



Consulta de índice de propietarios



La consulta de índice de propietarios es un servicio que ofrece la Superintendencia de Notariado y Registro para que las personas puedan conocer los bienes inmuebles registrados con determinado número de cédula de ciudadanía, *NIT* o pasaporte.



Ingresa al link

<https://certificados.supenotariado.gov.co/certificado>

Seleccione la opción «iniciar sesión» si ya cuenta con un usuario registrado, de lo contrario debe seleccionar la opción “Regístrate”.

The screenshot shows the homepage of the Superintendencia de Notariado y Registro (SNR). At the top right, there are two buttons: "Inicia sesión" and "Regístrate". A large red arrow points to the "Regístrate" button. Below the navigation bar, there is a banner with the text "¡ Hemos Mejorado Por Ti !" and "En solo 3 pasos Consulta, Paga y Descarga tu certificado de tradicion y libertad, si ya tienes usuario puedes seguir utilizando los servicios de la forma anterior". Below the banner, there are three numbered steps: 1. Consultar, 2. Pagar, and 3. Descargar. At the bottom, there is a search bar with two input fields: "Oficina de Registro" (with a dropdown arrow) and "Matricula Inmobiliaria". A "Buscar" button is to the right of the second field. Below the search bar, there are four icons representing different services: "Validar Certificado Tradicion", "Validar Consulta de Indices", "Consultar Estado Devolucion", and "Consulta Propietarios y No Propiedad".



Una vez seleccionada la opción "Regístrate", diligencie la información solicitada y finalice dando clic en "Registrarme"

GOV.CO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

En este momento todas las oficinas de registro se encuentran operando correctamente.

¡ Hemos Mejorado Por Ti !
En solo 3 pasos **Consulta**, **Paga** y **Descarga** tu certificado de tradición y libertad.

Oficina de Registro
Ingresa al menos 3 caracteres

¿Cuánto es la suma de 0 + 5 ?

Regístrate CANCELAR

Crear una Cuenta

Por favor diligencie la información solicitada

Tipo Usuario
PERSONA NATURAL

Tipo Documento
CEDULA DE CIUDADANIA

Documento

Nombres

Apellidos

Correo Electrónico

Celular

¿Cuánto es la suma de 0 + 5 ?

Regístrate CANCELAR

Llegará a su correo electrónico registrado una contraseña provisional la cual será su clave de acceso.





Con su usuario y contraseña dar clic en la opción "Ingresar".

Recuerde que su usuario empieza con las letras del tipo de documento registrado ('CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI', RE) seguido del número del mismo.

The screenshot shows the SNR (Superintendencia de Notariado y Registro) website. A modal window titled "Autenticación" is open, prompting the user to enter their credentials. The modal contains the following text and fields:

- Header: "Autenticación" with a close button (X).
- Text: "Por favor ingrese sus credenciales".
- Text: "Recuerde que su Usuario empieza con las letras 'CC', 'CE', 'TI', 'PA', 'NI'".
- Form field: "Usuario" with an input box.
- Form field: "Contraseña" with a masked input box (dots).
- Buttons: "Ingresar" and "Olvidé la Clave".

A hand icon is pointing to the "Ingresar" button. The background shows the website's navigation bar and search options.

Tipo de Documento: CC: cédula de ciudadanía - CE: Cédula de extranjería
- TI: tarjeta de identidad - PA: Pasaporte NI: NIT - RE: Registro Civil



Una vez ingrese exitosamente, debe dar clic en la opción
"Consultas Generales"

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.

- Certificado Tradición
- Consultas Generales
- Validar Certificado
- Validar Otro Documento
- Historial Certificados
- Historial Consultas

Actividad últimos 10 días

Fecha	Ingreso	Certificados	Consultas
21/May	0	0	0
22/May	0	0	0
23/May	6	0	0
24/May	14	0	0
25/May	16	0	0
26/May	12	0	0
27/May	0	0	0
28/May	0	0	0
29/May	16	0	0
30/May	14	0	0
31/May	14	0	0

Información perfil de usuario

- Usuario
- Nombres
- Apellidos
- Tipo Documento
- Documento
- Correo

Cuenta Prepago / Accesos





Seleccione "Consulta Índices de Propietarios" y continúe dando clic en la opción "Solicitar".

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Consultas de Índices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parámetros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un número de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir [Solicitar](#) [Historial](#)



Elija el tipo de documento que desea consultar, escriba el número y diríjase a la opción de nombres y apellidos, digite la información y de clic en el botón "Consultar".

