

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
SECCIONAL MONTELIBANO – CORDOBA**

**RESOLUCION No. 06**

En ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 del 18 de Enero de 2011 y la Ley 1579 del 1º de Octubre de 2012; Resolución 9177 de 11/10/2010 y teniendo en cuenta los siguientes:

**HECHOS Y ANTECEDENTES**

1. Mediante Resolución número 08 de julio 31 de 2023, aclarada mediante Resolución número 02 de 08 de febrero de 2024, La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucaasia – Antioquia, resolvió trasladar los folios de matrículas inmobiliarias 015-19593, 015-3259, 015-40920, 015-174, 015-40921 y 015-146, sobre la base de una solicitud efectuada por el señor **JUAN CARLOS CORREA GARCES**, representante legal de la sociedad **INVERSIONES J. CORREA G Y CIA S.A. EN LIQUIDACION**, identificada con el Nit: 800022807-3, en atención a que dichos predios quedan ubicados en circunscripción del municipio de Ayapel.
2. Dicha decisión está fundamentada, conforme a Resoluciones, expedidas por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI "IGAC". :
  - Nro. 23-068-000001-2023 de fecha 24/01/2023.
  - Nro. 23-068-000230-2022 de fecha 06/12/2022.
  - Nro. 23-068-000192-2022 de fecha 09/11/2022.
  - Nro. 23-068-000220-2022 de fecha 25/11/2022.
  - Nro. 23-068-000221-2022 de fecha 25/11/2022.
  - Nro. 23-068-000222-2022 de fecha 25/11/2022.
3. La resolución 08 de julio 31 de 2023, aclarada mediante Resolución número 02 de 08 de febrero de 2024, emanada de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucaasia - Antioquia, ordenó en su artículo primero:

**"TRASLADAR DE ESTA OFICINA DE REGISTRO, LOS FOLIOS DE MATRICULAS INMOBILIARIAS NUMERO INMOBILIARIAS 015-19593, 015-3259, 015-40920, 015-174, 015-40921 Y 015-146, AL CÍRCULO REGISTRAL DE MONTELIBANO-CORDOBA, SEGÚN LO EXPUESTO EN LA PARTE CONSIDERATIVA DE ESTA PROVIDENCIA.**

4. Así mismo, ordenó en el artículo segundo:

“ORDENAR EXCLUIR DE LA BASE DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA LOS FOLIOS DE MATRICULAS 015-19593, 015-3259, 015-40920, 015-174, 015-40921 y 015-146 PORQUE SU UBICACIÓN GEOGRAFICA CORRESPONDE AL MUNICIPIO DE AYAPEL CIRCULO REGISTRAL MONTELIBANO.”

5. Junto con la Resolución 08 de julio 31 de 2023, aclarada mediante Resolución número 02 de 08 de febrero de 2024, la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, remite anexo la información que reposa en el sistema SIR de sus archivos en setenta y cinco (65) hojas útiles.

6. Por su parte, consta que verificado el SIR (Sistema de Información Registral), en la Sección de “Administración de Traslado de Folios”, que los predios con matrículas 015-19593, 015-3259, 015-40920, 015-174, 015-40921 y 015-146, les fue asignado como nuevo número de matrícula inmobiliaria correspondiente al Círculo de la Oficina de Registro de Montelibano – Córdoba, , en su respectivo orden, 142-51191, 142-51278, 142-51279, 142-51192, 142-51193, 142-51280, con fecha de apertura 31/07/2023, con base en radicación :, siendo sus anotaciones las siguientes:

## Folio#142-51191

### Anotación No. 1.

Radicación	1131	Del	04/4/1989
Doc	ESCRITURA 1108	Del	13/3/1989
Oficina de Origen	NOTARIA 3	De	MEDELLIN
Valor	300,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	ERNESTO GARCÉS SOTO Y CIA S EN C. - SE 1612009814	<input type="checkbox"/> Participación
A	SOCIEDADES INVERSIONES Y CORREA G Y CIA S EN C. (C) - SE 1612009815	<input type="checkbox"/> Participación



