
 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN DE ASUNTOS PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS				CÓDIGO	GAPRFT - CP - 001
					VERSIÓN	1
	FORMATO CARACTERIZACIÓN				FECHA	30/Jul./2025
FECHA:	JULIO 30 DE 2025					
OBJETIVO DEL PROCESO	Qué hace, Cómo lo hace y para qué lo hace?: Gestionar los asuntos asociados a la protección, restitución y formalización de tierras; a través del suministro de insumos para el inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos, el saneamiento y formalización de la propiedad urbana, las consultas de índices de propietarios actuales e históricos, los informes jurídico registrales con sustento en información registral, el apoyo a la expedición de certificados de carencia de antecedentes registrales, los estudios registrales conforme a requerimientos judiciales acorde a la Ley 1561 y 1564 de 2012, los estudios registrales conforme a los requerimientos allegados correspondientes al Convenio 077 de 2016 suscrito con la Fiscalía General de la Nación, los estudios registrales requeridos para el proceso de restitución de tierras, el análisis y migración de la información contenido en los libros de antiguo sistema - LAS al sistema de registro actual, el cumplimiento a las disposiciones del Decreto 578 de 2018 (o el que lo modifique, sustituya o derogue) y el cumplimiento a las disposiciones de la reforma rural integral; con el fin de dar cumplimiento al marco jurídico colombiano en materia de protección, restitución y formalización de tierras y contribuir de manera efectiva a la guarda de la fe pública; a la seguridad jurídica de la propiedad inmueble en Colombia; a la satisfacción del ciudadano y a la generación de valor público.					
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS: PEI SNR INSTITUCIONAL	2. Realizar la migración jurídica del 100% de la información contenida en los Libros de Antiguo Sistema al sistema vigente de Registro al año 2026 5. Inscribir de manera preferente el 100% de los instrumentos públicos sujetos al registro en el marco de la entrega masiva de tierras (RRI), al año 2026 8. Ejecutar mínimo el 90% del presupuesto anual de la entidad, con enfoque territorial, para cumplir los objetivos estratégicos e inclusión de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos-ORIP- en el periodo 2024-2026 11. Alcanzar un estandar de desempeño del 100% en la prestación de los servicios misionales al año 2026					
ALCANCE DEL PROCESO	Inicia	Programar, planear y disponer de los recursos necesarios para la gestión del proceso (recursos tecnológicos-software, hardware-, financieros, talento humano, logísticos, físicos e información)				
	¿Qué hace?	Gestionar asuntos asociados a la protección, restitución y formalización de tierras en Colombia				
	Termina:	Cumplir el marco jurídico colombiano en materia de protección, restitución y formalización de tierras desde la función registral inmobiliaria				
LÍDER DEL PROCESO	SUPERINTENDENTE DELEGADO PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS					
DESCRIPCIÓN DEL PROCESO: PHVA						
FUENTES DE ENTRADAS	ENTRADAS	Punto de Inicio Recibir: Primeros dos (2) Puntos de control		Punto final. Entregar Cuarto y Quinto (4 y 5) Puntos de control	SALIDAS. MATERIA, ENERGIA E INFORMACIÓN: PRODUCTO O SERVICIO (decisión)	RECEPTORES DE LAS SALIDAS
PLANEAR						
INTERNOS: Gestión Financiera, Gestión de Tecnologías de la información, Gestión Administrativa, Gestión Contractual, Gestión de Talento Humano, Direccionamiento Estratégico y Planeación EXTERNOS: NA	Información sobre la distribución del presupuesto (desagregación); Información sobre proyectos de tecnología e inversión Actos administrativos de personal, Contratos de prestación de servicios; Recursos: financieros-presupuestales, talento humano, tecnológicos, físicos e información	Programar, planear y disponer de los recursos necesarios para la gestión del proceso (recursos tecnológicos-software, hardware, financieros, talento humano, logísticos, físicos e información)		Actos administrativos de disponibilidad de recursos financieros, humanos, tecnológicos, logísticos y físicos para la gestión del proceso Solicitudes de asignación de recursos al proceso	INTERNOS: Gestión Financiera, Gestión Tecnologías de la Información, Gestión Administrativa, Gestión Contractual, Direccionamiento Estratégico y Planeación; Gestión Documental EXTERNOS: N/A	
INTERNOS: Direccionamiento Estratégico y Planeación; Gestión de Talento Humano, Gestión Financiera, Gestión Contractual EXTERNOS: Organismos de vigilancia y control del Estado	Decreto 612 de 2018; Instrucciones y formatos para la formulación de los planes	Formular Plan Anual de Acción del Proceso (tener en cuenta la integración del plan de acción con otros planes del Decreto 612 de 2018)		Plan Anual de Acción del proceso aprobado (alineados con Plan Anual de Adquisiciones y otros planes)	INTERNOS: Direccionamiento Estratégico y Planeación; Gestión de Talento Humano, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión Financiera; Control Interno de Gestión EXTERNOS: Organismos de vigilancia y control del Estado	