GOV.CO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de lo te público

Consultas de Índices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parametros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un numero de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir

Para realizar la Consulta de Índices de Propietarios, debe ingresar el número de documento, Si cuenta con los nombres y apellidos o razón social o número de CHIP deberá presionar los respectivos botones. Si desea consultar el Certificado de No Propiedad, debe ingresar el número de documento. Check e ingresar la información solicitada, recuerde que estos campos adicionales ayudan al sistema a validar los datos en las bases de datos de los sistemas registrales.

Documento de Identificación

Tipo de Documento

- Cedula de Ciudadania
- Cedula de Extranjeria
- NIT
- Pasaporte
- Tarjeta de Identidad

Nombres y Apellidos o Razon Social

CHIP o Matricula Catastral

Primer Nombre

Segundo Nombre

Primer Apellido

Segundo Apellido

Recuerde, esta consulta no tiene ningún costo.





En el resultado de la transacción, encontrará la información de los números de matrículas inmobiliarias que se encuentran relacionadas con el número de identificación o nombre

Resultado Transaccion

Transacción finalizada correctamente, a continuación puede ver el detalle de la transacción.

Servicio: Consulta Indices
PIN: 240223840889886954
Recibo / Referencia: 91955433
Valor: 0
Fecha Consulta: 23/02/2024 01:08 PM

Los siguientes son los resultados arrojados para la Consulta, puede revisar el historial de todas sus consultas presionando el botón Historial, en la pantalla principal, **Recuerde** que debe tener habilitadas las ventanas emergentes para poder descargar el reporte, la columna **Vinculado a** indica por cuál de los diferentes datos o filtros fue obtenido el registro

#	Ciudad	Matricula	Direccion	Vinculado a
8	Bogota Zona Norte - Bogota	50N-2		Nombres
9	Soacha - Cundinamarca	051-	SAUCE I	Nombres
10	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-		Nombres
11	Pacho - Cundinamarca	170-		Nombres
12	Pacho - Cundinamarca	170		Nombres
13	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-		Nombres
14	Cartago - Valle del Cauca	375-	LOTE .	Documento

Señor usuario si usted no está de acuerdo con el resultado de la consulta, por favor comuníquese con las líneas de atención al ciudadano como aparecen en el pie de página de esta plataforma, allí su inconveniente será recepcionado para brindarle una solución, o presione el botón **Comentario** en el cual podrá escribir su Observación para ser procesado por la entidad

[Comentario](#) [Descargar Consulta Indices](#) [Descargar Recibo](#) [Salir](#)



Ojo: Tenga en cuenta que al realizar la consulta de propiedades por nombre, puede que le aparezcan folios de matrícula vinculados a homónimos, es decir, personas con el mismo nombre pero con diferente número de identificación. (ver siguiente página)





Se puede descargar la consulta de índice de propietarios para obtener el documento en formato PDF

Resultado Transaccion

Transacción finalizada correctamente, a continuación puede ver el detalle de la transacción.

Servicio **Consulta Indices**
PIN **240223840889886954**
Recibo / Referencia **91955433**
Valor **0**
Fecha Consulta **23/02/2024 01:08 PM**

Los siguientes son los resultados arrojados para la Consulta, puede revisar el historial de todas sus consultas presionando el botón Historial, en la pantalla principal, **Recuerde** que debe tener habilitadas las ventanas emergentes para poder descargar el reporte, la columna **Vinculado a** indica por cuál de los diferentes datos o filtros fue obtenido el registro

#	Ciudad	Matricula	Direccion	Vinculado a
8	Bogota Zona Norte - Bogota	50N-2		Nombres
9	Soacha - Cundinamarca	051-	SAUCE I	Nombres
10	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-4		Nombres
11	Pacho - Cundinamarca	170-		Nombres
12	Pacho - Cundinamarca	170-		Nombres
13	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-2		Nombres
14	Cartago - Valle del Cauca	375-	LOTE .	Documento

Señor usuario si usted no está de acuerdo con el resultado de la consulta, por favor comuníquese con las líneas de atención al ciudadano como aparecen en el pie de página de esta plataforma, allí su inconveniente será recepcionado para brindarle una solución, o presione el botón **Comentario** en el cual podrá escribir su Observación para ser procesado por la entidad

[Comentario](#) [Descargar Consulta Indices](#) [Descargar Recibo](#) [Salir](#)





Ejemplo: En este caso el ciudadano solamente posee un bien inmueble vinculado a su cédula, por lo tanto, los demás que aparecen vinculados al nombre son homónimos con el mismo nombre o apellido.