**Anotación No. 2.**

Radicación	876	Del	13/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DEPARTAMENTO DE ANTOQUIA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	DEPARTAMENTO DE ANTOQUIA VALORIZACION - SE 1612009816	<input type="checkbox"/> Participación
A	SOC. INVERSIONES Y CORRES G. Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612009817	<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación No. 3.**

Radicación	2007-015-6-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000559	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTOQUIA.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	GOBERNACION DE ANTOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612009819	<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G Y CIA ( SIC ) - SE 1612009818	<input type="checkbox"/> Participación

**Folio#142-51278**

**Anotación No. 1.**

Radicación	S/N	Del	13/2/1970
Doc	ESCRITURA 417	Del	09/2/1970
Oficina de Origen	NOTARIA 5	De	MEDELLIN
Valor	350,000	Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA EN MAYOR EXTENS.	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	ATEHORTUA GERMAN - SE 1612485045	<input type="checkbox"/> Participación
A	CAJA DE CREDITO AGRARIO - SE 1612485046	<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación No. 2.**

Radicación	S/N	Del	22/3/1977
Doc	ESCRITURA 90	Del	04/3/1977
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	ENGLOBIAMIENTO 50% PARA EL 1 Y 25% PARA C/U DE LOS RESTANTES.	Naturaleza Jurídica	013
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	ESCOBAR DE Y FANNY - SE 1612485049	<input type="checkbox"/> Participación
DE	GARCIA ABRAHAM ANTONIO - SE 1612485047	<input type="checkbox"/> Participación
DE	PEPES R JAIME - SE 1612485048	<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación No. 3.**

Anotación: N° 03 del Folio #142-51278			
Radicación	1513	Del	11/7/1980
Doc	SCRITURA 803	Del	04/7/1980
Oficina de Origen	NOTARIA 2	De	ENVIADO
Valor	2.270.000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE ESCOBAR DE Y FANNY - SE 1612485051			<input type="checkbox"/> Participación
DE GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485052			<input type="checkbox"/> Participación
DE YEPES R JAJME - SE 1612485050			<input type="checkbox"/> Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485053			<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 4.**

Anotación: N° 04 del Folio #142-51278			
Radicación	1514	Del	11/7/1980
Doc	SCRITURA 804	Del	04/7/1980
Oficina de Origen	NOTARIA 2	De	ENVIADO
Valor	15.270.000	Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE SIERRA V HERNAN DARIO - SE 1612485054			<input type="checkbox"/> Participación
A ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485057			<input type="checkbox"/> Participación
A GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485055			<input type="checkbox"/> Participación
A YEPES R JAJME - SE 1612485056			<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 5.**

Anotación: N° 05 del Folio #142-51278			
Radicación	0595	Del	29/3/1983
Doc	SCRITURA 060	Del	17/3/1983
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
Valor	1.015.000	Estado	VALIDA
Especificación	ADJUDICACION DE LA COMUNIDAD	Naturaleza Jurídica	106
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE GOMEZ O DE S JULIANA - SE 1612485058			<input type="checkbox"/> Participación
DE SIERRA V HERNAN DARIO - SE 1612485059			<input type="checkbox"/> Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485060			<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 6.**

Radicación	1136	Del	30/5/1983
Doc	SCRITURA 442	Del	18/10/1976
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor	350.000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE CAJA DE CREDITO AGRARIO - SE 1612485142			<input type="checkbox"/> Participación
A ATEHORTUA A GERMAN EMILIO - SE 1612485061			<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 7.**

Radicación	1137	Del	30/5/1983
Doc	ESCRITURA 1725	Del	10/9/1981
Oficina de Origen	NOTARIA	De	ENVIGADO
Valor	15,770,000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	3		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485144	<input type="checkbox"/>	Participación
DE GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485143	<input type="checkbox"/>	Participación
DE YEPES RODRIGUEZ JAI ME - SE 1612485145	<input type="checkbox"/>	Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485146	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 8.**

Radicación	1999	Del	07/9/1983
Doc	ESCRITURA 1758	Del	02/9/1983
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	12,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485147	<input type="checkbox"/>	Participación
A BANCO GANADERO - SE 1612485148	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 9.**

