

### INFORMACIÓN GENERAL

Ciudadano:  
Anonimo  
1  
oficinaatencionalciudadanoanonimo@supernotariado.gov.co  
Radicado: SNR2024ER062104  
Fecha: 2024-06-04 11:03:17  
Respuesta: SNR2024EE057402  
Fecha respuesta: 2024-06-21 12:39:16



### SOLICITUD

Asunto: Solicitud porque me piden identificarme si lo que estoy es colocando una queja anónima

Descripción: Reitero mi queja, solicito se realice una visita y se me informe porque la registradora de instrumentos públicos de Mocoa Putumayo, no acepta los planos que los hace un profesional especialista en el área como ingeniero civil u otro y los topógrafos, argumentando que la ofician central desde Bogotá le entregó un formato en Excel para calcular en esta oficina las áreas todas como si fueran figuras regulares, esto viene ocurriendo desde el mes de noviembre de 2023, cuando llego a Mocoa un abogado que realiza las revisiones y le ordena al Dra Maria Ester Bernal que registra y que no, o que devuelve, las preguntas que requiero me respondan son las siguientes: 1. La oficina de registro de instrumentos públicos de Mocoa está facultada para realizar el calculo de áreas de los procesos que se adelanten ante esta oficina, suplantando así a los profesionales de topografía e ingeniera?. 2. Porque el nuevo personal que llego a Mocoa en el mes de Noviembre , siendo que es un abogado realiza los cálculos de áreas, quien le paga a este profesional?

**Respuesta:** SNR2024EE057402

Bogotá, 21 de junio de 2024

Señor(a)  
Anonimo

ASUNTO: Respuesta al radicado SNR2024ER062104

Respetado(a) señor(a):

Este Despacho se permite informar que se han presentado un sin numero de inconsistencias en el alinderamiento de los inmuebles objeto de trámite registral, en desarrollo del trámite registral se han

adoptado decisiones conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) inadmitiendo y por tanto devolver sin registrar los actos que presentan esta incongruencia en área y linderos.

Para sortear las dificultades presentadas se realizó reunión con los funcionarios de la Secretaría de Planeación, Alcalde, Notarios Mocoa y Villagarzón, en donde se expusieron los problemas que se presentan a efectos de brindar una efectiva solución que no perjudique a los usuarios del servicio público registral. Situación que en estos momentos se encuentra superada.

Maria Esther Bernal Erazo

Proyecto: Maria Esther Bernal Erazo

Fecha de respuesta: 2024-06-21 12:39:13

Superintendencia de Notariado y Registro