Resultado Transaccion

Transacción finalizada correctamente, a continuación puede ver el detalle de la transacción.

Servicio: Consulta Indices
 PIN: 240223840889886954
 Recibo / Referencia: 91955433
 Valor: 0
 Fecha Consulta: 23/02/2024 01:08 PM

Los siguientes son los resultados arrojados para la Consulta, puede revisar el historial de todas sus consultas presionando el botón Historial, en la pantalla principal, Recuerde que debe tener habilitadas las ventanas emergentes para poder descargar el reporte, la columna Vinculado a indica por cuál de los diferentes datos o filtros fue obtenido el registro.

#	Ciudad	Matricula	Direccion	Vinculado a
8	Bogota Zona Norte - Bogota	50N-20885538	KR 54B 175 30 TO 2 AP 105 (DIRECCION CATASTRAL)	Nombres
9	Soacha - Cundinamarca	051-130973	TRANSVERSAL 40 32-98 SOACHA (PROVISIONAL) TRANSVERSAL 40 32-98 SOACHA (PROVISIONAL) APT 404 TORRE 13 CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE I	Nombres
10	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-40769987	CL 10B BIF 70 IN 2 AP 103 (DIRECCION CATASTRAL)	Nombres
11	Pacho - Cundinamarca	170-10059	LA YERBABUENA	Nombres
12	Pacho - Cundinamarca	170-10118	LA YERBABUENA	Nombres
13	Bogota Zona Sur - Bogota	50S-735977	CL 15 SUR 10 54 AP 101 (DIRECCION CATASTRAL)	Nombres
14	Cartago - Valle del Cauca	375-82972	LOTE .	Documento

Señor usuario si usted no está de acuerdo con el resultado de la consulta, por favor comuníquese con las líneas de atención al ciudadano como aparecen en el pie de página de esta plataforma, allí su inconveniente será recepcionado para brindarle una solución, o presione el botón Comentario en el cual podrá escribir su Observación para ser procesado por la entidad.

[Comentario](#) [Descargar Consulta Indices](#) [Descargar Recibo](#) [Salir](#)

MINJUSTICIA **SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO **GOBIERNO DE COLOMBIA**

Recibo Número: 91955433
 CUS Seguimiento: 88794718
 Documento: CC-1016094724
 Usuario Sistema: OSCAR MAURICIO
 Fecha: 23/02/2024 1:08 PM
 Convenio: Boton de Pago
 PIN: 240223840889886954

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 240223840889886954

A continuación puede ver el resultado de la transacción para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania -]
 - Nombres y Apellidos: []

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375			Documento
50S			Nombres
170			Nombres
170			Nombres
50S			Nombres
051			Nombres
50N			Nombres
50S			Nombres
50C			Nombres
50S			Nombres
50C			Nombres
50C			Nombres
50C			Nombres
50C			Nombres
300			Nombres





Una vez generada la consulta, le va a llegar el documento al correo registrado, si no llega vuelva al inicio y seleccione la opción "Historial Consultas"

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.



Actividad últimos 10 días



Información perfil de usuario



Usuario
Nombres
Apellidos
Tipo Documento
Documento
Correo

Cuenta Prepago / Accesos






Seleccione la consulta que desea visualizar y descargue dando clic en el icono de PDF correspondiente

Historial - Consulta de Indices de Propietarios

A continuación podrá ver todas las Consultas de Indices de Propietarios que usted ha generado, para ver más información seleccione la imagen , si quiere descargarlo solo basta con hacer click en el logo de PDF , recuerde que por defecto se muestran las transacciones de los últimos 30 días, si desea obtener el histórico de más días deberá seleccionar el rango de fechas en el cual desea buscar su consulta.

Desde hasta

#	Tipo	Recibo	Estado	Parametros	Fecha	Valor	↓
1	Consulta de Indices	91960866	Aceptado	[CC-1125620864]	23/02/2024 02:06 PM	0	
2	Consulta de Indices	91959552	Aceptado	[CC-1141]	23/02/2024 01:54 PM	0	
3	Consulta de Indices	91955433	Aceptado	[CC-1235]	23/02/2024 01:08 PM	0	

Navigation: << 1 >>



**Si no pudo terminar satisfactoriamente la
generación de su consulta de índice de
propietarios comunicarse con:**



Correo electrónico: ctl@supernotariado.gov.co
Teléfono: 6013905505 Bogotá

La Superintendencia Notariado y Registro
La Guarda de la fe Publica