HACER

<p>INTERNOS: Gestión Financiera, Gestión de Tecnologías de la Información, Direccionamiento Estratégico y Planeación, Gestión Jurídica, Relacionamiento con el Ciudadano, Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Inspección a los sujetos objeto de supervisión</p> <p>EXTERNOS: Ciudadanos, Congreso de la República; organismos de vigilancia y control del Estado</p>	<p>Normatividad aplicable a la gestión registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Lineamientos e instrucciones de la alta dirección; Información de la prestación del servicio publico registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Reportes de riesgos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; PQRS de los ciudadanos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Infomes de visitas generales y especiales en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Requerimientos de los organismos de vigilancia y control del Estado. Reportes de información de SIR y FOLIO</p>	<p>Suministrar insumos para el inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos</p>	<p>Informe de inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos</p>	<p>INTERNOS: Vigilancia a sujetos objeto de supervisión y Control a sujetos objeto de supervisión</p> <p>EXTERNOS: Organismos de vigilancia y control del Estado, Agencia Nacional de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica; Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión Contractual</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Fondos de Vivienda, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio; Gestores Catastrales</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, reportes estadísticos de SIR y FOLIO; Información catastral; Manuales y reglamentos; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento.</p>	<p>Brindar apoyo técnico y jurídico al saneamiento y formalización de la propiedad urbana</p>	<p>Registro de predios con potencial de saneamiento Registro beneficiarios de cesion de predios urbanos fiscales</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y Prestación del Servicio Público Registral</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Ministerio de Vivenda, Ciudad y Territorio, Poblacion beneficiada con el Programa de Formalizacion de la SNR</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitucion de Tierras, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas; otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Información catastral, Órdenes y /o solicitudes Consultas de Índice por Propietarios; "Base de datos de Consultas de Índice de Propietarios"; Sistemas de Información Registral Misionales</p>	<p>Realizar consultas de índices de propietarios actuales e históricos</p>	<p>Oficio de respuesta por Consulta de Índice de Propietarios Oficio de respuesta por impresión de folios de matrícula Informes de consulta en índices de propietarios actuales e históricos</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitucion de Tierras, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas; otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Correo electrónico, Cronograma de iniciativas de investigación, Plan de trabajo de informes juridico registrales requeridos por la Fiscalía General de la Nacion</p>	<p>Desarrollar informes juridico registrales con sustento en información registral</p>	<p>Oficio de respuesta Informes Juridico Registrales, Informes Juridico Registrales Especiales Impresiones de Folios de Matricula Inmobiliaria</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Vigilancia a los sujetos objeto de supervisión</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información; Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Gestión Contractual</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso,Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento; Solicitudes de entidades para la expedición de certificados de carencia de antecedente registral</p>	<p>Brindar apoyo técnico y jurídico para la expedición de certificados de carencia de antecedentes registrales</p>	<p>Proyecto de certificados de carencia de antecedentes registrales</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>

