

San José Cúcuta, 24 de Marzo del 2021

2602021EE01224

1412

Señor:
VICTOR HUGO RAMIREZ
Cel: 317-2121791
Ciudad.

REF: Respuesta a su solicitud realizada mediante Radicado No. 2602021ER00674 del 08 de Marzo del 2021.

De manera respetuosa en virtud de su solicitud y encontrándome dentro del término establecido para tal fin, me permito informarle que una vez consultada la matrícula inmobiliaria No. 260-41566 en el Sistema de Información Registral – SIR, se pudo evidenciar que se trata de un Folio de Mayor Extensión, donde contiene 1802 anotaciones, el cual tiene turnos pendientes de registro que se encuentran en mayor valor, siendo necesario que el usuario solicite el certificado de libertad y tradición en la ventanilla de la Oficina de Registro una vez culmine el trámite registral de los documentos que están en proceso; señor usuario, deberá cancelar el valor de (\$36.400) pesos directamente en la ventanilla de esta oficina para así poder expedir el certificado, ya que no es posible expedir certificado de libertad y tradición por la plataforma por ser un folio de mayor extensión.

Es necesario aclarar al usuario, que este tipo de folios de mayor extensión, ingresan gran cantidad de solicitudes de registro, por lo cual, la mayoría del tiempo se encuentra bloqueado para la expedición de certificado de libertad y tradición; es necesario estar consultando en la ventanilla del primer piso de esta oficina, si dicho folio de matrícula, se encuentra libre de turnos pendientes para su expedición.

Atentamente,

MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA
Registradora De Instrumentos Públicos De Cúcuta

Proyecto: Franklin M. Cárdenas Galvis – Tec. Administrativo Grado 16
Reviso: Dra. Sileny Torres Guarín – Coordinadora Jurídica

Código:
GDE – GD – FR – 23 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de San José de Cúcuta – N de S
Dirección: Avenida 0 No. 9-30 Edificio Francisco de Paula
Santander- Cúcuta – Colombia
Teléfono: 571 5077 Conmutador 571 5783 Ext. 4515, 4516, 4517
E-mail: ofiregiscucuta@supernotariado.gov.co



Certificado N° IC 7086-1

Certificado N° SP 174-1