Anotación: N° 09 del Folio #142-51270

Radicación	3402	Del	10/12/1987
Doc	ESCRITURA 4416	Del	09/12/1987
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	21,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	AMPLIACION HIPOTECA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR INDETERMINADO		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485149	<input type="checkbox"/>	Participación
A BANCO GANADERO - SE 1612485150	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 10.**

Radicación	0483	Del	06/2/1989
Doc	ESCRITURA 176	Del	23/1/1989
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
Valor	6,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA CON OTROS INMUEBLES	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485152	<input type="checkbox"/>	Participación
A SOCIEDAD INVERSIONES J CORREA G Y CIA S EN C (C) - SE 1612485151	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 11.**

Radicación	0484	Del	06/2/1989
Doc	ESCRITURA 177	Del	23/1/1989
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA CON OTROS INMUEBL.	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR INDETERMINADO (30.000.000)		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)			
DE	SOCIEDAD INVERSIONES J CORREA G Y CIA S EN C (C) - SE 1612485154		<input type="checkbox"/> Participación
A	SERNA PEDRO - SE 1612485153		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 12.**

Radicación	0590	Del	02/2/1990
Doc	ESCRITURA 379	Del	01/11/1990
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
Valor	30.000.000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA CON OTROS INMUEBLES.	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario	VALOR 30.000.000,00 INDETERMINADO.		
Cancela a la anotación	11		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)			
DE	SERNA PEDRO - SE 1612485153		<input type="checkbox"/> Participación
A	SOCIEDAD INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA. S. EN C. (C) - SE 1612485150		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 13.**

Anotación: N° 13 del Folio #142-51270			
Radicación	0128	Del	11/7/1990
Doc	ESCRITURA 1565	Del	19/6/1990
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	12.000.000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA.	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	9		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)			
DE	BANCO GANADERO - SE 1612485157		<input type="checkbox"/> Participación
A	SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485158		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 14.**

Radicación	0128	Del	11/7/1990
Doc	ESCRITURA 1665	Del	19/6/1990
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	21.000.000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION AMPLIACION HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario	VALOR 21.000.000,00 INDETERMINADO		
Cancela a la anotación	9		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)			
DE	BANCO GANADERO - SE 1612485159		<input type="checkbox"/> Participación
A	SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485160		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 15**

Radicación	3151	Del	05/8/1994
Doc	ESCRITURA 4152	Del	04/8/1994
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA ABIERTA	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR INDETERMINADO		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA. S. EN C. (C) - SE 1612485161	<input type="checkbox"/>	Participación
A	BANCO GANADERO - SE 1612485162	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 16.**

Radicación	2097	Del	13/11/1998
Doc	ESCRITURA 4301	Del	28/10/1998
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	15		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	BANCO GANADERO - SE 1612485163	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA. S. EN C. (C) - SE 1612485164	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 17.**

Radicación	376	Del	13/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DPTO DE ANT.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION.	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-VALORIZACION. - SE 1612485165	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA. S.A. - SE 1612485166	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 18.**

Radicación	2007-015-0-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000559	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	GOBERNACION DE ANTIOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612485168	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G Y CIA (SIC) - SE 1612485167	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 19.**

Radicación	2012-015-6-28	Del	03/1/2012
Doc	EXPEDIENTE 45620	Del	11/5/2011
Oficina de Origen	INCODER	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR DERECHOS INSCRITOS EN PREDIO DECLARADO ABANDONADO POR EL TITULAR	Naturaleza Jurídica	0474
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)

DE	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3	<input type="checkbox"/>	Participación
A		<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 20.**

Anotación: N° 20 del Folio #142-51278

Radicación	2013-015-6-2585	Del	25/6/2013
Doc	OFICIO 034-2013	Del	20/5/2013
Oficina de Origen	ALCALDIA MUNICIPAL	De	CAUCASIA
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA	Naturaleza Jurídica	0444
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)

DE	MUNICIPIO DE CAUCASIA - SE 1612485169	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 21.**