<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información,</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en restitución de tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral, Manuales y reglamentos; Solicitudes de entes judiciales</p>	<p>Realizar estudios registrales conforme a requerimientos judiciales acorde a la Ley 1561 y 1564 de 2012</p>	<p>Oficios de Respuesta Estudios registrales Matriz de solicitudes atendidas</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en Restitución de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Solicitudes y Órdenes allegadas de conformidad al Convenio 077 y Base de datos "solicitudes externas" con registro de fecha de revisión</p>	<p>Realizar estudios registrales conforme a los requerimientos allegados correspondientes al Convenio 077 de 2016</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios jurídico registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Administración y prestación del servicio público registral; Gestión Jurídica; Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitución de Tierras, Procuradurías especializadas en restitución de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral; órdenes administrativas y judiciales en el proceso de restitución de tierras</p>	<p>Cumplimiento a ordenes en el marco del proceso de restitución de tierras</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Alertas registrales de suspensión y acumulación procesal (VUR)</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitución de Tierras, Procuradurías especializadas en restitución de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>	<p>Ley 2294 de 2023, Ley 160 de 1994, Decreto 033 de 2025, Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Correo electrónico u oficina de solicitud</p>	<p>Cumplir las disposiciones de la reforma rural integral</p>	<p>Estudios de aseguramiento jurídico registral Apoyo en la calificación de actos sujetos a registro</p>	<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión Documental, Gestión Técnica y Administrativa de Asuntos Registrales; Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: NA</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Sentencia SU 288 de 2022, Resolución 05944 de 2023, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Manuales y reglamentos</p>	<p>Realizar el análisis y migración de la información contenida en los libros de antiguo sistema - LAS al sistema de registro actual</p>	<p>Acta de cierre parcial/final Informe consolidado de ejecución del procedimiento Informe Jurídico de análisis de la información contenida en los libros del antiguo sistema. Informe estadístico</p>	<p>INTERNOS: Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Gestión de Tecnologías de la Información</p> <p>EXTERNOS: Gestores Catastrales, Agencia Nacional de Tierras, usuarios del servicio público registral</p>

VERIFICAR

<p>INTERNOS: Gestión Financiera, Gestión de Tecnologías de la Información, Direccionamiento Estratégico y Planeación, Gestión Jurídica, Relacionamiento con el ciudadano; Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Inspección a los Sujetos Objeto de Supervisión; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Ciudadanos, Congreso de la República; organismos de vigilancia y control del Estado</p>	<p>Normatividad aplicable a la gestión registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Lineamientos e instrucciones de la alta dirección; Información de la prestación del servicio publico registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Reportes de riesgos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; PQRS de los ciudadanos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Infomes de visitas generales y especiales en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Requerimientos de los organismos de vigilancia y control del Estado. Reportes de información de SIR y FOLIO</p> <p>Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar el suministro de insumos para el inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos</p>	<p>Informe de inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos</p> <p>Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Vigilancia a sujetos objeto de supervisión y Control a sujetos objeto de supervisión; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Organismos de vigilancia y control del Estado, Agencia Nacional de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión Contractual; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Fondos de Vivienda, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio; Gestores Catastrales</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, reportes estadísticos de SIR y FOLIO; Información catastral; Manuales y reglamentos; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar el apoyo técnico y jurídico al saneamiento y formalización de la propiedad urbana</p>	<p>Registro de predios con potencial de saneamiento</p> <p>Registro beneficiarios de cesion de predios urbanos fiscales</p> <p>Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Poblacion beneficiada con el Programa de Formalizacion de la SNR</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información.</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitucion de Tierras, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Información catastral, Órdenes y /o solicitudes Consultas de Índice por Propietarios; "Base de datos de Consultas de Índice de Propietarios"; Sistemas de Información Registral Misionales. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar la realización de consultas de índices de propietarios actuales e históricos</p>	<p>Oficio de respuesta por Consulta de Índice de Propietarios</p> <p>Oficio de respuesta por impresión de folios de matrícula</p> <p>Informes de consulta en índices de propietarios actuales e históricos</p> <p>Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitucion de Tierras, Unidad de Víctimas, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRS, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Correo electrónico, Cronograma de iniciativas de investigación, Plan de trabajo de informes juridico registrales requeridos por la Fiscalía General de la Nacion. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar el desarrollo de informes jurídico registrales con sustento en información registral</p>	<p>Oficio de respuesta</p> <p>Informes Juridico Registrales, Informes Juridico Registrales Especiales</p> <p>Impresiones de Folios de Matrícula Inmobiliaria</p> <p>Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Vigilancia a sujetos objeto de supervisión; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>

