown, featuring the SNR logo and an illustration of a house with a key.



Elija el tipo de documento, digite el número del mismo, nombres, apellidos y continúe dando clic en la opción "Consultar"

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Consultas de Índices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de Inmuebles vinculados a alguno de los parámetros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un número de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir **Certificado de No Propiedad** Solicitar Historial

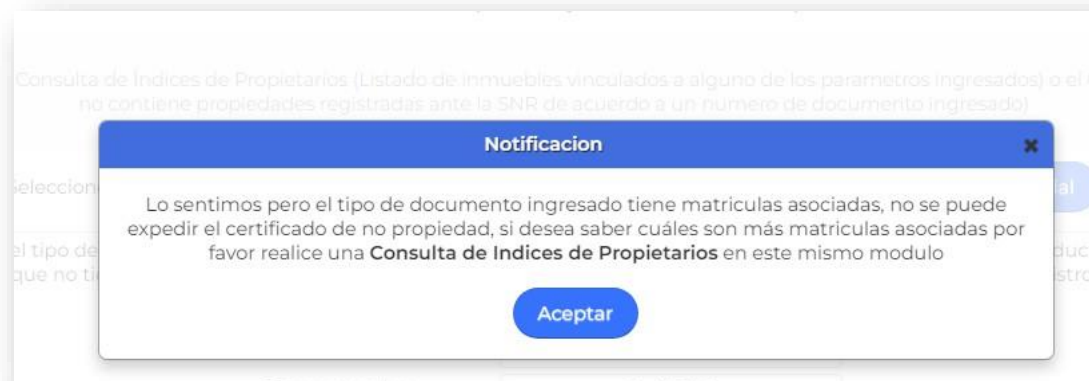
Por favor seleccione el tipo de documento e ingrese el número de documento del titular del Certificado de No Propiedad, este producto es la constancia de que no tiene inmuebles registrados ante las distintas bases de datos de la superintendencia de notariado y registro.

Tipo de Documento	Cedula de Ciudadania
Numero de Documento	<input type="text"/>
Primer Nombre	<input type="text"/>
Segundo Nombre	<input type="text"/>
Primer Apellido	<input type="text"/>
Segundo Apellido	<input type="text"/>

Consultar Cancelar



Si le aparece este mensaje al consultar, significa que su cédula registra algún bien inmueble a nivel nacional, por lo tanto, debe realizar la consulta de propiedades para validar y verificar posteriormente descargando el certificado de tradición.



Para soporte puede comunicarse al correo correspondencia@supernotariado.gov.co o por el chat institucional <https://servicios.supernotariado.gov.co/Chat/index.php/chat>.



Si no tiene predios a nivel nacional, encontrará la información de los medios de pago para la cancelación del valor del certificado \$11.500. (Res. 00376, Artículo 15, literal c)



Seleccione la opción "PSE"

Nombre o Razón Social			
Concepto	Transaccion para consulta por indice de propietarios		
Referencia	92352074	NIT ó C.C.	
IVA		Valor	\$ 11,000.00
	\$ 0.00		





Diligencie los datos del pagador y proceda a seleccionar la opción "Pagar"

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
lo guardo de mí por público

Centro de Pagos Electronicos PSE
Superintendencia de Notariado y Registro

1 - RESUMEN

Información de tu transacción

ID transacción	36673231	Token	B648ACAC732A3BAB89230CB68E9E296A
NIT razón social	899999007	Razón	Superintendencia de Notariado y Registro
Fecha transacción	29/02/2024	Referencia	92352074
Valor	11,000.00	IVA	0.00

Transacción para consulta por índice de propietarios

2 - PAGO

Datos del pagador / Información bancaria

Tipo Documento
Cédula de Ciudadanía


Numero de Documento
0

Nombres y Apellidos

Correo
*****@****

Telefono
0

Acepto [términos y condiciones](#) y autorizo [política de tratamiento de datos](#)



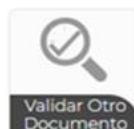
Tipo Usuario
Persona Natural

Entidad Bancaria
BANCO AV VILLAS



Una vez generado el pago le va a llegar el documento al correo registrado, si no llega vuelva al inicio y seleccione la opción "Historial Consultas"

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.



Actividad últimos 10 días



Información perfil de usuario



Usuario
Nombres
Apellidos
Tipo Documento
Documento
Correo

Cuenta Prepago / Accesos






**Seleccione el certificado de no propiedad que desea visualizar
y descargue dando clic en el icono de PDF correspondiente**

Historial - Consulta de Indices de Propietarios

A continuación podrá ver todas las Consultas de Indices de Propietarios que usted ha generado, para ver más información seleccione la imagen , si quiere descargarlo solo basta con hacer click en el logo de PDF , recuerde que por defecto se muestran las transacciones de los últimos 30 días, si desea obtener el histórico de más días deberá seleccionar el rango de fechas en el cual desea buscar su consulta.

Desde hasta

#	Tipo	Recibo	Estado	Parametros	Fecha	Valor	↓
1	Consulta de Indices	91960866	Aceptado	[CC-1125620864]	23/02/2024 02:06 PM	0	
2	Consulta de Indices	91959552	Aceptado	[CC-1141]	23/02/2024 01:54 PM	0	
3	Consulta de Indices	91955433	Aceptado	[CC-1235]	23/02/2024 01:08 PM	0	

1 << 1 >> >>>



Si no pudo terminar satisfactoriamente la generación de su certificado de no propiedad comunicarse con:

Correo electrónico: ctl@supernotariado.gov.co

Teléfono: 6013905505 Bogotá

Chat:

<https://servicios.supernotariado.gov.co/Chat/index.php/chat>

La Superintendencia Notariado y Registro
La Guarda de la fe Publica