Anotación: N° 21 del Folio #142-51278

Radicación	2021-015-6-2383	Del	12/8/2021
Doc	RESOLUCION RR 01249	Del	28/5/2021
Oficina de Origen	UNIDAD RESTITUCION DE TIERRAS	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR PREDIO DECLARADO EN ABANDONO.	Naturaleza Jurídica	0843
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	10		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)

DE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS - NIT 900498799	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Folio#142-51279**

**Anotación: N° 1.**

Radicación	3487	Del	27/9/1995
Doc	RESOLUCION 0609	Del	05/5/1995
Oficina de Origen	INCORA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	ADJUDICACION BALDIO	Naturaleza Jurídica	170
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, 1-Titular de dominio incompleto)

DE	INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA) - SE 1612485172	<input type="checkbox"/>	Participación
A	CORREA GARCÉS ANGELA MARIA - SE 1612485171	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación



**Anotación: N° 2.**

Radicación	304	Del	05/2/1996
Doc	ESCRITURA 96	Del	25/1/1996
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	25.372.283	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE  CORREA GARCES ANGELA MARIA - SE 1612485173 Participación

A  INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612485174 Participación

**Anotación: N°3.**

Radicación	876	Del	13/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE  DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA VALORIZACION - SE 1612485175 Participación

A  INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612485176 Participación

**Anotación: N°4**

Anotación: N° 4 del Folio #142-51279

Radicación	P007-015-6-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000559	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE  GOBERNACION DE ANTIOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612485178 Participación

A  INVERSIONES J. CORREA G Y CIA ( SIC ) - SE 1612485177 Participación

**Anotación: N°5.**

Anotación: N° 5 del Folio #142-51279

Radicación	2012-015-6-32	Del	04/1/2012
Doc	EXPEDIENTE 45630	Del	11/5/2011
Oficina de Origen	INCODER	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	PROHIBICION DE ENAJENAR DERECHOS INSCRITOS EN PREDIO DECLARADO ABANDONADO POR EL TITULAR	Naturaleza Jurídica	0474
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A  INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3 Participación

**Anotación: N°6.**

Anotación: N° 6 del Folio #142-51279			
Radicación	2021-015-6-7382	Del	12/8/2021
Doc	RESOLUCION RR 01267	Del	28/5/2021
Oficina de Origen	UNIDAD RESTITUCION DE TIERRAS	De	MONTERIA
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR PREDIO DECLARADO EN ABANDONO.	Naturaleza Jurídica	9045
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	5		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS - NIT 9004988799		<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Folio#142-51192**

**Anotación: N° 1.**

Radicación	S/N	Del	05/9/1966
Doc	RESOLUCION 205	Del	30/6/1966
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	ADJUDICACION BALDIO	Naturaleza Jurídica	170
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE	GOBERNACION DE ANTIOQUIA - SE 1612009875		<input type="checkbox"/> Participación
A	DIAZ GUZMAN PEDRO - SE 1612009876		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 2.**

Radicación	0733	Del	03/4/1979
Doc	ESCRITURA 143	Del	22/3/1979
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor	340,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMRAVENTA PARCIAL	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE	DIAZ GUZMAN PEDRO - SE 1612009877		<input type="checkbox"/> Participación
A	ESCORBAR DE Y FANNY - SE 1612009878		<input type="checkbox"/> Participación 25%
A	GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612009879		<input type="checkbox"/> Participación 50%
A	YEPES RODRIGUEZ JAIME DE J - SE 1612009880		<input type="checkbox"/> Participación 25%

**Anotación: N° 3.**

Radicación	2381	Del	10/8/1990
Doc	ESCRITURA 368	Del	03/8/1990
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor	1,300,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMRAVENTA	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)			
DE	DIAZ GUZMAN PEDRO - SE 1612009962		<input type="checkbox"/> Participación
A	CORREA GARCES JUAN CARLOS - SE 1612009981		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N°4.**

Radicación	7381	Del	10/8/1990
Doc	ESCRITURA 368	Del	03/8/1990
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	ACTUALIZACION LINDEROS,	Natureza Jurídica	915
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE CORREA GARCES JUAN CARLOS - SE 1612009963  Participación