<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Administración y Prestación del Servicio Público Registral, Gestión Contractual; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento; Solicitudes de entidades para la expedición de certificados de carencia de antecedente registral. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar que el apoyo técnico y jurídico a la expedición de certificados de carencia de antecedentes registrales</p>	<p>Proyecto de certificados de carencia de antecedentes registrales Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en restitución de tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral, Manuales y reglamentos; Solicitudes de entes judiciales. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar la realización de estudios registrales conforme a requerimientos judiciales acorde a la Ley 1561 y 1564 de 2012</p>	<p>Oficios de Respuesta conforme solicitud allegada Estudios registrales Matriz de solicitudes atendidas Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en Restitución de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Solicitudes y Órdenes allegadas de conformidad al Convenio 077 y Base de datos "solicitudes externas" con registro de fecha de revisión. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar la realización de estudios registrales conforme a los requerimientos allegados correspondientes al Convenio 077 de 2016</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios jurídico Registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Administración y prestación del servicio público registral; Gestión jurídica; Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitución de Tierras, Procuradurías especializadas en restitución de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral; órdenes administrativas y judiciales en el proceso de restitución de tierras. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar el cumplimiento a las ordenes en el marco del proceso de restitución de tierras</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Alertas registrales de suspensión y acumulación procesal (VUR) Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitución de Tierras, Procuradurías especializadas en restitución de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>

<p>INTERNOS: Gestión jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>	<p>Ley 2294 de 2023, Ley 160 de 1994, Decreto 033 de 2025, Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Correo electrónico u oficio de solicitud. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar el cumplimiento de las disposiciones de la reforma rural integral</p>	<p>Estudios de aseguramiento jurídico registral Apoyo a Inscripciones actos sujetos a registro Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Gestión jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión documental, Gestión Técnica y Administrativa de Asuntos Registrales; Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: NA</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Sentencia SU 288 de 2022, Resolución 05944 de 2023, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Manuales y reglamentos. Metodologías de mejora e innovación</p>	<p>Comprobar la realización del análisis y migración de la información contenida en los libros de antiguo sistema - LAS al sistema de registro actual</p>	<p>Acta de cierre parcial/final Informe consolidado de ejecución del procedimiento Informe Jurídico de análisis de la información contenida en los libros del antiguo sistema. Informe estadístico Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>INTERNOS: Administración y Prestación del Servicio Público Registral, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Gestores Catastrales, Agencia Nacional de Tierras, usuarios del servicio público registral</p>
ACTUAR				
<p>INTERNOS: Gestión Financiera, Gestión de Tecnologías de la Información, Direccionamiento Estratégico y Planeación, Gestión Jurídica, Relacionamiento con el ciudadano; Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Inspección a los Sujetos Objeto de Supervisión; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Ciudadanos, Congreso de la República; organismos de vigilancia y control del Estado</p>	<p>Normatividad aplicable a la gestión registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Lineamientos e instrucciones de la alta dirección; Información de la prestación del servicio público registral en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Reportes de riesgos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; PQRS de los ciudadanos en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Infomes de visitas generales y especiales en el marco de la protección, restitución y formalización de tierras; Requerimientos de los organismos de vigilancia y control del Estado. Reportes de información de SIR y FOLIO</p> <p>Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para el suministro de insumos para el inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos</p>	<p>Informe de inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Vigilancia a sujetos objeto de supervisión y Control a sujetos objeto de supervisión; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Organismos de vigilancia y control del Estado, Agencia Nacional de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión Contractual; Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Fondos de Vivienda, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio; Gestores Catastrales</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, reportes estadísticos de SIR y FOLIO; Información catastral; Manuales y reglamentos; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para brindar apoyo técnico y jurídico al saneamiento y formalización de la propiedad urbana</p>	<p>Registro de predios con potencial de saneamiento Registro beneficiarios de cesion de predios urbanos fiscales Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la Innovación, Investigación y Analítica de Datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías, Gobernaciones, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Poblacion beneficiada con el Programa de Formalizacion de la SNR</p>