**Anotación: N° 5.**

Radicación	008	Del	03/1/1994
Doc	ESCRITURA 3918	Del	16/12/1993
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	10,800,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA	Natureza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE CORREA GARCES JUAN CARLOS - SE 1612009964  Participación

A INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S EN C (C) - SE 1612009965  Participación

**Anotación: N° 6.**

Radicación	3151	Del	08/8/1994
Doc	ESCRITURA 4152	Del	04/8/1994
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA ABIERTA	Natureza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR INDETERMINADO		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612009967  Participación

A BANCO GANADERO - SE 1612009966  Participación

**Anotación: N° 7.**

Anotación: N° 07 del Folio #142-51192

Radicación	7097	Del	13/11/1998
Doc	ESCRITURA 4301	Del	28/10/1998
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION HIPOTECA	Natureza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	5		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCO GANADERO - SE 1612009969  Participación

A INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S EN C. (C) - SE 1612009968  Participación

**Anotación: N° 8.**

Radicación	876	Del	13/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DPTO. DE ANT.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION.	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - VALORIZACION - SE 1612009970	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - SE 1612009971	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 9.**

Anotación: N° 9 del Folio #142-51192

Radicación	2007-015-6-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000559	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	GOBERNACION DE ANTIOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612009973	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G Y CIA ( SIC ) - SE 1612009972	<input type="checkbox"/>	Participación

**Folio#142-51192**

**Anotación: N° 1.**

Radicación	3488	Del	27/9/1995
Doc	RESOLUCION 0610	Del	05/5/1995
Oficina de Origen	INCORA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	ADJUDICACION BALDIO	Naturaleza Jurídica	170
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA) - SE 1612009839	<input type="checkbox"/>	Participación
A	CORREA GARCES JUAN CARLOS - SE 1612009840	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 2.**

Radicación	304	Del	05/2/1996
Doc	ESCRITURA 96	Del	25/1/1996
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	48.990.582	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE	CORREA GARCES JUAN CARLOS - SE 1612009841	<input type="checkbox"/>	Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612010002	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 3.**

Anotación: N° 03 del Folio #142-51193			
Radicación	876	Del	13/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN PRO CONTRIBUCION DE VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- VALORIZACION - SE 1612010003		<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G Y CIA S. EN C. - SE 1612010004		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 4.**

Anotación: N° 4 del Folio #142-51193			
Radicación	2007-015-6-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000539	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	GOBERNACION DE ANTIOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612010006		<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G Y CIA (SIC) - SE 1612010005		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 5.**

Radicación	2012-015-6-33	Del	04/1/2012
Doc	EXPEDIENTE 45631	Del	11/5/2011
Oficina de Origen	INODDER	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	PROHIBICION DE ENAJENAR DERECHOS INSCRITOS EN PREDIO DECLARADO ABANDONADO POR EL TITULAR	Naturaleza Jurídica	0474
Modalidad			
Comentario			
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 6.**

Anotación: N° 6 del Folio #1			
Radicación	2021-015-6-2380	Del	12/8/2021
Doc	RESOLUCION RR 01261	Del	29/5/2021
Oficina de Origen	UNIDAD RESTITUCION DE TIERRAS	De	MONTERIA
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR PREDIO DECLARADO EN ABANDONO.	Naturaleza Jurídica	0845
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	5		
Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS - NIT 9004988799		<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

Folio#142-51280

Anotación: N° 1.

Radicación	733	Del	03/4/1979
Doc	ESCRITURA 143	Del	22/3/1979
Oficina de Origen	NOTARIA	De	CAUCASIA
Valor	340,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA 30% PARA EL PRIMERO Y 30% PARA LOS DEMAS	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE DIAZ GUZMAN PEDRO ANTONIO - SE 1612485179	<input type="checkbox"/>	Participación
A ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485181	<input type="checkbox"/>	Participación
A GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485180	<input type="checkbox"/>	Participación
A YEPES R JAIME DE JESUS - SE 1612485222	<input type="checkbox"/>	Participación

Anotación: N° 2.

Radicación	1513	Del	11/7/1980
Doc	ESCRITURA 803	Del	04/7/1980
Oficina de Origen	NOTARIA 2	De	ENVIGADO
Valor	2,370,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRAVENTA	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485223	<input type="checkbox"/>	Participación
DE GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485224	<input type="checkbox"/>	Participación
DE YEPES RODRIGUEZ JAIME - SE 1612485225	<input type="checkbox"/>	Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485226	<input type="checkbox"/>	Participación

Anotación: N° 3.

Radicación	1514	Del	11/7/1980
Doc	ESCRITURA 804	Del	04/7/1980
Oficina de Origen	NOTARIA 2	De	ENVIGADO
Valor	15,270,000	Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA CON OTROS INMUEBLES C	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad	0999		
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485227	<input type="checkbox"/>	Participación
A ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485228	<input type="checkbox"/>	Participación
A GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485229	<input type="checkbox"/>	Participación
A YEPES RODRIGUEZ JAIME - SE 1612485230	<input type="checkbox"/>	Participación

Anotación: N° 4.

Radicación	0393	Del	29/3/1983
Doc	ESCRITURA 950	Del	17/3/1983
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDALLIN
Valor	3,015,000	Estado	VALIDA
Especificación	LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD	Naturaleza Jurídica	106
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE GOMEZ O DE S JULIANA - SE 1612485231	<input type="checkbox"/>	Participación
DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485232	<input type="checkbox"/>	Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485233	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 5.**

Radicación	1137	Del	30/5/1983
Doc	ESCRITURA 1225	Del	10/9/1981
Oficina de Origen	NOTARIA 2	De	ENVIADO
Valor	15,270,000	Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad	caso		
Comentario			
Cancela a la anotación	3		

**Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE ESCOBAR DE YEPES FANNY - SE 1612485234	<input type="checkbox"/>	Participación
DE GARCIA LOPEZ ABRAHAM - SE 1612485235	<input type="checkbox"/>	Participación
DE YEPES RODRIGUEZ JAIME - SE 1612485237	<input type="checkbox"/>	Participación
A SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARJO - SE 1612485236	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 6.**

Radicación	1989	Del	07/9/1983
Doc	ESCRITURA 1758	Del	02/9/1983
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	12,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario			

**Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARJO - SE 1612485239	<input type="checkbox"/>	Participación
A BANCO GANADERO - SE 1612485238	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 7.**

Radicación	3402	Del	10/12/1987
Doc	ESCRITURA 4416	Del	09/12/1987
Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
Valor	21,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	AMPLIACION HIPOTECA CON OTRO INMUEBLE	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR INDETERMINADO		

**Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARJO - SE 1612485240	<input type="checkbox"/>	Participación
A BANCO GANADERO - SE 1612485241	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 8.**

Radicación	0483	Del	05/2/1989
Doc	ESCRITURA 176	Del	23/1/1989
Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
Valor	6,000,000	Estado	VALIDA
Especificación	COMPRVENTA CON OTROS INMUEBLES	Naturaleza Jurídica	101
Modalidad			
Comentario			

**Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARJO - SE 1612485242	<input type="checkbox"/>	Participación
A SOCIEDAD INVERSIONES CORREAGY CIA S EN C. (C) - SE 1612485243	<input checked="" type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 9.**

<input checked="" type="checkbox"/> Radicación	0484	Del	06/2/1989
<input checked="" type="checkbox"/> Doc	ESCRITURA 177	Del	23/1/1998
<input checked="" type="checkbox"/> Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
<input checked="" type="checkbox"/> Valor	30,000,000	Estado	VALIDA
<input checked="" type="checkbox"/> Especificación	HIPOTECA CON OTROS INMUEBLES	Naturaleza Jurídica	210
<input checked="" type="checkbox"/> Modalidad			
<input checked="" type="checkbox"/> Comentario	VALOR INDETERMINADO		
<input checked="" type="checkbox"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	SOCIEDAD INVERSIONES J. CORREA Y CIA S EN C. (C) - SE 1612485244		<input type="checkbox"/> Participación
A	SERNA PEDRO - SE 1612485245		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 10.**