<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información.</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitución de Tierras, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Información catastral, Órdenes y /o solicitudes Consultas de Índice por Propietarios; "Base de datos de Consultas de Índice de Propietarios"; Sistemas de Información Registral Misionales. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para realizar consultas de índices de propietarios actuales e históricos</p>	<p>Oficio de respuesta por Consulta de Índice de Propietarios Oficio de respuesta por impresión de folios de matrícula Informes de consulta en índices de propietarios actuales e históricos Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Correo electrónico, Cronograma de iniciativas de investigación, Plan de trabajo de informes juridico registrales requeridos por la Fiscalía General de la Nación. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para desarrollar informes juridico registrales con sustento en información registral</p>	<p>Oficio de respuesta Informes Jurídico Registrales, Informes Jurídico Registrales Especiales Impresiones de Folios de Matrícula Inmobiliaria Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Vigilancia a sujetos objeto de supervisión; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Administración y Prestación del Servicio Público Registral, Gestión Contractual; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral; Correo electrónico, Convenios Interadministrativos, Acuerdos de entendimiento; Solicitudes de entidades para la expedición de certificados de carencia de antecedente registral. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para brindar apoyo técnico y jurídico a la expedición de certificados de carencia de antecedentes registrales</p>	<p>Proyecto de certificados de carencia de antecedentes registrales Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en restitución de tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Ley 1564, Ley 1561, Ley 1537 de 2012, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales; Información catastral, Manuales y reglamentos; Solicitudes de entes judiciales. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para realizar estudios registrales conforme a requerimientos judiciales acorde a la Ley 1561 y 1564 de 2012</p>	<p>Oficios de Respuesta conforme solicitud allegada Estudios registrales Matriz de solicitudes atendidas Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados Civiles, Juzgados especializados en Restitución de Tierras</p>

<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestirón de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Solicitudes y Órdenes allegadas de conformidad al Convenio 077 y Base de datos "solicitudes externas" con registro de fecha de revisión. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para realizar estudios registrales conforme a los requerimientos allegados correspondientes al Convenio 077 de 2016</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios jurídico Registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión Documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.</p>
<p>INTERNOS: Administración y prestación del servicio público registral; Gestión jurídica; Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitución de Tierras, Procuradurías especializadas en restitución de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral; órdenes administrativas y judiciales en el proceso de restitución de tierras. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para el cumplimiento a las ordenes en el marco del proceso de restitucion de tierras</p>	<p>Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Alertas registrales de suspensión y acumulación procesal (VUR) Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Juzgados, Tribunales Especializados en Restitucion de Tierras , Procuradurías especializadas en restitucion de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras</p>
<p>INTERNOS: Gestión jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>	<p>Ley 2294 de 2023, Ley 160 de 1994, Decreto 033 de 2025, Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Correo electrónico u oficio de solicitud. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para cumplir las disposiciones de la reforma rural integral</p>	<p>Estudios de aseguramiento jurídico registral Apoyo a Inscripciones actos sujetos a registro Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Gestión jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía</p>
<p>INTERNOS: Gestión Jurídica, Gestión documental, Gestión Técnica y Administrativa de Asuntos Registrales; Administración y prestación del servicio público registral, Gestión de Tecnologías de la Información; Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: NA</p>	<p>Ley 1579 de 2012; Códigos civil, penal, general del proceso; Instrucciones, resoluciones, circulares, PQRSD, Ley 1448 de 2011, Sentencia SU 288 de 2022, Resolución 05944 de 2023, Informes de gestión del proceso, Sistemas de Información Registral Misionales, Información catastral, Manuales y reglamentos. Propuestas de mejora e innovación</p>	<p>Implementar acciones de innovación y mejora continua para realizar el análisis y migración de la información contenido en los libros de antiguo sistema - LAS al sistema de registro actual</p>	<p>Acta de cierre parcial/final Informe consolidado de ejecución del procedimiento Informe Jurídico de análisis de la información contenida en los libros del antiguo sistema. Informe estadístico Reportes de innovación y mejora continua</p>	<p>INTERNOS: Administración y Prestación del Servicio Público Registral, Gestión de Tecnologías de la Información, Gestión de la innovación, investigación y analítica de datos</p> <p>EXTERNOS: Gestores Catastrales, Agencia Nacional de Tierras, usuarios del servicio público registral</p>
NORMATIVIDAD APLICABLE AL PROCESO				
EXTERNA: Constitución Política de Colombia; Leyes, Decretos y otros			INTERNA: Resoluciones, circulares y otros	NORMOGRAMA
<p>Constitución Política de Colombia (artículos): Constitución Política de Colombia, artículo 131.</p>			<p>Resoluciones: 2647 de 2012; 1614 de 2016; 4591, 6007, 1732, 5731 (Conjunta IGAC), 2863, 3421, 3422, 4209 de 2018;5204 y 6610 de 2019; 4721, 7766, 1058, 2992 y 03294 de 2020</p>	<p>VER NORMOGRAMA ACTUALIZADO</p>