<input checked="" type="checkbox"/> Radicación	0590	Del	22/2/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Doc	ESCRITURA 329	Del	31/1/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Oficina de Origen	NOTARIA 6	De	MEDELLIN
<input checked="" type="checkbox"/> Valor	30,000,000	Estado	VALIDA
<input checked="" type="checkbox"/> Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA CON OTROS INMUEBLES	Naturaleza Jurídica	650
<input checked="" type="checkbox"/> Modalidad			
<input checked="" type="checkbox"/> Comentario			
<input checked="" type="checkbox"/> Cancela a la anotación	7		
<input checked="" type="checkbox"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	SERNA PEDRO - SE 1612485246		<input type="checkbox"/> Participación
A	SOCIEDAD INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA. S., EN C.(C) - SE 1612485247		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 11.**

<input checked="" type="checkbox"/> Radicación	2128	Del	11/7/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Doc	ESCRITURA 1665	Del	19/6/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Oficina de Origen	NOTARIA 1	De	MEDELLIN
<input checked="" type="checkbox"/> Valor	12,000,000	Estado	VALIDA
<input checked="" type="checkbox"/> Especificación	CANCELACION DE HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
<input checked="" type="checkbox"/> Modalidad			
<input checked="" type="checkbox"/> Comentario			
<input checked="" type="checkbox"/> Cancela a la anotación	6		
<input checked="" type="checkbox"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	BANCO GANADERO - SE 1612485248		<input type="checkbox"/> Participación
A	SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485249		<input type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 12.**

<input checked="" type="checkbox"/> Radicación	2128	Del	11/7/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Doc	ESCRITURA 1665	Del	19/6/1990
<input checked="" type="checkbox"/> Oficina de Origen	NOTARIA 10	De	MEDELLIN
<input checked="" type="checkbox"/> Valor	21,000,000	Estado	VALIDA
<input checked="" type="checkbox"/> Especificación	CANCELACION DE AMPLIACION HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
<input checked="" type="checkbox"/> Modalidad			
<input checked="" type="checkbox"/> Comentario	VALOR: 21.000.000 INDETERMINADO		
<input checked="" type="checkbox"/> Cancela a la anotación	7		
<input checked="" type="checkbox"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	BANCO GANADERO - SE 1612485251		<input type="checkbox"/> Participación
A	SIERRA VELASQUEZ HERNAN DARIO - SE 1612485250		<input type="checkbox"/> Participación



**Anotación: N° 13.**

Radicación	3151	Del	08/8/1994
Doc	ESCRITURA 4152	Del	04/8/1994
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	HIPOTECA ABIERTA	Naturaleza Jurídica	210
Modalidad			
Comentario	VALOR: INDETERMINADO		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INVERSIONES J CORREA G Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612485253	<input type="checkbox"/>	Participación
A BANCO GANADERO - SE 1612485252	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 14.**

Radicación	2097	Del	13/11/1998
Doc	ESCRITURA 4301	Del	28/10/1998
Oficina de Origen	NOTARIA 11	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	CANCELACION HIPOTECA	Naturaleza Jurídica	650
Modalidad			
Comentario			
Cancela a la anotación	13		

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCO GANADERO - SE 1612485254	<input type="checkbox"/>	Participación
A INVERSIONES J CORREA G Y CIA S. EN C. (C) - SE 1612485255	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 15.**

Radicación	876	Del	12/5/1999
Doc	RESOLUCION 1029	Del	11/2/1999
Oficina de Origen	DPTO DE ANT.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	430
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-VALORIZACION - SE 1612485256	<input type="checkbox"/>	Participación
A INVERSIONES J CORREA G Y CIA S. EN C. - NIT 8000278073	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 16.**

Radicación	2007-015-6-118	Del	15/1/2007
Doc	OFICIO 000559	Del	07/1/2007
Oficina de Origen	GOBERNACION DE ANTIOQUIA.	De	MEDELLIN
Valor		Estado	VALIDA
Especificación	EMBARGO POR VALORIZACION	Naturaleza Jurídica	0445
Modalidad			
Comentario			

Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE GOBERNACION DE ANTIOQUIA-JUZGADO DE EJECUCIONES FISCALES - SE 1612485259	<input type="checkbox"/>	Participación
A INVERSIONES J. CORREA G Y CIA ( SIC ) - SE 1612485258	<input type="checkbox"/>	Participación

**Anotación: N° 17.**

<input type="radio"/> Radicación	2012-015-6-30	Del	04/1/2012
<input type="radio"/> Doc	EXPEDIENTE 45625	Del	11/5/2011
<input type="radio"/> Oficina de Origen	INCODER	De	MEDELLIN
<input type="radio"/> Valor		Estado	VALIDA
<input type="radio"/> Especificación	PROHIBICION DE ENAJENAR DERECHOS INSCRITOS EN PREDIO DECLARADO ABANDONADO POR EL TITULAR	Naturaleza Jurídica	0474
<input type="radio"/> Modalidad			
<input type="radio"/> Comentario			
<input type="radio"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**Anotación: N° 18.**

<input type="radio"/> Radicación	2021-015-6-2361	Del	11/8/2021
<input type="radio"/> Doc	RESOLUCION RR 01253	Del	28/5/2021
<input type="radio"/> Oficina de Origen	UNIDAD RESTITUCION DE TIERRAS	De	MONTERIA
<input type="radio"/> Valor		Estado	VALIDA
<input type="radio"/> Especificación	CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR PREDIO DECLARADO EN ABANDONO.	Naturaleza Jurídica	0845
<input type="radio"/> Modalidad			
<input type="radio"/> Comentario			
<input type="radio"/> Cancela a la anotación	17		
<input type="radio"/> Personas que intervienen en el acto (La X indica a la persona que figura como titular de derechos reales de dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS - NIT 9004988799		<input type="checkbox"/> Participación
A	INVERSIONES J. CORREA G. Y CIA S.A. - NIT 800022807-3		<input checked="" type="checkbox"/> Participación

**CONSIDERACIONES**

El artículo 5 de la Ley 1579 del 1º de Octubre de 2012 establece que:

*“Circunscripción territorial y competencia. El registro de los documentos públicos referidos a inmuebles se verificará en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos en cuyo círculo esté ubicado el bien inmueble así la radicación se haya efectuado por cualquiera de los medios establecidos en la presente ley.”*

Por su parte la Resolución No. 9177 del 11 de Octubre de 2010, preferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, la cual prevé el procedimiento de traslados de folios de matrícula inmobiliaria, establece en su parte pertinente:

*“...La Oficina receptora de la tradición, procederá a incluir la matrícula en su base de datos para habilitarla y los antecedentes se incorporarán a sus archivos”*

*“Mediante acto administrativo la Oficina receptora del folio de matrícula inmobiliaria procederá a incluirla en su base de datos y los antecedentes se incorporaran en sus archivos asignándoles el código correspondiente al círculo registral o la zona*

corresponde, cuando el número de matrícula se coincidente con el número de consecutivo llevado por la oficina.

“Si la matrícula requiera una nueva numeración con el mismo acto administrativo se dispondrá el cambio de la matrícula inmobiliaria y la grabación de la tradición en la base de datos, copia de la cual se enviará a la oficina que remitió el folio para que, en el archivo histórico del respectivo folio se deje constancia de ello, lo cual servirá para futura información al usuario.”

Por tanto, esta oficina de Registro,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO: INCLUIR** en la base de datos de esta Oficina, las matrículas **142-51191, 142-51278, 142-51279, 142-51192, 142-51193, 142-51280** y en consecuencia proceder a su habilitación.

**ARTÍCULO SEGUNDO: INCORPORAR** los antecedentes del inmueble en los archivos de esta Oficina.

**ARTICULO TERCERO: REMITIR** un ejemplar de la presente decisión a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, junto con la impresión simple de la matrícula **142-51191, 142-51278, 142-51279, 142-51192, 142-51193, 142-51280**, para que se deje constancia de ello en sus archivos.

**ARTICULO CUARTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha.

### COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Montelibano a los 7 días del mes de marzo de 2024

  
**CORNELIO DABOBERTO SOTELO CORREA**  
Registrador Seccional II. PP. de Montelibano - Córdoba.