Leyes: Ley 1448 de 2011, Ley 1579 de 2012, Ley 489 de 1998 , Ley 906 de 2004 art. 202 y siguientes, Ley 1708 de 2014 , ley 975 de 2005, Ley 1930 de 2018	Circulares: 01 de 2001; 24 de 2004; 157 de 2005; 30 de 2012; 1360 de 2013, 44 de 2014 (Conjunta IGAC); 396, 895, 977, 1026; 9499 y 1095 de 2017	VER NORMOGRAMA ACTUALIZADO
Decretos: Decreto 1858 de 2015 , Decreto 578 de 2018, Decreto 4633 y 4635 de 2011, decreto 2723 de 2014, Decreto 238 y 239 de 2012,	Instrucciones Administrativas: 20 y 24 de 2004 (Conjunta URT); 15 , 17 y 28 de 2010; 19 de 2011; 14,16 y 18 de 2012; 01, 08 y 09 de 2013; 14, 251 de 2014; 03, 05 y 14 de 2015; 09, 10 y 18 de 2016; 01, 09, 10 , 11 y 14 de 2017; 11, 13 , 15, 18 y 1732 de 2018; 02 y 03 de 2019	VER NORMOGRAMA ACTUALIZADO
Circulars externas: 096 de 2014 - SINAP	Convenio 077 de 2020 (SNR- FGN)	VER NORMOGRAMA ACTUALIZADO

PROCEDIMIENTOS DEL PROCESO

PROCEDIMIENTOS	PRODUCTO Y SERVICIOS	CLIENTE (Ciudadano-usuario)
Identificación de predios presuntamente baldíos de la Nación	Informe de inventario registral de predios identificados como presuntamente baldíos	Vigilancia a sujetos objeto de supervisión, Control a sujetos objeto de supervisión, Organismos de vigilancia y control del Estado, Agencia Nacional de Tierras
Saneamiento y formalización de la propiedad urbana	Registro de predios con potencial de saneamiento Registro beneficiarios de cesion de predios urbanos fiscales	Gestión Documental, Administración y Prestación del Servicio Público Registral, Alcaldías, Gobernaciones, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Poblacion beneficiada con el Programa de Formalizacion de la SNR
Consulta de indice de propietarios actual e histórico	Oficio de respuesta por Consulta de Índice de Propietarios Oficio de respuesta por impresión de folios de matrícula Informes de consulta en índices de propietarios actuales e históricos	Gestión Documental; Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional, Unidad de Restitucion de Tierras, Jueces y Tribunales de Restitución de Tierras, Unidad de Víctimas; otras entidades gubernamentales.
Informes jurídico registraes con sustento en información registral	Oficio de respuesta Informes Jurídico Registrales, Informes Jurídico Registrales Especiales Impresiones de Folios de Matrícula Inmobiliaria	Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Vigilancia a los sujetos objeto de supervisión; Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.
Apoyo en la expedición de certificados de carencia de antecedentes registrales	Proyecto de certificados de carencia de antecedentes registrales	Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral, Alcaldías municipales o distritales, Gobernaciones, Agencia Nacional de Tierras
Estudios registrales conforme a requerimientos judiciales acorde a la Ley 1561 y 1564 de 2012	Oficios de Respuesta Estudios registrales Matriz de solicitudes atendidas	Gestión documental; Juzgados Civiles, Juzgados especializados en Restitucion de Tierras
Estudios registrales conforme a los requerimientos allegados correspondientes al Convenio 077 de 2016	Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios juridico registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse	Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Fiscalía General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Policía Nacional, Ejército Nacional y otras entidades gubernamentales.
Cumplimiento a ordenes en el marco del proceso de restitución de tierras	Oficios de respuestas conforme a solicitud allegada Estudios registrales Comunicaciones a las oficinas de registro en caso de requerirse Alertas registrales de suspensión y acumulación procesal (VUR)	Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Gestión de Tecnologías de la Información; Juzgados, Tribunales Especializados en Restitucion de Tierras, Procuradurías especializadas en restitucion de Tierras, Unidad de Restitución de Tierras
Cumplimiento de las disposiciones de la reforma rural integral	Estudios de aseguramiento jurídico registral Apoyo en la calificación de actos sujetos a registro	Gestión Jurídica, Gestión documental, Administración y prestación del servicio público registral; Entidades que conforman el sistema nacional de reforma agraria, ciudadanía
Análisis y Migración de la Información Contendida en los Libros de Antiguo Sistema al Sistema de Registro Actual.	Cronograma, Acta de cierre en la cual se establece cuántos libros y registros fueron analizados, y cuántas aperturas de folios de matrícula inmobiliaria fueron efectuadas, Informe mensual estadístico	Administración y Prestación del Servicio Público Registral; Gestión de Tecnologías de la Información, Gestores Catastrales, Agencia Nacional de Tierras, usuarios del servicio público registral

RIESGOS ASOCIADOS AL PROCESO POR OBJETIVO

RIESGOS	ACTIVIDAD RELEVANTE PARA ADMINISTRAR, MITIGAR, ASUMIR, TRANSFERIR O CONTROLAR EL RIESGO	HERRAMIENTAS DE CONTROL
---------	---	-------------------------

VER MATRIZ DE RIESGOS ACTUALIZADA

INDICADORES (Herramientas de seguimiento, medición, análisis y evaluación del proceso)			
¿QUÉ MEDIR?	NOMBRE DEL INDICADOR	FORMULA DEL INDICADOR	META
VER BATERIA DE INDICADORES ACTUALIZADA			
POLÍTICAS MIPG Y OTRAS POLÍTICAS ASOCIADAS AL PROCESO		PLANES ASOCIADOS AL PROCESO	
POLÍTICAS MIPG ASOCIADAS AL PROCESO	POLÍTICAS INSTITUCIONALES Y DEL PROCESO	PLANES DECRETO 612 DE 2018	PROYECTOS INSTITUCIONALES ASOCIADOS AL PROCESO
TABLA DE CONTROL DE REGISTRO DEL DOCUMENTO			
NOMBRE DEL REGISTRO:	Formato caracterización		
CÓDIGO DEL REGISTRO:			
ÁREA RESPONSABLE (PROCESO)	OAP-Grupo Arquitectura Organizacional y mejoramiento Continuo		
UBICACIÓN DE RECUPERACIÓN//MEDIO DE CONSERVACIÓN Y PRESERVACIÓN:			
NIVEL DE ACCESO/CONSULTA:			
TIEMPO DE RETENCIÓN DOCUMENTACIÓN:	Sujeto a Tablas de Retención Documental SNR		
DISPOSICIÓN FINAL DEL DOCUMENTO:	Conservación		
VERSIÓN DE CAMBIOS			
Código	Versión	Fecha	Motivo de la actualización
GAPRFT - CP - 001	1	30/Jul./2025	Se hace necesario ajustar la documentación en el marco del fortalecimiento institucional con el fin de alinearlos al Sistema Integrado de Gestión y el nuevo modelo por procesos de la Entidad.
ELABORACIÓN Y APROBACIÓN			
ELABORÓ	APROBÓ	REVISIÓN METODOLÓGICA	Vo. Bo. Oficina Asesora de Planeación
EQUIPO TECNICO	MARIA JOSE MUÑOZ GUZMAN	ALBERTO HIGUITA GOEZ	SANTIAGO CAMPO VICTORIA
SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS	SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS	GRUPO ARQUITECTURA ORGANIZACIONAL	JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
Fecha: 23/Jul./2025	Fecha: 24/Jul./2025	Fecha: 29/Jul./2025	Fecha: 30/Jul./2025